

柳州建设

城乡规划

【概况】 2014年，柳州市规划局完成多项规划的组织编制工作，协助市政府组织召开市规划委员会日常办公会议12次，审查重大规划事项70项。组织召开市规划委员会专家组会议75次，审查规划方案260余项。

【规划的编制与研究】 2014年，在城市总体规划和近期建设规划的指导下，组织开展了《柳州市城市总体规划（2010—2020）实施评估》《柳州市沙塘镇总体规划（2013—2030）》的修编工作、《柳州市城市综合交通规划》3项重要规划工作，并组织开展了《白沙片控制性详细规划调整》《城邕片控制性详细规划调整》《柳州市城市建筑风格与建筑色彩专题研究补充完善》《柳州市东堤路南段交通组织改造规划设计》《柳州市加气站布点规划》《柳州市丘陵地区建筑形态规划研究》《柳州市社区服务用房建设与整合规划》《西江路东段南片修建性规划设计》等规划的编制、评审和报批等工作。为提升城市亮丽风景线，还开展了《柳州市市区铁路沿线景观环境规划设计》《莲花山地区沿江路沿线景观规划设计》《中心区沿江夜景灯光整体提升规划设计》等11项景观规划的编制、评审或报批工作。

完成柳东新区6项规划编制任务，其中完成《广西柳州市汽车城——城市水系规划》规划成果

及专家组审查工作；组织开展《柳东新区公共交通专项规划》《雒容镇总体规划》等5项规划的编制、评审和报批等工作。

【规划的实施与管理】 2014年，依法实施城乡规划“一书三证”（选址意见书、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、乡村建设规划许可证）管理，完成总评审批共267项，用地面积2316.8万平方米；核发建设工程选址意见书141项，建设用地面积673.26万平方米；建设用地规划许可证206项，建设用地面积690.02万平方米；建设工程规划许可证681项，建筑面积约644.67万平方米。

【规划宣传】 2014年，公示（公布）向社会公示（公布）了《柳州市白沙片控规调整》等规划项目300多项。制定《关于建设项目设置规划许可公告牌的通告》，要求办理建设工程规划许可证的项目要统一制作并在施工现场设置规划许可公告牌。积极开拓公众参与渠道，通过“柳州规划”微信平台推送信息14期，向市委、市政府报送信息63条，采用39条，进一步提升规划透明度。

【违法监察】 2014年，完成规划核实项目529项，面积365万平方米。向建设单位大力宣传城市规划，提高他们的城市规划和法律意识，从源头上减少违反城市规划法的行为。主动接受社会监督，办理人大代表建议14件，政协提案26件，其中面对面

办理建议、提案13件。

参加市政府组织的打击“两违”的“风暴行动”，审查认定涉嫌“两违”案件5200宗，派出工作人员参与各级政府、城市管理执法部门组织的现场调查、宣传动员、强制拆除行动近100人次。向城市管理执法部门提出行政处罚意见5200多项，提请立案调查40项，为该局执法人员组织培训活动2次。行政复议案件2宗。接待群众来访、咨询500余次。

【规划的信息化建设与档案管理】 2014年，进一步改进了城市三维模拟效果，提升规划汇报系统水平；加强规划编制成果信息化汇总和梳理，初步形成“一张图”电子化管理构架；完成市规划局网站的更新改版工作；完成市规划局综合业务平台升级工作；完成地理信息数据65批次的更新工作；接收各类规划业务报批材料1257卷（份），包含公房、市政管线、私房竣工验收、用地红线、选址意见书、规划总平、规划核实、规划方案等类别；清点公房材料16678卷次；整理红线88份、公房档案329卷、规划核实材料105卷、私房档案311卷、规划总平125份、选址材料70份；完成2004年度文书档案永久及长期类扫描共787件4238页；完成档案数据扫描并挂接入数据库43350卷626154页，其中：公房档案10150卷178180页、私房档案31847卷422016页、管线档案1353卷25958页。

【柳州市规划展示馆】 柳州城市规划展览馆充分展示了城乡规划建设成果，不断充实完善有关规划展示图件，共接待参观56564人（次），团队接待266场（次）。

（练俊叶胜国）

城市建设与管理

【概况】 2014年，柳州市区面积1016平方千米，建成区面积180.09平方千米。市辖六县面积1.72万平方千米，建成区面积61.85平方千米。市区道路

905.8千米，面积1670.92万平方米；市辖六县道路371.57千米，面积882.91万平方米。市区有城市桥梁44座，其中跨越柳江公路桥15座、铁路桥1座、立交桥8座；市辖六县县城有城市桥梁41座，其中立交桥3座。市区排水管道长1304.91千米。市区自来水供水管道长1720.41千米，自来水年供水量1.73亿立方米，日供水综合生产能力50万立方米。自备水源供水总量3.31亿立方米，日综合生产能力90.1万立方米。市区有各类路灯20.75万盏，其中照明路灯6.29万盏，灯亮率98%。市区有燃气企业10家，其中管道燃气企业2家（柳州中燃城市燃气发展有限公司、广西柳州市柳州东城燃气发展有限公司），经营液化石油气的企业8家。城市燃气种类有焦炉煤气、液化石油气混空气、液化石油气、液化天然气。随着中缅天然气柳西分输站、雏容分输站的建成，柳州市将逐步形成以液化天然气为主液化石油气为辅的消费格局。全市有4座污水处理厂，日处理污水50万立方米。

（朱裕韦福轩）

【城市基础设施建设】 2014年，柳州市全年计划投资176亿元实施市政重点工程161项，其中城市基础设施65项、民生保障类82项、产业发展10项，生态和节能减排4项。完成投资188亿元，比上年增长3%。2014年全年完工或通车重点项目共计38项，其中南外环路、西南出口跨铁路立交桥、景行小学西侧道路、天山路改造项目等市政类重点项目17项；绿水云间、宏祥园、胜利小区北三区等保障性安居类项目8项；水上巴士项目（一期）、公共自行车租赁系统（二期）等便民惠民类工程10项；柳东新区实验小学、柳东路小学扩建等教育设施建设类项目3项。2014年，柳州市市政设施维护管理处管辖的城市市政道路200条，总长358.1千米，面积1123.2平方米；排水干支渠139条，总长246.8千米；桥梁43座，其中跨江大桥14座。

