

# 城市规划和园林

## 综 述

**【概况】** 2012年，广西认真贯彻落实中央和自治区的决策部署，加强城乡规划调控，强化城乡规划建设管理，加大力度推进城市新区建设。钦州中马产业园区顺利获得国务院批复；钦州市、贵港市城市总体规划修改经获得自治区人民政府批复；防城港市、东兴市城市总体规划纲要获专家评审通过；开展西江干流城镇带、桂林贺州旅游城镇带规划和桂中城镇群规划编制各项工作；完成一批自治区重大项目的规划选址论证工作，截至2012年底，共核发35个重大项目的建设项目选址意见书；成功举办第二届园林园艺博览会。

**【广西园林园艺博览会】** 2012年，第二届广西园林园艺博览会在桂林市成功举办。在自治区14个设区城市轮流举办园林园艺博览会，是自治区党委、自治区人民政府作出的一项重要决定，有利于改善自治区城市环境和形象，加快推进城镇化跨越发展，是促进生态广西建设的一件大事，是改善人居环境、造福广大群众的一件好事。通过这一平台，加快推进广西各主要城市园林绿化工作，为达到国家园林城市 and 自治区园林城市建设的目标打下良好的基础，园林园艺博览会必然提高城市人居环境质量，加快城市园林绿化基础设施建设，从而全面提高了广西城市人居环境质量。

第二届广西园林园艺博览会围绕“山水园林，

秀甲天下”主题，充分利用桂林在世界范围的知名度，通过不同的园林造景手法，呈现融城市文化、山水文化、园林艺术和民俗风情于一体的园艺博览会。园区分为入口景观区、中心水景区、主场馆区、国际展区、农业科技展区、广西城市展区、园林艺术展示区、湿地景观区等八个区域，充分展示了现代广西园林园艺事业发展水平，挖掘历史文化底蕴，创新园林园艺建设理念，加强园林园艺界的交流与合作，提升产业，扩大交流，为建设生态广西、和谐广西做出积极的贡献。

（李柱刚）

## 城市规划管理

**【概况】** 2012年，广西有地级市14个，县级市7个，县城68个。广西常住人口为4682万人，其中，城镇常住人口为2038万人，城镇化水平43.5%。

**【城市规划编制】** 2012年，钦州市依法修改城市总体规划，确保钦州中马产业园区顺利获得国务院批复；防城港市、东兴市修改城市总体规划，确保东兴国家重点开放开发试验区的申报工作顺利批复；贵港市做好城市总体规划修改工作，保障西江保税港区申报工作的顺利开展；凭祥市开展城市总体规划进一步修改工作，确保凭祥边境综合保税区调整顺利推进。

截至2012年底，钦州市、贵港市城市总体规划

修改经获得自治区人民政府批复；防城港市、东兴市城市总体规划纲要获专家评审通过，随即开展总体规划编制工作。

根据广西壮族自治区党委加快推进自治区城镇化跨越发展的决定，组织开展西江干流城镇带、桂林贺州旅游城镇带规划和桂中城镇群规划编制各项工作。

**【城市新区建设】** 2012年，广西各市继续加大力度推进城市新区建设，南宁、柳州、桂林、北海、钦州、防城港等城市继续以推进新区建设为工作重点，加快城市建设，壮大城市规模，健全城市功能，突出中心城市的拉动和辐射作用。

**南宁五象新区** 南宁市继续贯彻向南向东的发展战略，加大五象新区的建设力度。以路桥、铁路枢纽交通等城市基础设施建设和改进城市环境为重点，加快南宁铁路东站规划建设，陆续建成自治区重大公益性项目，继续展开南宁城市“水城”建设，使城市功能得到了提升，加快推进南宁区域性国际城市的建设。

**柳州柳东新区** 柳州市通过整合汽车产业发展，加快整车生产区、汽配生产区、物流园区以及配套职教区、商务办公区、生活区的建设，将柳东新区打造为立足广西、辐射西部、影响全国的集汽车制造、贸易、科研为一体的综合性汽车城。

**桂林临桂新区** 桂林市积极贯彻落实自治区党委、自治区人民政府“保护漓江，发展临桂，再造一个新桂林”的重大战略决策，集中开工了一批项目，全面加速临桂新区建设，逐步实现“三年打基础、五年见成效、十年基本建成”的城市建设计划。

**北海海湾新城、铁山港工业区** 北海市重点建设海湾新城、铁山港工业区。海湾新城以电子产业园为龙头，重点发展高新技术产业和先进加工制造业，拉动合浦向南连片发展。同时，启动冯家江新区建设，发展行政办公、金融商业、文化教育、会议展览等综合功能，为形成城市新中心打好基础。铁山港工业区加快石化产业园、冶金产业园、物流园、船舶修造基地等建设，完善配套生活区和公共服务

