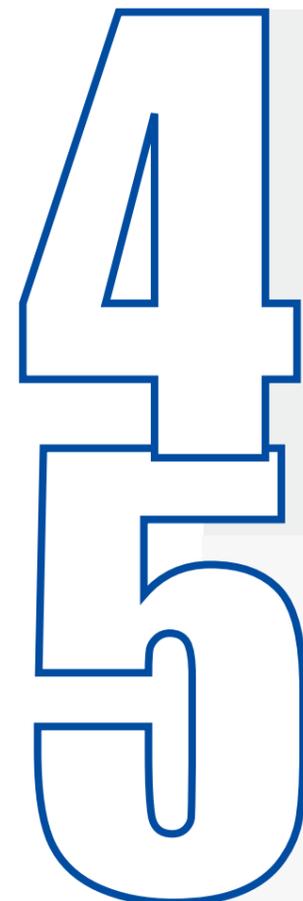
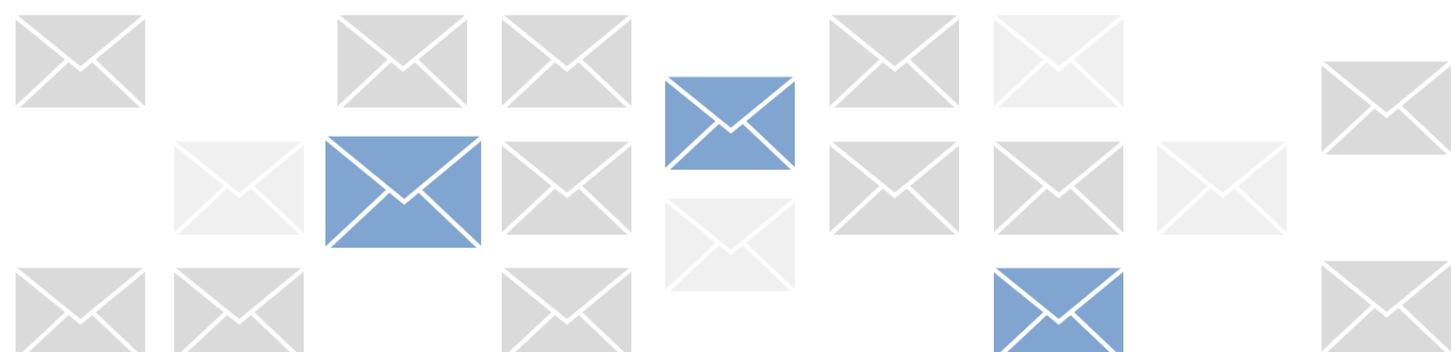




为贯彻落实《国务院办公厅关于清理规范工程建设领域保证金的通知》精神，切实减轻企业负担，降低制度性交易成本，为企业发展营造良好环境，日前，住房城乡建设部和财政部联合下发通知，要求各地切实做好清理规范工程建设领域保证金有关工作。通知要求，各地住房城乡建设、财政主管部门要制订切实可行的工作方案，认真组织实施。要按照“一个企业不落、一个项目不落”原则，摸清底数，建立台帐。在8月15日前重点查清本地区应取消的保证金种类、保留的保证金中未按规定或合同约定返还的项目等情况。对取消的保证金，收取单位应立即退还，9月底前确保全部退还到位。对保留的保证金中逾期未返还及超额收取的部分，收取单位应在今年年底前返还完毕，并按约定向建筑业企业支付逾期返还违约金。对保留的保证金中未到返还时限的，要采取有力措施，确保到期按时返还。推行银行保函制度，完善相关管理办法。加快工程建设领域信用体系建设，加大信息公开力度，推进守信联合激励和失信联合惩戒，建立监督约束建筑业企业的新机制。住房城乡建设部将于10月起，组织督查组进行重点督查。对落实文件精神不到位以及整改不力的单位，尤其是政府投资项目和国有投资项目的主管部门，将向相关省级人民政府通报。各地住房城乡建设主管部门要向社会公布投诉举报电话和信箱，对落实文件精神不到位的单位和违规收取保证金的典型案例，在建筑市场监管与诚信信息发布平台公布，并通过新闻媒体曝光。

