视点

Viewpoint

郑实：城市规划不是法定文件，不具备强制执行性

北京市政协委员、北京市建筑设计研究院副总建筑师郑实表示，城市规划必须随着时代的发展而改变观念，如城市副中心就应该是一个百年规划，而现在却常常存在着规划很好但是执行未到位的情况。这种情况的尴尬之处在于现在的城市规划不是法定文件，不具备强制执行性。城市应该有一个生长性的编制，可以不断随着城市的改变来改变城市设计的规划。在区级成立综合执法委员会，在街道层面成立执法中心，让职能下沉、落地，同时引入公众参与机制，合理采纳当地机构、单位、百姓的看法，使得规划变成接地气、能实施的过程，而不是一纸空文。

魏后凯：新型城镇化，下好全国一盘棋

中国社会科学院农村发展研究所所长魏后凯说，新型城镇化的本质就是人的城镇化。推进新型城镇化建设，首先要推动农业转移人口市民化。在过去很长一段时间里，我国城镇化过程中确实存在以物为核心的城镇化倾向，有些地方只建楼不管人，有些地方只要土地不要人，导致土地城镇化快于人口城镇化，市民化比较滞后。大量农民工进城就业，却不能享受与市民同等的待遇，这对城镇化的发展十分不利。中央已经把推进农业转移人口市民化放在优先位置。从实践看，有些地方在转移人口市民化方面仍然表现出意愿不强，因此，有关部门应进一步采取措施，建立吸纳农业转移人口与政绩挂钩的考核机制。

刘庆邦：疏解后的废旧厂房可以规划成公共绿地

北京市政协委员、北京市作家协会副主席刘庆邦认为，随着近年来产业结构调整，大量制造业工厂搬出城区后，遗留下了闲置的废旧工厂，这些腾退的空间完全可以重新利用，为市民提供更加休闲的公共空间。一般疏解后的厂房都比较破败，如果改建成街心花园或者公共绿地，既改善了环境，又能为周边老百姓提供休闲便利。

方创琳：新型城镇化需注重大中小城市协调发展

中国科学院地理资源所区域与城市规划研究中心主任方创琳指出，在推进新型城镇化发展过程中，必须引导发展城市群，严格控制超大、特大城市，合理发展大城市，积极发展小城市，形成大中小城市共同发展的新格局。未来比较理想的状态，应该是形成一个大中小城市协调发展的新金字塔形城市发展格局。加快推进特色小镇建设，特别是大城市、特大城市周边区域，要加快提升小城镇的承载功能，接受城市二、三产业的扩散、辐射和带动，促进周边农村基础设施和公共服务的发展，吸纳农村劳动力就业，实现城乡产业融合，使城市文明迅速扩展到农村，缩小城乡发展差距，实现协调发展。

刘云：特色小镇应成为城乡一体化发展的突破口

国务院发展研究中心发展战略和区域经济研究部研究员刘云表示，特色小镇与其他小镇相比能够发挥自身比较优势，在城镇建设和发展的某些领域能够体现人无我有、人有我强；要体现因地制宜，结合地方特点，发挥地域优势，在此基础上找到有生命力、有市场前景的产业，在城镇基础设施和建筑风貌方面与当地的自然地理条件相匹配，充分体现当地的风俗特点。因此，特色小镇应该成为推进城乡一体化的突破口。

侯永志：“稳中求进”是做好经济工作的方法论

国务院发展研究中心发展战略和区域经济研究部部长侯永志表示，尽管我国当前的城镇化发展仍具有很大提升空间，并对于全国发展小康社会具有重要意义，但必须结合各地实际情况稳妥、稳步推进，着力真正实现“以人为核心”的城镇化。中央经济工作会议已经连续多年将“稳中求进”作为经济工作总基调，更是将其上升为“治国理政的重要原则”和“做好经济工作的方法论”，并强调之后继续贯彻好这个总基调具有特别重要的意义。同样，“稳中求进的总基调”也是推进新型城镇化建设的方法论。让城市充满人文主义精神，是以人为本的城市化的重要特征。在推进城镇化过程中，不能仅仅把人当作消费者和生产者来看待，而要注意满足人在吃饱穿暖的需要之外，满足人们的精神文化需求。🏠