（朱斌）

【市政道路维护】 2014年，柳州市市政设施维护

管理处完成市区内柳石路、柳长路、柳邕路等200条主次干道路及支路的日常维修。其中铣刨沥青路面5.5万平方米，铺筑沥青砼层26.6万平方米，维修水泥路面0.4万平方米，翻铺人行道板2.5万平方米，新铺人行道7.7万平方米，完成柳石路南段人行道改造工程等12个项目的道路大中修工程。

【市政排水养护】 2014年，柳州市市政设施维护管理处完成市区内柳北干渠、柳石干渠、箭盘山干渠等338条排水设施1058.8千米的日常维修。清理疏通排水设施352千米，疏通雨水井2.2万个，清理检查井1.35万个。积极开展井盖普查和隐患排查工作，至今已在全市范围内安装了2万个检查井安全防护网，覆盖率达90%。继续对排水井盖进行公众责任险投保，保障人民群众的生命财产安全。

【市政桥梁管养】 2014年，柳州市市政设施维护管理处完成市区内柳江大桥、双冲大桥、河东大桥等43座桥梁的日常维修养护。铺筑桥面沥青砼面层1470平方米，清理伸缩缝4871米，伸缩缝橡胶条更换1317米，疏通泄水孔2085个，桥梁栏杆油漆7894平方米，隔音板更换补缺1090平方米，铺筑彩色人行道砼0.35万平方米，安装泄水管540米。组织开展河东大桥、双冲大桥、文惠桥等12座桥梁定期结构检测，并对壶西大桥等6座桥梁的防雷装置进行了检测，有针对性地对红光大桥等4座桥梁桥墩进行了水下检查，对桥梁管养工作的检测、检查有效地保障了柳州市桥梁的安全运营。

(朱 裕)

【污水处理设施建设】 2014年，柳州市有城市污水处理厂10座，其中市区4座，分别为龙泉山污水处理厂（25万立方米/天）、阳和污水处理厂（12.5万立方米/天）、白沙污水处理厂（10万立方米/天）、官塘污水处理厂（4万立方米/天）；县城6座，分别为柳江县拉堡污水处理厂（2.5万立方米/天）、柳城县污水处理厂（2万立方米/天）、融安县污水处理厂（3万立方米/天）、鹿寨县污水处理

厂（2万立方米/天）、融水苗族自治县污水处理厂（2万立方米/天）、三江侗族自治县污水处理厂（1万立方米/天）。总处理规模为66万立方米/天。已建成污水提升泵站19座，提升污水能力为135万立方米/天，并可兼部分城市排涝功能。市区污水集中收集处理率达90%以上。柳江河水水质保持国家地表水Ⅲ类水质标准。2015年，柳州市市区在建污水处理厂1座，建设规模为2万立方米/天，配套建设污水收集系统管网156千米。

【城市供气】 2014年，柳州中燃城市燃气发展有限公司新增中压管线18.94千米，工业总产值20282万元，工业增加值10026万元，销售收入32019万元，实现利润5154万元。柳州市建成旧机场（航生路）加气站、东堤路（蟠龙山）加气站2座，都属于CNG标准站。其中旧机场（航生路）加气站建在航生路46号，加气规模为1.5万立方米/天，从2013年6月开始试运行；东堤路（蟠龙山）加气站位于东堤路，加气规模为1.5万立方米/天，从2014年7月开始试运行。目前2座加气站可满足800辆双燃料汽车的加气需求。

从2014年3月开展中缅线长输管道天然气柳州市主城区接气工程项目，该项目将建设新圩接收门站一座，环城次高压供气管线60千米，高中压调压站8座，中低压配套供气管网200千米，工程总投资约4亿元人民币，供气规模达到每年4.2亿立方米。

【城市供水】 2014年，柳州威立雅水务有限公司辖柳东、柳西、柳南、城中4座供水厂和旧机场、广西生态职业技术学院、新兴工业园、河西工业园、柳东新区五菱、花岭6座加压站，资产总值5.23亿元，日供水能力50.5万立方米。全年完成供水量1.73亿立方米，比上年增长4.50%；售水量1.42亿立方米，比上年增长4.07%。销售收入1.88亿元，水质综合合格率99.93%，管网压力合格率99.95%，实现安全生产“七为零”目标。

全年投入供水管网及设施更新改造资金3549万元，主要实施为管网建设和供水设施更新改造。全

年新增供水管网长度56千米,新增用户9152户,其中户表改造3181户。全年管网维修11734单,爆管抢修(DN200以上)231单。管网抢修及率99.97%。年末时, DN100及以上的供水管道总长1071.82千米,供水面积约167平方千米,在线水表总数36.5万块。

(韦福轩)

【市容综合管理概况】 2014年,柳州市城市管理局(市容管理)部门全年累计纠正占道经营等违章行为12万起;清理违章小广告42万条(张);拆除违章大型户外广告555块,面积2.2万平方米;拆除违法建设1.27万处,面积148万平方米;拆除违法加层185户,面积1.4万平方米;没收违法经营店面的燃气瓶772瓶;安全处置生活垃圾49.7万吨、建筑垃圾226.8万立方米、医疗垃圾0.27万吨、粪便1.59万吨。

【市容环境卫生管理】 2014年,柳州市连续六届蝉联自治区第九届市容环境综合整治“南珠杯”特等奖,融水苗族自治县、鹿寨县、三江侗族自治县获“南珠杯”县城组特等奖;柳江、柳城、融安县获县城组优秀奖;柳南区太阳村镇、融水苗族自治县和睦镇获乡镇组特等奖;柳城县龙头镇、融安县浮石镇获乡镇组优秀奖;鹿寨县黄冕乡获乡镇组先进奖。10月26日,召开柳州市庆祝广西第十八届环卫工人节大会,评选表彰柳州市“十佳城市美容师”和“优秀城市美容师”。

城市清扫保洁工作 2014年,柳州市清扫保洁面积3239.27万平方米,出动洒水车1892台次,实现硬化道路清扫保洁全覆盖。为应对雾霾天气,各环卫部门加大道路冲洗和洒水力度,坚持每天对主次干道洒水2次,每月清洗2次,减少扬尘对空气的污染。针对车辆撒漏、车轮带泥污染道路的问题,制订应急预案,做到一旦发现,立即组织清洗。全年处置生活垃圾49.7万吨,比上年增长13.5%;处置建筑垃圾226.8万立方米,比上年增长76%;处置医疗废物0.27万吨,比上年减少0.7%;处理粪便约1.59万吨,比上年增长4.22%。年内,根据柳州市人民