设施。

**钦州滨海新城** 钦州市重点建设滨海新城，加快推动新区道路设施和关键性、功能性项目建设。以茅尾海旅游配套设施项目为核心，启动辣椒组组团；以商务区建设项目为核心，启动白石湖组团；以科教院校建设为核心，启动沙井组团。

**防城港企沙钢铁冶金基地和行政中心新区** 防城港市重点建设企沙钢铁冶金基地和行政中心新区，着力打造沿海主要港口、旅游胜地。以钢铁基地建设吸引重型机械、能源、粮油加工、造船等关联配套产业聚集，加快建设园区道路、水电等基础设施，尽快形成产业鲜明、配套完善的企沙新区。

(李柱刚)

**【建设项目选址】** 2012年，根据统一部署，配合广西壮族自治区政府服务中心，完成一批自治区重大项目的规划选址论证工作，包括灌阳至平乐高速公路、乐业至百色高速公路、中国石化新疆煤制天然气外输管道工程广西支线段等建设项目完成选址规划论证和指导。截至2012年底，共核发35个重大项目的建设项目选址意见书。

根据广西壮族自治区人民政府办公厅转发的《关于2012年自治区层面重大项目前期工作推进目标和责任分工方案的通知》(桂政办发〔2012〕130号)要求，下发一系列文件，住房和城乡建设系统统一认识，加强领导，明确目标，落实责任，强化协调和服务环节，不断提高项目前期工作水平。将自治区层面重大项目规划选址事项列入行政审批“绿色通道”，采取特事特办、急事急办、超常规办等方法限时办结，加快推进自治区重大项目规划选址审批事项办理工作。

各地住房和城乡建设系统部门加强建设项目规划选址行政许可的办理工作，强化服务意识，加大服务力度，对项目业主在办理手续过程中遇到的问题和困难，积极主动帮助，及时予以沟通、协助和解决。特别对于需要国家核准和审批的项目，加强组织协调，及时进行跟踪落实，争取国家各部委对项目的理解和支持。

## 园林绿化、风景名胜和自然遗产

**【概况】** 2012年,广西进一步加强城市园林绿化、历史文化名城、风景名胜、自然遗产保护工作。2012年,自治区设区城市及县城建成区绿化覆盖率、绿地率、人均公园绿地面积分别达到34.1%、29.3%和10平方米。

为贯彻落实广西壮族自治区人民政府《关于实施“绿满八桂”造林绿化工程的意见》和自治区副主席高雄在绿化工作会议上的讲话精神,全面实施和推动2012年自治区“绿满八桂”城镇园林绿化建设,提升园林绿化建设管理水平,共落实总投入60多亿元180多个绿化项目的实施。2012年,全区各市县城镇园林绿化任务完成情况良好,建设工作取得良好进展。

**【园林城市评比】** 积极推进国家、自治区两级园林城市评比是近年来广西推进城市园林绿化工作的重要措施。2012年,梧州市、北流市“申报国家园林城市”,鹿寨县申报“国家园林县城”。2012年,经广西壮族自治区人民政府同意,命名防城港市、宜州市、灵山县、南丹县、浦北县、天峨县、田阳

附表:

城市(县城)园林绿化综合表

单位:公顷

地区名称	绿化覆盖面积		园林绿地面积		公园绿地面积	公园个数(个)	公园面积
		建成区		建成区			
广西	93947	58261	83585	49975	14687	338	9740
南宁	40632	12080	39107	10437	3569	42	2884
南宁市	38603	10165	37225	8787	3235	26	2651
武鸣县	639	638	566	565	98	7	98
隆安县	250	249	217	210	29	1	2
马山县	148	146	137	135	35		
上林县	21	18	18	17	2	1	2
宾阳县	553	550	465	462	107	3	76
横  县	418	314	479	261	63	4	55
柳州	9800	8650	8316	7033	2612	39	1576
柳州市	7886	7040	6738	5661	2094	30	1331
柳江县	430	360	390	342	101	2	4
柳城县	152	150	136	135	3	1	
鹿寨县	470	468	431	410	140	2	133

