



建设信息参考

● 辽宁：2017年要完成50条城市黑臭水体整治

2017年年底前，沈阳、大连两市20条黑臭水体要基本消除，其他城市建成区黑臭水体消除比例平均要达到60%，全省2017年要基本消除黑臭水体50条。2020年底前基本完成黑臭水体治理目标。

近日，辽宁省住房和城乡建设厅召开电视电话会议，对全省城市黑臭水体整治工作进行部署。截至目前，全省11个地级以上城市共有黑臭水体70条，有31条已开工进行整治。辽宁省住房和城乡建设厅要求把黑臭水体整治作为一项重大的民生工程全力推进，以实际行动落实中央环保督察组提出的要求，完成省政府部署的工作任务。

会议要求，各地主管部门要认真组织，对城市建成区内的水体进行一次拉网式排查，将排查出的城市黑臭水体的名称、起始边界、类型、长度或面积、黑臭级别、整治责任主体及责任人、达标期限进行公示，通过公众参与评价最终确定城市黑臭水体整治清单。

会议强调，各地要在系统分析城市黑臭水体水质、水量特征及污染物来源的基础上，结合环境条件与控制目标，科学编制具有纲领性、系统性和长效性的黑臭水体整治方案；要创新融资机制，既要加大政府投入，也要吸引社会资本积极参与。

● 河北：印发“城市双修”工作实施方案

近日，河北省住房和城乡建设厅印发《河北省“城市双修”工作实施方案》（以下简称《方案》），提出到2017年底，河北省各市确定不少于3个、县（市）确定不少于1个的“城市双修”示范项目并开工建设。

《方案》提出要夯实“城市双修”基础工作，即制订“城市双修”实施计划，将“城市双修”工作细化成具体工程项目，提出工作目标和任务，建立项目库，明确项目位置、类型、数量、规模、阶段性目标和完成时间，合理安排建设时序和资金，落实实施主体。

在开展城市生态修复方面，《方案》提出要整治城市水环境，深入开展黑臭水体整治工作。到2017年，石家庄市黑臭水体得到基本消除，其他市黑臭水体消除比例达到60%，县城（县级市）完成排查并至少消除1条黑臭水体。落实河北省政府办公厅印发《关于推进海绵城市建设的实施意见》要求，建设海绵城市。同时，完善公园绿地系统，开展城市山体修复，到2020年，各市、县（市）基本形成绿廊、绿环、绿楔、绿心有机联系的城市绿地系统，县级以上城市基本实现综合性公园全覆盖。

在修补城市服务功能方面，《方案》提出要完善城市基础设施，制定完善综合防灾减灾、公共服务设施、地下空间开发利用、海绵城市、停车设施、地下综合管廊等专项规划，年内全部完成并报批。按照“缺什么、补什么”的原则，统筹推进一批基础设施项目。加快开展排水防涝补短板建设，重点推动石家庄、邢台、邯郸、保定、廊坊5个内涝灾害严重的城市开展集中整治，到2020年，城市易涝点排水防涝能力和应急处置能力达到国家标准。加大供水、供气、供热老旧管网改造，加强污水处理、垃圾处理设施建设，提高基础设施承载力。

《方案》指出，到2020年，“城市双修”工作要取得初步成效，被破坏的生态环境得到有效修复，环境质量明显提升，城市短板基本消除，城市基础设施和公共服务设施条件明显改善，环境质量明显提升，城市特色风貌初显。

● 广东：2020年新增绿色建筑2亿平方米

7月15日，从广东省住房和城乡建设厅正式印发的《广东省“十三五”建筑节能与绿色建筑发展规划》（以下简称《规划》）获悉，到2020年，城镇新建建筑能效水平比2015年提升20%，珠三角地区建筑节能标准达到或接近世界同类气候地区的先进水平。

《规划》提出，广东省城镇新建民用建筑全面执行一星级及以上绿色建筑标准，大幅提升二星级及以上绿色建筑和运行阶段绿色建筑比例。“十三五”期间，新增绿色建筑将达到2亿平方米。

此外，《规划》还提出，到2020年，全省建制镇以上城市规划区的新建建筑项目（列入历史文化保护的古建筑修缮等特殊工程除外）禁止使用实心黏土砖，广州、深圳市建制镇以上城市规划区禁止使用黏土制品，其余地级城市及其规划区（不含县城）限制使用黏土类墙材制品，新型墙材在新建建筑中的应用比例超过98%。而绿色建材在新建建筑中的应用比例达到50%，在试点示范工程中的应用比例达到80%。

● 江西：2020年力争天然气管道县域全覆盖

日前，江西省出台关于进一步加快天然气发展的若干意见，要求各设区市城区内禁止新建每小时20蒸吨以下的燃煤锅炉，并积极推动交通运输领域天然气燃料置换。

在完善天然气基础设施方面，江西省将加快长输管道建设，力争到2020年底新建管道2000公里，覆盖所有县（市、区）。同时，加快推进大型天然气储备设施和城镇应急调峰储气设施建设，重点推进湖口LNG储配设施与省级天然气管道对接，加快推进樟树地下储气库等大型储气设施前期工作。