政府下发的《柳州市生活垃圾分类收集试点工作实施方案》,在市区250个小区(约50万人口)开展垃圾分类收集工作,共配置240L环保垃圾桶约4.8万个、660L环保垃圾桶约0.23万个。为提高居民生活垃圾分类意识,各环卫部门在试点小区内组织开展广泛的宣传活动,采用发放宣传手册、张贴宣传画报、讲解分类垃圾桶的使用方法和不同分类标志的识别等形式,宣传垃圾分类收集的目的和意义,让小区居民提高垃圾分类收集重要性的认识,主动配合做好垃圾分类收集试点工作。年内在250个小区设置30块板报,每个城区设6块垃圾分类板报(流动性),印制22万份垃圾分类宣传手册(每人一册)和垃圾分类宣传单、宣传画进行广泛宣传。组织开展市容卫生“门前三包”示范街建设试点活动,四城区试点路段安装“城管智能宣传员”,效果显著。

环卫基础设施建设 2014年,市区环卫系统有49座垃圾中转站,188座公厕(其中移动公厕28座、车载移动公厕2座、拖挂式2座)。4月28日,立冲沟生活垃圾卫生填埋场渗滤液处理厂改造工程(BT项目)通过竣工验收,进入稳定运行期。5月中旬,第一批20座公厕提升改造工程项目全部完工并交付使用。8月19日,柳州市医疗废物焚烧处理厂设备改造项目通过竣工验收,进入试运行。立冲沟生活垃圾无害化处理二期工程被列入广西西江经济带基础设施大会战项目,完成项目地形测绘及地质初步勘察。7月18日,柳州市粪便无害化处理厂工程开工建设,年末完成综合楼基础结构、组合水池、粪便处理车间主体施工,部分设备已进场。

【城市管理行政执法】 2014年,柳州市继续稳步推进城市管理相对集中行政处罚权工作,加大对市容、规划、建设、园林、工商等方面的执法力度,城市管理行政执法水平进一步提升。1月29日,柳州市城市综合管理办公室下发《关于调整〈柳州市城市管理目标责任制〉城区(新区)组考评方式和奖励办法的通知》,新增柳东新区、阳和工业新区和柳铁辖区管理范围内的环境卫生管理情况考评,

对四个城区的考评方式由原来的“三暗一公开”检查改为“一暗一公开二随机”检查（每月进行一次暗检、一次公开检查和二次随机检查）。全年组织开展金壶杯竞赛城区组“一暗一公开二随机”检查28次，对新区开展“一暗一公开二随机”检查3次。

河道河岸管理 2014年，市水上综合执法大队出动执法车辆2828台次、执法船舶2189艘次、执法人员9830人次，水上执法类案件立案52起（其中水利类案件49起、渔政类案件2起、国土类案件1起），结案52起。全年，对柳江河市区主河段及五条支流进行保洁检查750次，其中对主河道保洁水域检查335次、对五条支流保洁水域检查415次；10月20日至11月3日，组织保洁单位对河东大桥至静兰桥水域汛期遗留漂浮垃圾、悬挂物和水生植物开展专项清理，清理面积8100平方米；查处擅自修建沿河构筑物案件1起；开展违章搭建清理整治行动23次，拆除沿岸违章搭建173处，拆除面积2614.2平方米；开展违章菜地清理整治11次，清理面积2.64万平方米；禁渔期内，劝离捕捞渔民19人次，驱离渔船34艘次，清理网兜14床、虾笼25个、渔网3床，查获非法电鱼案件4起，对2套电鱼设备进行证据登记保存，保障柳江河市区河段水域水生态和航道安全。

清理违法建设 2014年4月23日，市政府办公室印发《2014年柳州市清理拆除违法建筑专项整治工作要点》，明确年度全市拆违整治工作的目标、任务和重点。柳州市全年共拆除违法建设2720处，面积148万平方米。其中：城中区拆除违法建设324处，面积22.55万平方米；柳北区拆除违法建设195户，面积19.98万平方米；柳南区拆除违法建设220处，面积23.70万平方米；鱼峰区拆除违法建设181处，面积18.03万平方米；阳和工业新区拆除违法建设213处，面积11.76万平方米；柳东新区拆除违法建设376处，面积19.88万平方米；柳江县拆除违法建设232处，面积6.6万平方米；融安县拆除违法建设29处，面积3.2万平方米；融水苗族自治县拆除违法建设47处，面积7.9万平方米；鹿寨县拆除违法建设653处，面积7万平方米；柳城县拆除违法建设60

处，面积3.2万平方米；三江侗族自治县拆除违法建设190处，面积5万平方米。全年拆除违法加层185户，拆除面积1.4万平方米。

建筑垃圾密闭化运输 2014年3月，市政府印发《柳州市开展应对雾霾天气治理扬尘污染专项行动的实施方案》，市城市管理执法部门开展多部门联合执法整治行动30次，出动执法人员1万余人次，执法车辆3200台次，处理违章运输车辆400多起。全年查处建筑垃圾撒漏、车轮带泥污染城市道路和随意倾倒建筑垃圾案件237起，实收处罚金额53万余元，有效遏制建筑垃圾运输车辆违法违规行为。

户外广告管理 2014年1月14日，市政府印发《柳州市户外广告设置管理办法（试行）》，市城市管理行政执法局制订《2014年户外广告、门头（店面）招牌整治方案》，对龙城路、飞鹅路、鱼峰路、跃进路及火车南站至柳州饭店“两点一线”沿途道路进行重点整治。全年查处违章大型户外广告555块，面积2.2万平方米；查处违章门头招牌、户外广告3250块，其中城中区拆除违章户外广告、门头招牌269块，鱼峰区拆除违章门头招牌290块，柳北区拆除违章门头招牌、户外广告191块，柳南区拆除违章户外广告2500块。

【城市行政许可审批】 2014年，柳州市市容管理局政务服务窗口办理行政许可4492件，占整个市容系统（包括六县、四城区、柳东新区市容管理部门）办件总量7646件的58.7%。比上年增长54%。其中临时占道类2847件，增长67.7%；临时设置广告类1366件，增长75.4%；大型户外广告类180件，增长1.7%；建筑垃圾处置核准类98件，减少55%，核准处置量226.77万立方米，增长76%，收缴建筑垃圾处置费1133.87万元，增长76%；生活垃圾清扫类1件。全年审批建筑垃圾临时消纳场8个。3月，柳州市城管执法局制订《柳州市拆除工程建筑垃圾处置核准审批量化标准（试行）》，进一步优化审批程序，规范建筑垃圾管理。

