



建设信息参考

●福建：福州“多规合一”信息联动管理平台正式启动

近日，福建省福州市启动了“多规合一”信息联动管理平台（以下简称“信息平台”）。信息平台将为“多规”统一管理、打造全域规划体系、推动行政审批改革等提供载体。

信息平台以审批“环节进一步减少，机制进一步优化，效率进一步提高”为目标，按照“统一收件、同步受理、并联审批、同步出件”的改革思路，在“多规合一”“一张图”成果的基础上，以《福州市“多规合一”协助审批流程改革实施方案》为依据，实现了建设项目在发改、国土、规划、环保、行政服务中心等多个部门间的“一表式”受理，“一站式”审批，实现了控制线可实时检测、审批记录可追溯、审批时限可监督，有助于降低行政成本，提高行政审批效率。

福州市“多规合一”信息联动管理平台是福州市“多规合一”成果应用的技术支撑。信息平台的建设遵循“以数据为核心、以共享为手段、以集成为重点、以应用为目标”的思路，有助于福州市在“多规合一”试点工作中实现共建共享、辅助决策、一口受理、协同审批、便民服务等目标。

●陕西：全面推动管廊建设 积极吸引社会资本

陕西省住房城乡建设厅按照省委、省政府的安排部署，自2015年起指导各市（区）统筹新区建设和老区改造，全面启动城市地下综合管廊建设，编制专项规划，建立项目库，入库项目383.7千米，综合管廊建设稳步推进。

全面推动管廊建设。陕西省将完善城市地下综合管廊建设专项规划，按照“早安排、早开工、早见效”的要求，对建设项目进行精心规划。要求各地做到关于城市新区、各类园区、成片开发区域的新建道路同步建设；老城区在地下空间开发、旧城改造、棚户区改造、道路改造、河道治理、老工业区搬迁、轨道交通建设、人防和地下综合体建设等方面因地制宜。

积极吸引社会资本。据悉，陕西省将建立起政府、企业、金融机构三方联系的纽带，密切合作，共谋发展，共同推进城市地下综合管廊建设。对拟采取PPP模式建设运营的管廊项目进行策划包装，做好PPP项目的前期准备工作，加强与省内外企业的联系，积极推介本地项目，吸引有经验、有实力的企业来本地发展，营造有利于合作的政策环境。

●福建：推行低成本建设小城镇

日前福建省住房城乡建设厅印发《关于低成本建设小城镇的指导意见》，推进新型城镇化，促进小城镇功能化、低成本建设。

根据要求，福建省将着力推进小城镇低成本功能设施建设。关注道路建设、污水垃圾处理，打造海绵小城镇、慢性系统建设，鼓励居住小区低密度开发，严格控制建筑层数，提倡建设以多层为主的建筑，并推广绿色节能建筑。降低管理成本，提高管理水平，大力加强基层规划建设管理，科学利用小城镇建设用地，拓展公共服务设施多元化管理。

将通过规划引导完善小城镇建设体系，编制小城镇规划应注重规模适度、增强特色与强化功能，通过规划引导，逐步完善小城镇的建设体系。建设混合型小城镇，推行小城镇混合工程布局，将生产、生活、商业等功能适度混合，注重综合配套，推动产业和服务同步发展，实现居住、就业、基本公共服务设施均衡布局。增强小城镇吸引力和辐射力，引导小城镇适度规模聚集。

●河南：住房城乡建设领域有序推进PPP模式的运用

河南省住房城乡建设厅积极深化城市建设投融资体制机制改革，加快推进PPP模式在城市基础设施建设与运营管理领域的运用，已取得明显成效。

今年以来，全省各级住房城乡建设部门积极筛选、上报PPP项目源，项目数量和质量大幅度提高。截止到2016年5月，全省入选省财政厅意向库的市政基础设施项目共计183个，拟投资总额1290.66亿元；入选省财政厅推介库的市政公用领域PPP项目共计57个，投资额433亿元。项目涉及市政建设中道路桥梁、污水处理、垃圾处置、河道治理、综合管廊等多个领域。

积极推进PPP项目实施。截止到2016年5月，全省已有28个城市市政基础设施项目开工建设，投资总额为287.8亿元，涵盖了供水、污水处理、垃圾焚烧、道路桥梁、城市供暖、河道治理等市政建设领域，项目开工率、履约率、资金到位率等明显提升。