县、西林县、田林县、兴安县、阳朔县、环江县等共12个市县为广西园林城市。

**【风景名胜区规划修编】** 桂平西山、崇左花山两个国家级风景名胜区在广西住房城乡建设厅的组织和资金支持下,在2012年内陆续展开总体规划修编工作,为今后保护风景资源、协调社会发展打下良好基础。

在全自治区范围内组织开展风景名胜区综合整治行动和执法检查,内容包括规划的编制,划定核心景区,严格保护风景资源,建立健全管理机构,设置标志标牌和界桩界碑,清理整治违法违规建筑物,查处炸山取石、砍伐植被、破坏污染水体的不法行为。

**【“中国南方喀斯特”世界自然遗产申报】** 2012年6月,根据广西壮族自治区人民政府的安排,“中国南方喀斯特”第二期申报世界自然遗产的工作正式启动。经国内有关专家论证,广西桂林漓江、环江木论喀斯特地形地貌申报世界自然遗产均具有得天独厚的条件。

(广西住房和城乡建设厅园林规划处)

国家级风景名胜名区汇总表

风景区名称	风景名胜名区面积		游人数		建设项 目占地 总面积 (平方 米)	建设项 目总建 筑面积 (平方 米)	当年 施工 面积	景区资金收入			景区资金支出				
	(平方 公里)	可游览 面积	(万人 次)	境外 游人				(万元)	国家 拨款	经营 收入	门票	(万元)	固定资 产投资 支出	经营 支出	维护 支出
广西	6465	2423	3460.20	189.50	403002	1200	1200	58370	755	29445	10800	54865	13380	30100	17816
桂林漓江风景名胜名区	2064	2000	3292.70	182.40				55770		27600	9674	42550	3300	28600	17500
桂平西山风景名胜名区	1400	408	95.00	3.00	403002	1200	1200	2010	255	1755	1036	11725	9575	1415	311
花山风景名胜名区	3001	15	72.50	4.10				590	500	90	90	590	505	85	5

省(自治区)级风景名胜名区汇总表

风景区名称	风景名胜名区面积		游人数		建设项 目占地 总面积 (平方 米)	建设项 目总建 筑面积 (平方 米)	当年 施工 面积	景区资金收入			景区资金支出				
	(平方 公里)	可游览 面积	(万人 次)	境外 游人				(万元)	国家 拨款	经营 收入	门票	(万元)	固定资 产投资 支出	经营 支出	维护 支出
广西	4126	2310	2030.60	68.20	15895093	13576354	262572	74523	16222	47981	28185	48024	24309	22214	5762
南宁	36	14	255.60	5.80	8278389	310846	12856	16271	11169	5102	3785	12861	6443	6418	597
南宁市青秀山风景 名胜区	14	4	242.00	5.30	8263389	305046	12856	15588	11169	4419	3301	11736	5963	5773	517
隆安县龙虎山风景 名胜区	22	10	13.60	0.50	15000	5800		683		683	484	1125	480	645	80
柳州	584	205	627.10	9.70	12000	18750	1500	12195	3287	8892	5971	9342	2569	6075	2284
柳州市龙潭—都乐岩 风景名胜名区	12	4	439.50	3.00	3000			2931	2307	608	287	3180	24	2458	1259
鹿寨县香桥岩风景 名胜区	139	42	3.50		3500	11250		120		120	120	200	45	155	125
融水苗族自治县元宝 山—贝江风景名胜名区	318	97	134.10	1.20				5364	200	5164	5164	2682	700	1982	200
三江侗族自治县林 溪—八江风景名胜名区	115	62	50.00	5.50	5500	7500	1500	3780	780	3000	400	3280	1800	1480	700