【数字城管建设】 2014年，柳州市数字化城管

系统受理案件信息20.55万件，立案20.08万件，结案20.01万件，结案率99.7%。其中，市容巡查上报17.42万件，“柳州是我家”公共微信平台受理6327件，“12319”热线受理投诉1.23万件，协助“12345”政府热线转接转办5178件，视频监控抓拍7254件，网站投诉241件。年内，完成柳东新区（含阳和）地理信息全面普查测绘、建库及四城区部件更新工作，为柳东新区二级平台正式运行奠定坚实基础，普查后柳州市数字城管管理范围覆盖柳州市建成区228平方千米，监管区域延伸到34个街道（镇）、284个社区（村）。编制完成《柳州市数字城管应用子系统维护扩容升级建设方案》，推进现行软件系统维护扩容升级。完成“柳州是我家”微信平台订阅号转服务号的升级，现有经常性互动微友3110名，实行专人24小时实时受理市民反映的问题和建议，应答微友咨询投诉6万余次。

（杨庭芳）

【数字城管案件处置】 2014年，柳州市市政设施维护管理处市政巡视大队积极履行社会承诺，全年出动队员1.77万人次，车辆2800台次对市政道路、桥梁及排水设施开展日常巡视，全年共处理应急案件并及时更换雨水井盖482个，检查井盖64个，及时处理25起违章开挖道路和21件交通事故损坏市政设施行为；接收数字城管案件5287件，处置率100%，结案率100%。处理“12345”热线案件827件，反馈率100%，及时率100%，群众满意率100%。妥善处理来自人大、政协提案，民众、媒体反映的跃进路老电影院内涝等10多件市政设施问题，得到了市民的好评。

（柳州市市政设施维护管理处）

村镇建设

【村镇规划建设管理研究】 2014年，柳州市在形成了《关于加强柳州市镇村规划建设管理的工作思路》的基础上，对市辖各县农村住房现状开展专题调研工作，编制《柳州市农村建房图集》和《关于

规范柳州市农村建房的实施意见》。

【城乡风貌改造】 2014年，共实施房屋外立面改造2184户，开展17个村屯（其中铁路沿线13个）环境综合整治，开展鹿寨县中渡镇、柳城县知青城、融水县长赖村等特色名镇名村建设，实施2个传统村落保护项目及少数民族乡风貌改造项目等，计划总投资约1亿元。截至12月底，全市房屋外立面累计开工2184户，开工率100%；完工2184户，完工率100%；17个村屯环境综合整治计划投资2385.1万元；少数民族乡风貌改造项目如期完工。

【村镇污水垃圾处理设施建设】 2014年，共投入市级补助资金5725万元（其中项目资金4525万元），实施一项补助和七项建设。一项补助即对全市村屯卫生保洁员补助经费1200万元。七项建设包括：实施100个自治区垃圾综合处理示范项目；实施20个“清洁乡村”综合示范村试点建设；10个县域生活垃圾“村收镇运县处理”试点建设项目；扶持50个贫困村基础设施建设；实施1个生活垃圾“村收集、镇处理”试点建设项目；建设4个城区垃圾转运站项目。截至12月底，融水县三防镇垃圾“村收集、镇处理”项目、柳东新区洛埠镇垃圾转运站及部分自治区垃圾综合处理项目已完工，累计完成投资约1600万元。

【农村危房改造】 2014年柳州市农村危房改造任务共13000户，截至12月底，已开工13523户，开工率104.02%；完工13523户，完工率104.02%；完成投资总额69229.44万元。

【少数民族村寨防火改造工程】 指导三江县扎实推进防火改造二期工程项目建设，三江县少数民族村寨防火改造二期工程共完成304个村屯11142户的“电改”“灶改”“水改”“寨改”，以及露天水池、消防器材室建设及相关配套等共十大建设项目，累计完成投资8667.14万元。

（阎羽斌）

建筑业

【概况】 2014年，柳州市有施工企业220家，新增企业21家，从业人员13万余人。其中，总承包特级资质企业1家，总承包一级资质企业10家，专业承包一级资质企业3家，总承包二级资质企业19家，专业承包二级资质企业3家，总承包三级资质企业53家，专业承包三级资质44家，建筑劳务企业40家，设计与施工资质企业47家。施工专业覆盖房建、冶炼、市政、机电安装、矿山、化工石油、预应力、预拌商品混凝土、电力、送变电、公路、铁路、水利水电、钢结构、机场场道、消防设施、堤防、装饰、特种专业、建筑劳务等30多个方面。全年建筑施工产值138亿元，同比增长3.5%；竣工面积399万平方米，同比增长5.9%，在建施工面积2246万平方米，同比增长15.9%。

【建筑质量安全与创优】 2014年，柳州市采用质量、安全、检测“三位一体”的建设工程监督模式，全年共检查在建工地456个，签发安全事故隐患整改通知书177份，被要求整改的工程项目145个；签发安全事故隐患局部停工整改通知书7份，被要求局部停工整改的工程项目6个；签发安全事故隐患停工整改通知书21份，被要求停工整改的工程项目21个；签发检查记录1871份，安全生产动态扣分单184份，工程竣工验收224项，出具293项建筑工程质量监督报告。2014年，柳州市有3个项目获国家优质工程奖，20个项目获广西优质工程奖，有46个项目荣获市级优质工程“龙城杯”；有6个项目获评“AAA级安全文明标准化工地”，47个项目获自治区级“安全文明标准化工地”，112个项目获市级“安全文明标准化工地”称号。

【工程招投标管理】 2014年，柳州市依法必须招标的建设工程项目全部进入市公共资源交易中心开展招标投标活动。市政府投资工程、民生工程、基础设施和国有企业投资工程建设项目招标率100%。全年完成工程招投标监督310项，建筑面积491.82

万平方米，预算控制价91.48亿元，中标价84.39亿元，通过招标节约投资7.09亿元，节约率达到7.74%。

【工程造价管理】 2014年7月起，柳州市在全市建设工程招投标项目全面执行13版新清单及13版新定额招标。《柳州市建设工程造价信息》累计发行190期，《柳州市建设工程造价信息》统一执行广西房屋建筑和市政基础设施价格信息发布模板，材料信息按模板统一的材料及编码发布，包括建筑、市政、安装、园林及设备5大类价格信息。做好工程造价指数测算，包括多层、小高层、高层住宅楼；廉租房、经济适用房、教学楼、办公楼、厂房等各类造价指数共24项信息发布。全市有造价咨询企业共12家，全市有造价员1781名，比上年增长了14%。发挥造价咨询解释协调工作的作用，全年完成造价咨询解释228次，有效解决造价争议。