●安徽滁州：五项举措强力推进棚户区改造工作

一是精心组织，强力推进。滁州市政府成立了由市委常委、常务副市长章义为组长，市直相关部门、各县（市、区）党委、政府主要负责同志为成员的棚户区改造领导小组，高位推进棚户区改造工作。各县（市、区）成立以主要负责同志为组长，规划、土地、房产等部门为成员的棚户区改造工作领导小组，严格落实政府主导、部门联动的工作机制，明确任务，责任到人，形成强有力征拆力量，强力推进棚户区改造拆迁工作。

二是区别对待，一地一策。棚户区改造涉及千家万户，事关人民群众的切身利益，在制定具体拆迁方案前，对被拆迁区域进行了广泛的调查，征询广大被拆迁户的意见，充分考虑被拆迁户的户均房屋面积、家庭收入等情况，有针对性地制定地块房屋征收方案，使困难家庭、弱势群体通过棚户区改造，能较好地改善居民环境和生活环境，让人民群众真正得到实惠。

三是依法征收，和谐征迁。严格按照《国务院关于国有土地上房屋征收条例》的要求，在政府行为和征收程序上和条例保持高度一致，通过司法程序解决房屋征收中的棘手问题，坚决杜绝野蛮拆迁现象的发生，真正做到依法征收，和谐征迁，把好事做好。

四是广泛宣传，信息公开。在实施房屋征收过程中，通过多种形式向广大被拆迁户宣传地块房屋征收政策，让每个被拆迁户都能对拆迁政策有真正的了解。根据拆迁户的不同情况，我们的工作队员在货币化安置和产权调换两个安置方式中，帮助被拆迁户选择最适合、最有利的安置方式。

五是督察督办，问责问效。对各县市区棚户区改造和保障性安居工程建设情况，实行“旬报告、月通报、季调度”制度。严格落实《滁州市2016年度保障性安居工程专项巡查实施方案》，对各县市区每季度开展一次实地巡查，加强对各县市区督促指导，对进度慢、工程质量差的地方，将严格执行问责问效，确保任务落到实处。

●广东：深圳19条重磅政策力推装配式建筑

近日，深圳市住房和建设局正式发布《关于加快推进装配式建筑的通知》（以下简称“通知”），19条重磅政策力推装配式建筑。《通知》提出，在政府投资建设的学校、医院、养老院等公共建筑项目以及相关重点区域应当优先实施装配式建筑。《通知》要求，装配式建筑优先采用EPC总承包模式；预制率达到40%、装配率达到60%及以上的装配式建筑项目，在深圳市绿色建筑评价等级的基础上提高一个等级；装配式项目可缓交新型墙体材料专项基金，装配式保障房和棚户区改造可免收；对装配式、BIM等项目给予最多200万元的资助；对实施装配式的企业优先申报高新技术企业、优先推荐装配式建筑评奖等优惠政策。🏠



世界遗产名录

>>花山岩画 HUASHANYANHUA

广西左江花山岩画艺术文化景观列入世界遗产名录

中国广西左江花山岩画艺术文化景观于7月15日在伊斯坦布尔举行的第40届联合国教科文组织世界遗产委员会会议（世界遗产大会）上获准列入世界遗产名录，成为中国第49处世界遗产。

大会指出，广西左江花山岩画艺术文化景观之所以入选，是因为其把景观、岩画与中国南方壮族先民跨越人生动而丰富的社会生活融合在一起所显示的独特性。花山岩画申遗成功填补了中国岩画类世遗项目的空白。

花山岩画地处广西崇左市左江流域，与其依存的山体、河流、台地共同构成壮丽的左江花山岩画文化景观，是战国至东汉时期岭南左江流域当地壮族先民骆越人群体祭祀遗留下来的遗迹。岩画绘制年代已有2000多年历史，其地点分布之广、作画难度之大、画面之雄伟壮观，为国内外罕见，具有很强的艺术内涵和重要的考古科研价值。

对于花山岩画申遗成功，中国国家文物局副局长刘曙光高兴之余表示，申遗过程充满艰辛，岩画地处偏远，原来的研究基础较薄弱。申遗过程的第一个问题就是研究不够充分，而且因为岩画处于高湿高热环境之下，保存状况也不好。在审议花山岩画项目时，土耳其代表提请关注自然风险对花山岩画所构成的威胁。