续表

风景区名称	风景名胜區面积		游入量		建设项 目占地 总面积 (平方 米)	建设项 目总建 筑面积 (平方 米)	当年 施工 面积	景区资金收入			景区资金支出			
	(平方 公里)	可游览 面积	(万人 次)	境外 游人				(万元)	国家 拨款	经营 收入	门票	(万元)	固定资 产投资 支出	经营 支出
<b>桂林</b>	1280	940	118.00	15.60	856	1299	900	25322	18822	9372	8000	3460	4540	660
灵川县青狮潭风景 名胜区	170	30												
龙胜各族自治县龙脊 风景名胜区	70	70	58.00	8.60	856	1299	900	3322	3322	2872	2500	460	2040	160
资源县八角寨—资江 风景名胜区	1040	840	60.00	7.00				22000	15500	6500	5500	3000	2500	500
<b>梧州</b>	58	18	140.20	0.10	300	600		341	241		361		361	361
梧州市白云山风景 名胜区	5	3	135.00		300	600		241	241		281		281	281
藤县太平石山风景 名胜区	53	15	5.20	0.10				100			80		80	80
<b>北海</b>	130	105	45.10	2.70	15000	15000	5000	3613	600	3013	2366	1110	880	376
北海市南万—涠洲岛 海滨风景名胜区	130	105	45.10	2.70	15000	15000	5000	3613	600	3013	2366	1110	880	376
<b>防城港</b>	133	102	363.90	27.60	7011581	12962991	200680	55	45	10	645	400	145	145
防城港市江山半岛风 景名胜区	96	90	300.00	15.00	7011581	12600846	120000	10		10	600	400	100	100
东兴市京岛风景名胜 区	37	12	63.90	12.60		362145	80680	45	45		45		45	45
<b>钦州</b>	1	1	20.40					504	40	235	540	270	262	8
灵山县六峰山—三海 岩风景名胜区	1	1	20.40					504	40	235	540	270	262	8
<b>贵港</b>	2	2	33.00		214900	6334	2306	771	300	246	3749	3467	282	282
贵港市南山—东湖 风景名胜区	2	2	33.00		214900	6334	2306	771	300	246	3749	3467	282	282
<b>玉林</b>	75	19	128.10	1.20	120000	5000	300	1362	40	1322	1282	392	830	135
玉林市水月岩—龙珠 湖风景名胜区	8							5		5	5		5	5

续表

风景区名称	风景区面积		游人数		建设项 目占地 总面积 (平方 米)	建设项 目总建 筑面积 (平方 米)	当年 施工 面积	景区资金收入			景区资金支出		
	(平方 公里)	可游览 面积	(万人 次)	境外 游人				(万元)	国家 拨款	经营 收入	门票	(万元)	固定资 产投资 支出
					94	39	31.00						
容县都峤山—真武阁 风景区	37	8	32.10	0.40	120000	5000	300	473	473	418	97	321	70
陆川县谢鲁山庄风景 名胜区	1	1	4.80					65	65	52		32	20
博白县宴石山风景名 胜区	24	7	23.00					12	12	12		12	
兴业县龙泉岩风景名 胜区	3	2	10.20					516	516	516	295	211	10
北流市勾漏洞风景名 胜区	2	1	58.00	0.80				291	251	279		249	30
百色	94	39	31.00	0.20	33600	194500	37000	333	333	328	2533	1538	626
百色市澄碧湖风景名 胜区	94	39	31.00	0.20	33600	194500	37000	1471	1433	4081	2533	1538	626
贺州	106	87	44.70	2.40	1000	1500		130	92	29		19	10
贺州市浮山风景名胜 区	16	2	7.50					1341	1341	4050		1517	614
昭平县黄姚风景名胜 区	89	85	35.20	2.30	31600	192000	36000	1341	1341	4050		1517	614
钟山县碧水岩风景名 胜区	1		2.00	0.10	1000	1000	1000			2		2	2
河池	1324	523	58.70	2.60	198667	41330	2000	352	314	909	658	202	55
河池市珍珠岩—金城 江风景名胜区	9	8	12.20	1.00	6667	1330		232	194	305	150	130	25
大化瑶族自治县红水 河—七百弄风景名胜区	1300	500	42.00	1.00						492	492		
宜州市古龙河—白龙 洞风景名胜区	15	15	4.50	0.60	192000	40000	2000	120	120	112	16	72	30
来宾	303	255	164.80	0.30	9800	19704	30	11933	8259	3560	3007	353	215
武宣县八天池—百 崖槽风景名胜区	14	5	14.00	0.10				90	90	60	7	53	15
金秀瑶族自治县大瑶 山风景名胜区	289	250	150.80	0.20	9800	19704	30	11843	8169	3500	3000	300	200