（高松）

【勘察设计】 2014年，柳州市有设计单位27个（市区20个，市辖六县7个），其中甲级资质设计单位7个，乙级资质设计单位8个，丙级资质设计单位10个，丁级资质设计单位2个。有勘察单位7个，其中甲级资质勘察单位3个，乙级资质勘察单位4个。有施工图设计文件审查机构2家，均为房屋建筑工程（含超限）一类审查资质。

柳州市有注册建筑师、结构工程师等注册人员372人，其中一级注册建筑师38人、二级注册建筑师56人，一级注册结构工程师61人、二级注册结构工程师30人，注册城市规划师27人、注册土木工程师（岩土）28人、注册公用设备工程师36人、注册电气工程师18人、其他注册工程师78人。

印发《关于进一步做好柳州市房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理工作的通知》（柳建技字〔2014〕24号），在柳州市从事审查业务的施工图审查机构实行总量控制，房屋建筑工程施工图设计文件审查机构数量控制在4家，市政基础设施工程施工图审查机构5家。

【勘察设计招投标监督管理】 勘察设计招投标实行项目备案制度。印发《柳州市建筑工程方案设计招标文件示范文本（试行）》。强化开标、评标和定标过程的监管，抵制刻意提高投标门槛，相互围标、串标、虚假招标，恶意低价中标。严格按照招标投标有关法律法规对招标投标活动实施监督，对38个项目招标、开标进行监督，其中设计招标32个、勘察招标4个、设计施工一体化招标2个。

【勘察设计质量管理】 开展柳州市勘察设计质量专项治理工作。制订《柳州市深入开展房屋建筑工程勘察设计质量专项治理实施方案》和《柳州市勘察设计质量专项治理2014年度重点工作方案》。加强设计质量管理。制定《关于加强柳州市市政基础设施项目设计方案审查工作的通知》（柳建技字〔2014〕9号）。印发《关于进一步加强居住建筑的东、西向外窗节能设计的通知》（柳建技字〔2014〕2号）、《关于印发〈柳州市公共建筑节能设计报审表〉的通知》（柳建技字〔2014〕17号），加强建筑节能设计管理。

（余文忠）

【建筑节能与建筑科技】 2014年，全年市区和市辖六县通过竣工备案的节能面积420万平方米，新建建筑节能标准煤8.723万吨，超额完成年内自治区下达建筑节能目标8万吨标准煤的任务。竣工可再生能源建筑应用面积大幅提高，全年竣工可再生能源建筑应用项目21个，应用面积227万平方米，累计竣工可再生能源应用项目86个，应用面积416.47万平方米。全年申报住房和城乡建设部科技示范工程项目7个，申报柳州市节能减排专项资金补助申报项目8个。

绿色建筑应用 编制了《柳州市绿色建筑设计自评价表》和《柳州市绿色建筑完成指标审查表》。鼓励支持柳东新区按照国家绿色生态城区指标体系进行规划与建设，在示范区域内严格要求全部建筑执行绿色建筑星级标准，完成绿色生态城区申报的招投标工作，已完成向自治区住房和城乡建设厅提

交申报材料工作。

可再生能源建筑应用示范工作 2014年，柳州市财政可再生能源专项补助资金与中央补助资金1:1配套，共计16000万元，截至2014年12月31日，共下达示范项目资金使用计划12682万元（其中示范项目补助资金计划11657万元，市级能力配套资金任务865万元，区级能力配套建设资金任务160万元），完成补助资金拨付7702.4万元（其中示范项目补助资金7438万元，市级能力配套104.4万元，区级配套能力建设160万元）。可再生能源建筑应用示范城市任务目标为387万平方米，截至2014年12月31日，通过方案设计的可再生能源建筑面积共计696.78万平方米，已竣工可再生能源面积合计491.63万平方米（其中竣工太阳能光热建筑应用面积198.36万平方米、竣工地表水源热泵建筑应用建筑面积217.38万平方米、竣工污水源热泵建筑应用面积53.42万平方米、竣工土壤源热泵应用建筑面积17.69万平方米、竣工地下水源热泵建筑应用建筑面积4.78万平方米），示范面积完成率119.97%。

建筑节能 全年通过竣工备案的符合节能要求项目212个，建筑面积583万平方米，完成节能量折合标准煤8.723万吨，完成自治区住房和城乡建设厅下达年度任务（8万吨）的109%。

加强建筑节能行业监管 积极开展2014年度柳州市建筑节能专项检查、节能减排项目申报，下发《关于开展2014年度柳州市建筑节能专项检查的通知》，组织专家检查了32个工程项目（市内16个，六县16个；其中14个公建项目，18个居住项目）。通过对柳州市区及市辖6县项目的资料审核和现场核查，核实各建设主体贯彻落实《民用建筑节能条例》、绿色建筑、可再生能源建筑应用及国家、自治区建筑节能有关规定的情况；组织全市申报自治区节能减排项目12个（评审通过项目8个）。积极开展能效监测和能耗分项计量工作，累计对113栋公共建筑开展能耗统计工作，统计面积超过235万平方米；完成对21栋公共建筑实施用电分项计量工作，面积超过50万平方米。

（韦德庆）

【白蚁防治】 2014年，柳州市新建房屋白蚁预防签订建筑面积750.4万平方米，比上年增长85.7%；实际施药面积362.1万平方米，比上年增长22.7%。全年回访复查面积1243.9万平方米，比上年增长14%；发生蚁害176户，面积2.3万平方米，全部免费治理。治理白蚁预防以外的房屋危害面积2.5万平方米。开展公益服务，免费为全市困难户、五保户治理蚁患，免费为54户保障性住房住户治理蚁患。年内，绘制《柳州市区红火蚁分布图》，一种红火蚁婚飞蚁的灭杀装置获发明专利。市白蚁防治所被中国物协白蚁防治专委会和广西房协白蚁防治专委会评为2014年度“白蚁防治先进单位”。

