

编辑 _ 韦林枚 设计 _ 刘小玲

:: 住房城乡建设厅与中国建设银行广西区分行签署战略合作协议

11月11日，住房城乡建设厅与中国建设银行广西区分行举行战略合作签约仪式。未来，双方将在公积金融资、住宅专项资金管理、城镇基础设施建设、墙体材料改革、房地产市场等领域展开深度合作，建立紧密战略合作伙伴关系。住房城乡建设厅厅长、党组书记严世明，中国建设银行广西区分行副行长李思影出席签约仪式。住房城乡建设厅副厅长、党组副书记汪夏明与中国建设银行广西区分行副行长农卫东分别代表双方签署战略合作协议。



住房城乡建设厅厅长严世明（右）与中国建设银行广西区分行副行长李思影（左）进行交谈

根据协议，未来3年内，中国建设银行广西区分行将通过各种方式，向全区各住房公积金管理中心、分中心提供总额不超过100亿元的信贷支持。同时，双方还将合作建立住宅专项维修资金管理系统，加强各地住宅专项维修资金的监督管理，提升社会服务水平。



住房城乡建设厅副厅长汪夏明（前排右）与中国建设银行广西区分行副行长农卫东（前排左）分别代表双方签署战略合作协议

长期以来，中国建设银行广西区分行充分发挥在住房金融领域的传统优势，围绕“自主”“保障”两大主题，为广西城乡建设事业、房地产市场健康发展提供了

强有力的金融支持。自1992年开办个人住房贷款业务以来，累计发放贷款超过1500亿元，市场份额连续多年排名第一，帮助超过50万居民圆了住房梦、安居梦。

严世明表示，希望双方以此次协议签订为契机，在“互利互惠，立足共赢”的方针指导下，开展更全面、更深入、更务实的合作，为广西经济社会发展贡献力量。（黄剑铃 潘荣赛）

:: 广西全面开展违法建设治理五年行动

11月24日，住房城乡建设厅召开2016年第二次加快推进镇级污水处理设施项目建设座谈会，会议要求各地市要倒排工期，全力冲刺，加快推进镇级污水处理设施项目建设工作进度，力争11月底开工66个，12月计划开工153个，年底前实现313个镇级污水处理设施项目全部开工建设。

截至今年10月底，全区已开工的镇级污水处理设施项目为94个，占年度任务的30%，与全区镇级污水处理设施建设月度计划基本持平。其中全区有16个县（市、区）开工率达到100%，但仍有一些项目因资金、征地及排污口论证等问题未能按时开工。



住房城乡建设厅副厅长吴伟权部署下一步工作任务

住房城乡建设厅副厅长吴伟权在会上要求，各地市要分期分批制订推进计划，倒排工期，分阶段、分批次逐步落实开工任务；要明确重点环节，建立完善的工作机制，确保每一项工作都必须有专人推进、专人负责，避免推诿扯皮；住房城乡建设厅和各市住房城乡建设主管部门要集中解决各地进度滞后问题，同时加快农发行的贷款发放，确保按时、保质、保量完成任务。

据悉，“十三五”期间，广西提出“三步走”战略，即2016—2017年建设首批乡镇污水处理设施313座，2018—2019年建设第二批约150座，2020年完成

“十三五”期间乡改镇或其他有集中建设污水处理设施需求的特色镇等项目，并采取给予建设资金补助、给予运营补贴、绩效加分、奖励整县PPP推进等综合奖励措施，继续大力推进广西乡镇污水处理设施建设，确保到2020年底全区建成450座、力争建成镇级污水处理厂554座，基本实现全区镇级污水处理设施全覆盖。（陈芊洁 潘荣海）

:: 广西组织评选首批工程勘察设计大师

日前，广西组织评选首批工程勘察设计大师。未来，一批大师级高端人才，将发挥“领头羊”引领作用，为广西经济社会发展提供更多的优质勘察设计成果。

11月4日，广西工程勘察设计大师评选委员会召开第一次工作会议。会议就此次勘察设计大师评选的总名额、专家组选聘、专家投票、选前公示等工作议题进行充分讨论，并确定相关评选方案。下一步，评选委员会办公室将根据评选办法，组织专家进行评选，在申报的人选中，优中选优，公平、公正地评选出首批广西工程勘察设计大师。

截至目前，全区申报人数共计68人。其中，南宁市53人，桂林市5人，柳州市9人，北海市1人。在申报的人员中，申报设计大师的人数最多，有50人，涉及建筑、水利电力、市政、交通运输等行业；申报勘察大师的有18人。



住房城乡建设厅副厅长、广西工程勘察设计大师评选委员会副主任封宁出席会议并讲话

住房城乡建设厅副厅长、广西工程勘察设计大师评选委员会副主任封宁指出，目前，全国绝大部分省份已经开展工程勘察设计大师评选工作，广西在这方面起步较晚。此次广西启动首批勘察设计大师评选活动，对提升行业从业人员荣誉感和自豪感，引领广西勘察设计行业持续健康发展具有十分重要的意义。今年是首次评选，评选委员会要设计在先，预判在先，做好做足各项准备工

作，在公平、公正的原则指导下，高效稳妥地推进评选工作进行。（黄剑铃）

:: 广西部署开展特色小镇培育工作

广西加快推进首批全国特色小镇的创建工作，住房城乡建设厅近日下发《关于加快推进首批全国特色小镇创建工作的通知》，部署开展特色小镇培育工作，并会同自治区发展改革委组织广西4个全国首批特色小镇相关负责人到浙江林艺小镇、梦想小镇、莫干山镇等进行参观学习。