当前，我国正值汛期，天气气候异常复杂，暴雨、大风、雷电等极端天气增加，洪水、滑坡、泥石流等自然灾害频发，给建筑施工安全生产带来极大威胁。为认真贯彻习近平总书记、李克强总理重要指示批示和全国安全生产电视电话会议精神，住房城乡建设部办公厅日前下发紧急通知，要求各地切实加强汛期建筑施工安全生产工作，确保人民群众生命财产安全。通知要求各地住房城乡建设主管部门要高度重视，进一步强化安全生产红线意识和责任意识，把防范事故作为当前建筑施工安全生产工作的首要任务，对汛期安全生产工作再进行再动员、再部署，对前期工作措施进行再检查、再落实，确保汛期安全生产的各项要求传达到每个企业、每个项目。要根据本地区特点，严格督促企业根据天气情况合理安排施工活动，强化施工现场隐患排查，确保各项防护措施满足汛期安全生产的需要。严密关注极端天气对深基坑、起重吊装、高空作业等带来的不利影响，加强对基坑周边的监控。要做好塔吊、施工升降机等垂直运输设备的安全检查工作。加强地铁施工安全生产管理，按照地铁施工应急预案，一旦出现雨水倒灌、管涌、突涌、坍塌等突发险情，要立即组织现场科学抢险，保障人员生命安全，避免次生灾害发生。根据气象预警等级，可暂停部分地铁线路施工。各地要督促企业加强施工现场宿舍、工棚等临时设施安全管理，科学选址，避开滑坡、泥石流、山洪等灾害地段。要切实加强汛期建筑施工安全生产应急工作，提高应急处置和保障能力。要加强与有关部门的沟通和配合，发布预警通知，提前部署防范工作。主要领导和工作人员要坚守岗位，发现险情应立即组织应急救援并及时上报。

为贯彻落实《中共中央国务院关于打赢脱贫攻坚战的决定》精神、改善贫困村人居环境卫生条件、减少因人居环境卫生条件恶劣而致病致贫现象的发生，住房城乡建设部、全国爱卫办、环境保护部、农业部、水利部、国务院扶贫办和中国农业发展银行联合发布改善贫困村人居环境卫生条件指导意见。目标是到2020年年底，所有贫困村达到人居环境卫生条件标准，基本消除人居环境卫生健康隐患，大幅度降低人居环境卫生条件恶劣导致的疾病发生率，促使农民群众养成文明健康的生活习惯。标准是居民饮用水基本安全，户户实现人畜分居，卫生间普及率明显提高，人畜粪便暴露现象基本消除，农村生活垃圾得到全面治理，农户住房具有基本的通风、采光和保温功能并保障安全。要完成五大任务：一是消除人畜粪便暴露。二是推进人畜分居。三是改善农村饮用水条件。四是治理农村垃圾。五是提升基本居住健康条件。改善人居环境卫生条件涉及的农村危房改造、农村饮水安全、农村节能减排等中央资金向贫困地区倾斜。各地要按照国务院办公厅关于支持贫困县开展统筹整合使用财政涉农资金试点的意见要求，根据本地实际加大投入，支持人居环境卫生条件恶劣地区开展改善工作。中国农业发展银行优先支持纳入改善农村人居环境政策性贷款范围的项目，提供低成本的中长期信贷资金。