（柳州市白蚁防治所）

住宅与房地产业

【概况】 2014年，柳州市有在册登记房地产开发企业353家，比上年减少1.4%。其中一级开发资质企业1家、二级开发资质14家，比上年减少6%；三级开发资质73家，比上年减少1.3%；四级开发资质55家，比上年减少6.7%；暂定资质企业210家，比上年增长0.4%。

【房地产投资】 2014年，柳州市房地产业完成投资277.5亿元，比上年增长12.87%，在自治区14个设区市中，完成投资数额排名第二。完成房地产招商引进内资200亿元，比上年减少1.4%；完成房地产招商引进外资14000万美元，比上年增长288.67%。

【商品房建设与销售】 2014年，柳州市市区有88家房地产开发企业实施商品房建设，比与上年持平；新建商品房开发点18个，比上年增长80%；批准新开工商品房面积425.43万平方米，比上年增长21.24%；商品房竣工面积269.65万平方米，比上年增长25.22%；在建面积1266.93万平方米，比上年增长13%。柳州市区审批发放预售商品房许可证209个，比上年增长38.41%；审批预售商品房建筑面积266.23万平方米，比上年增长72.4%，其中住宅用

房面积217.44万平方米，比上年增加66.84%。全年市区累计销售商品房（包括住宅、商业、办公、车库及其他）23014套，比上年增长13.46%；销售面积217.37万平方米，比上年增长12.16%；销售金额173.45亿元，比上年增长40.17%。全市（含六县）商品房销售面积286.5万平方米，比上年增长2.2%；销售金额194.58亿元，比上年增长30%。

【物业管理】 2014年，柳州市注册具有资质的物业服务企业297家，其中一级资质企业1家，二级资质企业15家，三级资质企业195家，三级暂定资质企业86家；加上在柳经营备案的25家外来企业，全市物业服务企业共计322家。据初步统计全市共有约1226个住宅小区，已经实施物业服务的小区540个，总建筑面积3800万平方米；三无小区686个，总建筑面积是570万平方米；全市物业面积覆盖率达87%。现已有118个小区成立了业主大会、业主委员会。已创建国家级物业管理示范小区（大厦）5个，自治区级物业管理优秀小区（大厦）40个，物业服务行业已经成为柳州市城市建设的重要组成部分。

（黄毅）

【专项维修资金】 2014年，柳州市房地产业新增预售项目22个，新增商品房列入交存范围的楼栋257栋，总建筑面积288万平方米，应交存维修资金约1.99亿元。截至12月31日，累计列入交存范围的工程项目114个、涉及楼栋832栋、总建筑面积约879万平方米，列入交存范围的维修资金约6.02亿元。全年归集维修资金约9047.84万元，累计归集维修资金约3.22亿元。年内对98个维修项目进行实地勘察和复核，对资料齐全符合要求的申请单位及时拨付维修、改造工程款，共拨付金额约518.4万元，用于住宅楼天面防水补漏、外墙饰面砖脱落、电梯改造、排水管更换等维修改造工程。

（陈小花）

【房产中介】 2014年，柳州市经备案的房地产经纪机构71家，比上年增长14%；房地产估价机构38

家（一级资质6家，二级资质29家），比上年增加6%，其中，注册地在柳州的估价机构4家、分公司2家。柳州市出台了《房产中介从业机构信用等级评定制度》和《房产经纪人信用等级评定制度》，为群众选择优秀房产中介和从业人员提供参考，引导从业人员和从业机构规范经营。

（陈 澄）

【房屋管理】 2014年，柳州市完成房地产交易及房屋权属登记18.9万件，面积2341.96万平方米，件数同比增长28.74%，面积同比增长28%。规范制度建设，建立房产登记批量件预受理制度，制订房产档案馆安全生产、防灾减灾和应急管理预案。继续加强二手房交易监管，简化房源挂牌、审核手续，升级改造交易资金监管系统，实现交易监管资金受理平行收件，全年二手房网上备案合同7832笔，成交金额37亿元。重视信息化工作，升级房产档案系统，建设完成房产档案异地容灾系统，房产GIS信息平台成为首批通过立项的智慧城市项目。

（黄 毅）

【住房保障】 住房制度改革 2014年，柳州市住房制度改革以改善城市居民住房条件、提供住房保障为工作重点，为符合住房制度改革条件的机关事业单位1427名职工发放住房补贴1852.84万元。加强企业执行住房分配货币化政策指导，全年审批出售市区公有住房223套、面积15607.32平方米；审批部分产权转全产权公有住房17套、面积1055.72平方米；审批单位使用其他住房资金7023.29万元。原柳州铁路局房产证置换柳州市房产证审批2607户，面积191787.5平方米。核查房改信息档案6985人次（含来宾、南铁换证协查）。

改制企业职工危旧房改造 2014年新开工854套，年内完成投资61473万元，年内施工面积204.58万平方米。积极推进“胜利小区”“仁和馨园”“和兴园”“宏祥园”“兴怡园”“柳开馨苑”“红桥馨城”“绿水云间”“金宵云邸”“通机厂”“盛通馨苑”“馨苑小苑”“锦江名邸”“柳铁新城”等

13个改制企业职工危旧房集中片区改造项目。

危旧房改住房改造 积极推进正在实施广西壮族自治区水电工程局柳州基地C地块、广西地球物理勘察院、广西第二测绘院、柳江糖厂、柳州桂中公路局、广西龙潭医院、柳州市富雅物资公司等7个危旧房改住房改造项目。2014年新开工2012套，年内完成投资61473万元，年内施工面积28.72万平方米。

国有大企业危旧房改造 通过政策宣传，组织动员柳州市国有大企业和各区属建筑单位开展职工危旧房改造工作，目前区五建公司先锋路3号危旧房改造项目已开工建设，区三建北雀路98号棚户区改造项目已完成拆迁工作，柳化公司、五菱公司、两面针公司、柳钢集团、柳工公司等一批改造项目正在积极开展前期工作。

限价普通商品住房 组织开展“华柳佳苑”“锦江名邸”限价普通商品住房的申购工作，在12月份按照规定程序进行集中摇号、选房活动，向柳州市中低收入家庭提供819套限价普通商品住房。