恭城县莲花镇红岩村

11月17日，特色小镇创建经验交流座谈会在南宁举行，相关厅局及4个小镇的主要负责人畅谈创建工作的建议和想法。

今年10月，广西柳州市鹿寨县中渡镇、桂林市恭城瑶族自治县莲花镇、北海市铁山港区南康镇、贺州市八步区贺街镇4个小镇成功入选第一批特色小镇名单。此次入选的4个特色小镇在一定程度上代表广西历史文化、山水风情和地方特色，其建设成效代表着广西小城镇建设发展的水平，但特色小镇创建是一个全新的课题，社会资金的引入、产业链的延伸、机制模式的创新等还与发达地区有较大差距。

住房城乡建设厅要求，首批特色小镇要按照研究策划、规划设计、项目建设、综合验收4个阶段来组织实施。要整体谋划特色小镇的建设思路，包括特色小镇的初步选址和规划范围，主导产业发展目标和路径，小城镇的主要特色，项目建设基本构想和资金筹措初步考虑，机制创新的主要内容和需协调解决的问题等。

特色小镇建设项目的资金来源将以企业投入为主，财政资金的投入将用于改善小镇人居环境，打造美丽宜居镇区为主。

按照计划，特色小镇研究策划阶段要于今年年底前完成，规划设计阶段要于2017年5月底前完成，项目建设阶段要于2019年6月前完成。2019年底前，自治区将

以原有研究策划、规划和项目建设计划为依据，对特色小镇建设的投资完成、产业发展、项目进展、特色塑造、人居环境等方面进行综合验收。（陈芊洁 韦 威）

:: 广西加快推广钢结构 为建筑“强筋壮骨”

近日，自治区政府办公厅颁布了《关于加快建筑钢结构推广应用的指导意见》（以下简称《意见》），广西从明年起加快推广建筑钢结构，优先在公共建筑和市政基础设施使用钢结构建造，同时积极引导住宅小区使用钢结构建造，以促进建筑产业转型升级，为建筑“强筋壮骨”。

根据《意见》，2017年起全区政府投资、主导的单体面积超过2万平方米的保障性生活、城市棚户区改造、危旧房改造和单体面积超过2万平方米的体育馆、科技馆、博物馆等公共建筑，以及办公楼、学校、医院中的大跨度、大空间建筑，在可行性研究、初步设计或施工图设计阶段优先采用钢结构设计。

社会投资的工业厂房、文化体育、商业仓储等公共建筑以及100米以上的超高层公共建筑优先采用钢结构，100米以下的公共建筑，鼓励采用钢结构进行施工。市政桥梁、轨道交通等市政基础设施建设项目，也应在方案设计比选中优先采用钢结构设计，建造增量成本纳入建设成本。



贵港体育中心主体育场采用钢结构建造（荣获2015年中国钢结构金奖）

为营造有利于钢结构建筑发展的市场环境，广西将加快建立符合广西实际的钢结构设计、生产、施工、竣工验收等全过程的技术标准体系、造价定额体系和监督服务体系，并遵循“政府引导、市场主导、科技创新、标准先行，龙头带动，集群发展，示范引路，突出重点”的原则，以广西建工集团、柳钢集团等企业为龙头，引导和扶持我区建筑施工企业和钢

材生产企业向钢结构建筑及配套产业、节能环保和绿色建筑材料企业转型，培育一批钢结构建筑设计、生产、安装骨干企业。

到2020年，广西力争新建公共建筑采用钢结构的比例达15%以上，钢结构住宅得到一定程度应用。将初步健全符合建筑钢结构发展要求的技术标准体系、质量安全监管体系和检测评价体系，培育1至2个具有较强实力的钢结构产业联盟或集团，初步形成具有一定规模的建筑钢结构配套产业集群。（陈芊洁）

:: 广西建设职业技术学院机制创新添活力 校园“双创”争先锋

近年来，广西建设职业技术学院以强化优势特色为主线，以深化教育教学改革、创新办学体制机制为重点，全面提升人才培养、科学研究、社会服务的整体水平。

2015年，学校被自治区教育厅确定为首批“产教融合校企合作”改革试点高校后，积极探索深化改革途径，在目前院系二级管理体制基础上，鼓励设计艺术系、信息工程系与企业共建智慧城市学院，共同探索股份制和混合所有制办学，发展真正意义上“人才共育、过程共管、成果共享、责任共担”的二级学院。

同时积极开展“建筑职教联百企”产教对话活动，发挥广西建筑业联合会在行业管理上的优势，邀请百家建筑企业及建筑行业教育教学指导委员会的代表来校为人才培养把脉定位，打造人才培养合作平台，协同开展工法研究、教材编制、订单培养、学徒制育人等工作。

此外，学校还建立了就业“出口”与招生“进口”及人才培养环节的联动机制。在专业设置与调整、教学改革、招生计划编制等环节中，将就业数据作为重要参数，加强了就业与各环节的关联性，形成和保持了“出口畅、进口旺”的招生就业“两旺”局面。

近10年来，学校毕业生就业率连续13年位列同类院校前列，连续11年荣获“全区高校毕业生就业工作先进集体”，跻身“2015—2016年中国专科院校百强排行榜”。2015年，广西建职院还入选教育部颁布的“全国毕业生就业工作典型经验高校”名单。（王振丰）