住房城乡建设部、国家发展改革委、财政部（以下简称“三部委”）联合发出的《关于开展特色小镇培育工作的通知》（以下简称《通知》）提出，即日起在全国范围内开展特色小镇培育工作，到2020年争取培育1000个左右各具特色、富有活力的特色小镇，引领带动全国小城镇建设牢固树立并贯彻落实创新、协调、绿色、开放、共享的发展理念，因地制宜、突出特色，充分发挥市场主体作用，创新建设理念，转变发展方式，探索小城镇建设健康发展之路，促进经济转型升级，推动新型城镇化和新农村建设，补齐小城镇这块全面建成小康社会的短板，为实现到中国共产党成立100年时全面建成小康社会的目标提供强大支持。根据《通知》，特色小镇培育工作的基本原则是“三个坚持”，即坚持突出特色、坚持市场主导、坚持深化改革。坚持突出特色，就要从当地经济社会发展实际出发，发展特色产业，传承传统文化，注重生态环境保护，完善市政基础设施和公共服务设施，防止千镇一面，防止一哄而上。坚持市场主导，就要尊重市场规律，充分发挥市场主体作用，政府重在搭建平台、提供服务，防止大包大揽，同时要以产业发展为重点，依据产业发展确定建设规模，防止盲目造镇。坚持深化改革，就要加大体制机制改革力度，创新发展理念、发展模式，创新规划建设管理和社会服务管理，推动传统产业改造升级，培育壮大新兴产业，打造创业创新平台，发展新经济。对特色小镇的培育，三部委提出了要有特色鲜明的产业形态、要有和谐宜居的美丽环境、要有能够彰显特色的传统文化、要有便捷完善的设施服务、要有充满活力的体制机制五点要求。特色小镇原则上为建制镇（县城关镇除外），优先选择全国重点镇。三部委依据各省小城镇建设和特色小镇培育工作情况，逐年确定各省推荐数量。省级住房城乡建设、发展改革、财政部门按推荐数量，于每年8月底前把达到培育要求的镇向三部委推荐。

为贯彻落实中央扶贫开发工作会议精神、部署住房城乡建设部扶贫任务，7月20日，住房城乡建设部扶贫攻坚领导小组组长、部长陈政高主持召开了部扶贫攻坚领导小组第一次会议。会议听取了部扶贫工作进展，并研究了下一步工作安排，对全面完成扶贫攻坚任务进行了动员部署。会议指出，各单位要提高思想认识。到2020年，实现全国现行标准下的贫困人口全部脱贫，与全国人民一道迈进全面小康社会是党的一项伟大战略部署，是党向全世界、全国人民的宣言，具有里程碑的意义。各单位要将思想和行动统一到党中央、国务院的决策部署上来，深刻领会脱贫攻坚的重要意义，切实增强责任感和使命感，义不容辞、奋勇当先，全面地保质保量地完成中央交给的扶贫攻坚任务。会议强调，脱贫攻坚工作要突出工作重点。一是坚决完成建档立卡贫困户危房改造工作，这是实现“两不愁、三保障”五大脱贫目标的一项重要任务。要将建档立卡贫困户危房改造作为“十三五”农村危房改造的重中之重，创新方法，认真组织实施，按时完成任务，让贫困农民早一天住进安全房，要确保建成廉洁工程。二是坚决完成贫困村人居环境卫生条件改善。要将贫困村人居环境卫生条件改善作为贫困地区改善农村人居环境工作的首要任务，集中人力物力财力解决威胁贫困群众身体健康的人居环境突出问题，基本消除人居环境安全隐患。三是坚决完成大别山片区扶贫。发挥联系单位作用，帮助协调落实重大项目，各单位的相关政策要优先向片区倾斜。四是要坚决完成定点扶贫任务。要加强调研，帮助湖北省黄冈市红安县、麻城市以及青海省西宁市湟中县、大通回族自治县4个定点县解决实际问题。落实干部挂职任务，帮助地方做好就业帮扶工作，筹集好扶贫资金，帮助一部分贫困户精准脱贫。发挥住房城乡建设行业优势，在城乡规划、城乡建设、风景名胜、棚户区改造、建筑业发展、人员培训等方面对定点县给予倾斜支持。🏠