（张 婷）

【住房公积金管理】 2014年年度各项经济考核指标全面完成。住房公积金归集额平稳增长，全年共归集住房公积金31.5亿元，完成年度考核指标的104.03%。住房公积金提取额稳步增长，全年住房公积金提取22亿元，比2013年增长9.73%，提取人数95268人，比2013年增长3.97%。住房公积金个人贷款额持续增长，全年共向4529名职工发放住房公积金个人贷款10.71亿元，同比增长18.47%，个人住房贷款贷款余额达48.81亿元，贷款逾期率为0.35‰，贷款资产优良。住房公积金增值收益再上新台阶，全年实现住房公积金增值收益1.51亿元，同比增长14.39%，人均创造增值收益超过100万元。资产规模不断扩大，预计年末归集余额达到87亿元。城市廉租住房建设补充资金上缴额不断增长，全年上缴城市廉租住房建设补充资金9499.25万元，同比增长17.33%。

公积金归集 2014年，全年归集单位增加220个，同比增长30.18%，归集人数增加32840人，同

比增长2.27%。一是加大宣传力度。充分利用报刊、电视、电台等媒体和政府信息公开平台、网站、政务公开日等载体宣传公积金政策。召开非公企业座谈会，介绍建立公积金的好经验、好做法、好成效，促进交流带动，组织到柳东新区工业园区开展公积金专项宣传。把非公扩面工作重点放在委托银行优质客户上，通过委托银行向优质客户柳州全运贸易有限公司等近百家非公企业开展公积金推介。会同柳州市人力资源与社会保障部门，结合柳州目前的实际，积极探索将住房公积金纳入劳动合同示范文本和企业集体劳动合同的可行性。

公积金提取 10月27日，根据《关于加大住房公积金支持住房消费力度的通知》（桂建金管〔2014〕15号）改进住房公积金提取政策的有关规定，结合柳州实际情况，柳州市公积金管理中心对改进住房公积金提取的程序、提取额度、具体材料要求等作了相应的调整和补充。制定了相应的实施细则，改进住房公积金提取工作，加大对缴存职工租、购保障房提取住房公积金的支持力度，延长职工购房提取住房公积金的时限，对本地无房职工异地购房行为给予资金支持，对非城镇户籍、非广西户籍、短期用工的缴存人终止劳动关系给予销户处理，并对有关提取业务的程序、提取额度、具体材料要求等作了相应的调整和补充，为购买保障性住房首付提取和公租、廉租房提取提供便利。支持住房消费力度不断加大，截至2014年12月30日，为广西柳州钢铁（集团）公司共68位职工办理了住房公积金提取949万元，用于支付购买元宝源小区保障房的首付款，有力地支持了职工购房行为。

公积金存贷款 一是坚决贯彻执行柳州市十三届人大六次会议通过的《政府工作报告》确定的2014年市人民政府为民办10件实事任务，配合市工信委启动建设市民一卡通，向市民提供住房公积金缴存信息查询服务。截至9月10日，中心已完成了市民卡住房公积金查询功能的数据标准和数据采集工作。与柳州市民政部门制定了《关于构建公积金数据交换和信息共享机制实施办法》，构建了信息共享服务机制，全面推进柳州市社会救助相关部门

信息系统和民政部门居民家庭经济状况核对系统建设，帮助更多缴存人得到民政扶持，凸显公积金“救济”功能。与中信公司签订《住房公积金管理中心中信银行股份有限公司公积金缴存人网络信用消费贷款业务合作协议》，使公积金缴存人获得更便捷的金融服务，有利于满足缴存人资金融通需求，达到双方合作共赢的目的。二是提高贷款发放效率，把借款人和开发商合法权益放在突出位置，主动开展贷款效率诊断，提高贷款发放效率，贷款办结时间由原来的90天压缩至64天。三是服务窗口前移，继续开展上门服务和预约服务，方便职工贷款。贷款全年预约上门集中收件2500件，预约服务3000人次。四是加强风险防控。进一步加强贷款资产风险防控，加强贷前调查，贷中审查，启动贷后资产分类管理，提高资产质量。五是严格按照规范程序推进项目贷款工作。按业务规范要求，对贷款资金实行封闭管理，切实防范贷款风险，严格办理资金支付，同时做好贷款本息回收、抵押物管理、贷后检查等各项工作。2014年拨付项目贷款资金3952.10万元，回收利息301.86元，项目贷款余额1.27亿元。

（柳州住房公积金管理中心）

园林绿化

【概况】 2014年，柳州市建成区绿化覆盖面积7451.15万平方米，比上年新增绿化覆盖面积150.82万平方米。建成区绿化覆盖率41.4%，绿地率35.98%，全市人均公园绿地面积11.59平方米。继续实施“绿满龙城”“花园城市”（三期）工程，创新实施填平补齐项目，推进城市园林绿化、美化和彩化建设。年内，开展全民义务植树活动，种植各类乔、灌木308.2万株。完成“国家园林城市”首次复查迎检，第八届柳州奇石节，第四、第五届广西园林园艺博览会柳州园建设等重大任务。柳州市都乐公园成功升创“国家4A级旅游景区”，龙潭公园成功创建国家生态旅游示范区，柳侯公园、马鹿山奇石博览园入选2014年度旅游业最美中国榜。柳州

市以“青山秀水美”入选2014年中国最美丽城市；获得第四、第五届广西园博会城市展造园艺术一等奖、城市生态文明建设成就展布展艺术金奖、城市展园建设组织奖。

【花园城市建设】 2014年，全年完成35个项目和40条城市道路、2座石山、柳江河岸、桥体等绿化改造提升工作，种植美丽异木棉等50余个品种140多万株花灌乔木，并创新思路，以实施填平补齐项目的方式，在潭中西路、柳侯公园等增种、补植吊兰等各类乔灌木111余万株。至此，经过约3年努力，柳州市为建设花园城市累计实施180多个项目，对60条城市道路、13个公园和14个小游园、12座石山、立交桥、柳江沿岸、铁路沿线等进行绿化改造提升，种植60余个品种560多万株植物。

【“国家园林城市”复核验收】 2014年9月3日，受住房和城乡建设部委托，由广西住房城乡建设厅领导带队的专家组对柳州市进行国家园林城市复核验收，肯定柳州市近年来巩固和提升国家园林城市的成果，赞赏柳州市建设“生态花园、五彩画廊”花园城市，提升城市绿化、彩化和美化效果的做法，一致同意通过“国家园林城市”复查，并鼓励柳州市争创“国家生态园林城市”。

【第八届柳州奇石节】 2014年11月1日，第八届柳州奇石节在马鹿山柳州奇石馆开幕，推出奇石精品展、“柳州·中国好石头”邀请展、奇石小品·玉雕珍品展、奇石交易博览会、赏石文化专题讲座等赏石文化活动，仅在柳州奇石馆、八桂奇石馆就荟萃全国31个省、自治区、直辖市以及台湾、澳门地区的1400多件奇石、玉雕精品，参观客流量达5万多人次。柳州奇石节吸引20多万游客慕名来柳参观，奇石交易量过亿元，柳州“中华石都”的影响力进一步提升。