刘曙光说，花山岩画是中国第一处岩画类遗产，此次申遗成功大大改善了中国世界遗产的丰富性和平衡性，同时有利于促进广西当地经济、社会、文化发展。



>>神农架 SHENNONGJIA

湖北神农架申遗成功

日前，第40届联合国教科文组织世界遗产委员会会议（世界遗产大会）把中国湖北神农架列入世界遗产名录。至此，中国的世界遗产项目达到50个。

有关神农架的评估报告指出，湖北神农架被视为野生动植物的“宝库”，尤以丰富的植物多样性闻名。大会引述报告内容说：“神农架在植物研究史上占据重要位置，科学家尤其是植物学家一直对神农架抱有浓厚的科学兴趣。”报告同时提醒，神农架地区已经建成一座新机场，旅游增长所导致的潜在压力应予以重视。

住房城乡建设部风景名胜区管理办公室副主任章林伟介绍，申遗成功后要做好自然资源的保护和利用工作，处理好生态文明和社会经济发展的“协调关系”。

神农架自然保护区具有完整的亚热带森林生态系统和丰富的生物多样性，并因“野人”的传说引人关注。1990年，神农架加入联合国教科文组织世界生物圈保护区网，2013年被列入教科文组织世界地质公园网络名录。



广西园博会

>>玉林 YULIN

第八届广西园林园艺博览会在玉林开幕

7月23日，第八届广西园林园艺博览会在玉林市玉东新区玉东湖片区隆重开幕。围绕“五彩玉林·八桂田园”的主题，本届园博会在突出玉林市五彩田园建设成就的同时，浓缩广西各地风景名胜和园林艺术，创造“田园如诗，田园如画，五彩斑斓”的美好意境。

据悉，本届园博会园博园共划分为主展馆区、展园区、休闲滨湖区、园艺博览区四大区域，打造了一条“主入口—主展馆—飞虹桥—城市展园—休闲滨湖区—园艺博览区—主展馆”的环玉东湖景观路线。14个城市展园以“大花园”“大观园”为整体构思，通过亭台楼阁等园林建筑以及假山、水系、雕塑、绿植等精品，打造岭南风情、民族风情、滨海风情、桂北风情四种主题风格。其中，玉林园为面积最大的一个城市展园，占地9000多平方米。

整个园博园将园艺、园林与水系、湿地高度结合，充分彰显自然与创意的魅力，体现了绿色低碳、和谐发展的新理念。本届园博会，玉林市举办了2016中国（玉林）生态田园城市高峰论坛、开幕式文艺演出、插花展、盆景展、摄影展、“城市活动日”等丰富活动，并开通20路、21路两条园博公交专线，让区内外广大游客共享园博盛宴。

广西园林园艺博览会是由自治区人民政府主办的一个园林博览盛会，从2011年至今，已先后在柳州、桂林、南宁、北海、百色、梧州、崇左成功举办了七届。2016年下半年，钦州市将接棒玉林市，举办第九届广西园林园艺博览会。



>>钦州 QINZHOU

第九届广西园博会园博园总体规划方案获批

7月8日上午，广西园林园艺博览会组委会第十次全体会议在南宁召开，会议审议并通过了第九届广西（钦州）园林园艺博览会总体工作方案和园博园总体规划方案，并对园博园下阶段规划建设筹备情况进行部署。

广西园林园艺博览会组委会副主任、广西住房和城乡建设厅厅长严世明出席会议并讲话，会议由广西园林园艺博览会组委会办公室主任、广西住房和城乡建设厅副厅长封宁主持，钦州市人民政府副市长李斌出席会议并作表态发言。

会上，广西园林园艺博览会组委会办公室汇报了第九届广西园林园艺博览会筹备工作推进情况。设计单位代表和钦州市承办指挥部分别汇报了第九届广西园林园艺博览会总体规划方案和总体工作方案，均得到大会一致审议通过。

第九届广西园林园艺博览会承办城市为钦州市，本届园博会园博园坐落于钦州市城东新区，毗邻坭兴陶文化创意产业园区。园博园设计则以“滨海风情，陶都绿韵”为主题，通过结合山、林、湖、岛特色资源和当地突出的陶文化，突出展示钦州本地风景文化特色。目前，第九届广西园博会园博园征地拆迁工作基本完成，并于今年5月正式开工建设。

会上，严世明对第九届广西园林园艺博览会筹办建设工作进行部署。他强调，广西园林园艺博览会是广西园林绿化事业的重要组成部分，是展示各设区市城市形象的重要平台。钦州市要提高认识，加快部署筹备，紧密结合绿色生态发展理念，统筹做好园博会各项工作；要精心组织，加快部署，严格遵守申报承诺，确保园博园如期开园；各协办城市要按照职责分工，密切配合，融入城市特色，齐心协力，共同办出一届有特色有亮点的园博盛会。🏠