【第四、第五届广西园林博览会柳州园】 2014年5月10日和10月29日，第四、第五届广西园林博览会

分别在北海市和百色市开幕。北海、百色园博会柳州园建设总投入900万元。柳州园分别获第四、第五届广西园博会城市展造园艺术一等奖、城市生态文明建设成就展布展艺术金奖、城市展园建设组织奖等奖项。

【公园基础设施建设】 2014年，柳州市园林部门加大公园基础设施建设，完成雀儿山公园污水收集系统改造、都乐公园酒杯地和荷花湖片区（一期）改造、龙潭公园苗寨景区（一期）升级改造等工程；维修柳江瀑布群设备，修缮柳侯公园、龙潭公园、江滨公园、雀儿山公园、动物园、城市广场等景区景点的园林建筑、园路、喷泉设备、休闲亭廊等设施，各公园根据市民要求安装木条凳等便民设施，完成投资1200万元（含2013年续建项目及各单位自筹项目），有效改善休闲环境。

【园林科技研究】 2014年，柳州市园林部门落实“科技兴园”战略，加大园林科研的投入和课题研究的力度，培育和引种新优特观花、观叶景观植物。支持园林科研所与广西植物研究所成立科研合作实验基地，推进园博园和柳州奇石馆申报国家级科普教育基地。组织力量开展建成区古树名木普查工作。推进河西园林枝条粉碎堆沤实验，为解决园林垃圾处理难题、提高园林经济和环保效益，进行科研探索和尝试。投入专项资金，重点推进园林科学实验中试基地建设。

【园林文化建设】 2014年，市园林部门挖掘公园文化内涵、创新文化展示载体、丰富文化内容，推进园林文化建设。在龙潭公园做足民族文化、民族风俗、民族歌舞、民族饮食和生态科普等文章，推出元旦苗年、春节雷塘庙会等文化活动；加快民族村寨等文化设施的建设，营造浓郁的特色文化氛围；与有关部门联合在鱼峰公园打造“三姐”特色文化品牌，举办“首届三月三‘鱼峰歌圩’全国山歌邀请赛”，提升“鱼峰歌圩”品牌的影响力。在奇石园举办赏石文化沙龙营造赏石文化氛围、都乐

公园发展岩洞文化和宗教文化实施景区提升建设。市园林局聘请5名柳州本土知名文史专家担任园林文化顾问，指导园林文化建设，在全面调研摸底梳理公园现有文化设施的基础上，投入资金413万元，实施文化建设一期项目建设。

【全民义务植树活动】 2014年，柳州市政府印发《关于组织开展2014年全民义务植树活动》的通知，并将任务分解落实到城区及各有关单位。年内，先后2次开展全市性的大规模全民义务植树活动，全市出动7.27万人次开展义务植树，种植各类乔灌木57.2万株、草皮13.93万平方米。

【苗木生产和盆花摆展】 2014年，柳州市园林部门坚持“因地制宜、科技引领”的思路，大力繁育特色苗木、大规格苗木和花卉新品种，新育苗面积16.4万平方米，培育各类苗木78.56万株，生产盆花239.06万盆；在城市重要道路（节点）、公园、广场等摆展各类时令花卉350万盆，在文昌路等城市节点安置立体花架25个、造型花箱431组，举办园博园大型郁金香花展、雀儿山公园名贵茶花展、柳侯公园兰花展等活动，为“桂港大联欢”、柳州国际水上狂欢节、柳州奇石节等重大活动营造靓丽的城市景观。

【行业审批监管】 2014年，柳州市园林部门办理行政审批项目528件，其中砍伐、移植、修剪城市树木审批438件、临时占用城市绿化用地核准项目88件、城市园林绿化企业资质证书核发项目2件，按时办结率均达到100%。年内，按照国家有关规范、标准和花园城市建设的总体要求，加大城市绿化的监管和规划建设审批力度，全年审查各类绿化工程设计方案（含施工图）141个，审查260余次，参加各类方案评审会77次，加大城市园林绿化监管力度，保护园林绿化成果。

【“创城升A”工作】 2014年，柳州市园林部门加大各公园创建“A级景区”的工作力度。截至年

底，市都乐公园成功升创国家4A级景区，市龙潭公园成功创建国家生态旅游示范区，市柳侯公园、马鹿山奇石博览园登上年度旅游业最美中国榜。以江滨公园为核心的百里柳江景区“创建5A级旅游景区提升规划”获得通过。柳州市以“青山秀水美”入选2014年中国最美丽城市。

【处置议案】 2014年，柳州市园林部门办理人大代表建议、政协委员提案9件，所有建议和提案均按时办结，办结率、联系率和满意率均为100%；全年处置“12319数字城管”案件和“12345”政府热线指令案件信息3646条，处置率及反馈率达99.72%。

【园林绿化宣传】 2014年，柳州市园林部门利用《柳州日报》等传统媒体和网络、微博、微信等新兴媒体及广西园博会、柳州奇石节等社会平台开展全方位宣传，及时回应和化解“滨江西路柳树枯死”等网络关注的热点问题。全年在柳州“两台三报”、《广西日报》、央视新闻等传统媒体刊播园林动态信息852篇，向柳州市委、市政府报送并获采用信息50多篇，更新园林局网站图文信息4200篇/（幅），园林局网站年内各月份的浏览量和点击数分别达3.5万次和17万次。

【制度建设】 2014年，柳州市园林部门以开展党的群众路线教育实践活动为契机，结合园林实际，重新修订和新制定《柳州市园林局会议纪要制度》《柳州市园林局干部职工外出请假报告制度》《柳州市园林局公车管理暂行规定》《柳州市园林局机关人员差旅审批制度》《柳州市园林局挂职锻炼、跟班学习人员暂行管理办法》《关于加强对园林局事业单位聘用人员管理的指导意见》等13项规章制度，进一步规范机关各项工作及行业管理行为。

市园林部门严格按照《街道绿化常规养护作业要求》《街道绿化常规养护质量标准》，创新成立精细化养护课题小组，制订下发《公园绿地精细化养护管理规范》《街道绿化精细化养护管理规范》。

（柳州市园林局）