对于天然气利用规模的扩大，江西省将加大工业领域天然气用能替代力度。2017年，除必要保留的以外，各设区市市辖区城市建成区基本淘汰每小时10蒸吨及以下的燃煤锅炉，并禁止新建每小时20蒸吨以下的燃煤锅炉。其他地区原则上不再新建每小时10蒸吨以下的燃煤锅炉。

● 河南：购租并举让百姓住有所居

近日，由河南省住房和城乡建设厅在郑州举办的全省加快发展住房租赁市场现场会透露，今后河南省将大力培育市场供应主体，加大住房租赁市场供应。

全国有3150.5万户家庭通过市场化途径租赁住房，占城镇全部家庭的13.9%。预计到2030年，约2.7亿人通过租赁解决住房问题，住房租赁市场潜力巨大。据了解，仅郑州每年就有300万左右流动人口需要租赁住房。

梳理河南省住房租赁市场政策体系不难发现，2015年，省政府以政府令形式发布《河南省房屋租赁管理办法》，2016年，省政府又出台《关于完善住房供应体系加快发展住房租赁市场的若干意见》。今年，省委全面深化改革领导小组又将加快构建市场配置与政府保障、自主购买与市场租赁相结合的住房体系作为2017年重点工作。

与实现住有所居的要求相比，住房租赁市场发展还远不能适应经济社会发展的需要，存在着供应总量不平衡、供应结构不合理、制度措施不完善，特别是供应主体较为单一等问题。在看到成绩的同时，河南省住房城乡建设厅房地产市场监管处副处长孟庆才清晰地看到河南省住房租赁市场发展的“短板”。

今后河南省将大力培育市场供应主体，千方百计加大住房租赁市场供应，到2020年，基本形成供应主体多元、经营服务规范、租赁关系稳定的住房租赁市场体系，基本形成保基本、促公平、可持续的公共租赁住房保障体系，基本形成市场规则明晰、政府监管有力、权益保障充分的住房租赁法规制度体系，推动实现城镇居民住有所居的目标。

● 上海：住房发展“十三五”规划发布 将新增170万套住房

近日，《上海市住房发展“十三五”规划》（以下简称《规划》）正式发布。《规划》明确提出，“十三五”期间上海市城镇住房供应总量以及住房用地供应总量将显著增加，其中新增住房供应总套数170万套，比“十二五”增加60%左右。

根据《规划》，“十三五”时期，上海住房用地供应5500公顷，其中，商品住房用地2000公顷，租赁住房用地1700公顷，保障性住房用地1800公顷，住房用地供应总量较“十二五”增加20%。预计新增供应各类住房12750万平方米、约170万套，其中市场化住房8250万平方米、约115万套，包括商品住房4000万平方米、约45万套和租赁住房4250万平方米、约70万套，租赁住房供应套数占新增市场化住房总套数超过60%；保障性住房4500万平方米、约55万套。

《规划》明确要增加中小套型普通商品住房上市供应量。进一步加大商品住房用地中小套型住房供应比例，中心城区不低于70%；保障性住房用地中小套型住房供应比例，中心城区为100%，郊区不低于80%。鼓励以公共交通为导向的社区开发模式，轨道交通站点周边区域商品住房用地中小套型住房供应比例提高到80%以上，实现城市组团式紧凑开发。

《规划》明确要大力发展住房租赁市场，鼓励住房租赁消费，稳定住房租赁关系，到2020年，基本形成多主体参与、差异化供应、规范化管理的住房租赁市场，更好缓解部分常住人口及青年群体和各类人才、创业人士的居住问题。“十三五”时期预计新增供应租赁住房70万套。此外，以市场为主，扶持住房租赁企业扩大规模，新增代理经租房源30万套（间）左右。到2020年，基本形成多主体参与、差异化供应、规范化管理的住房租赁市场体系。🏠

梧州新增四处文化标识物景观

2017年，梧州市新增四处文化标识物景观，分别是位于南环路的“苍梧王城”旧址、梧州市第一幼儿园门前的“三总府”旧址，以及梧州市民主路小学与梧州市第十一中学附近的“梧州府衙”旧址和“传经里”旧址。

据悉，苍梧王城、三总府、梧州府衙及传经里见证与承载着梧州的历史。此次新增的文化标识物景观，不仅可以点缀市容环境，而且还能引起更多市民和游客关注和了解梧州历史，感受深厚的文化底蕴。这四处文化标识物景观所在地正是梧州相关历史文化遗址、遗迹的所在地，建设文化标识物景观有利于活化城市历史文化资源，开展历史文化保护。

合浦县五村庄入选全国绿色村庄

近日，住房城乡建设部公布全国第一批5855个绿色村庄名单。北海市合浦县有5个各具特色的行政村榜上有名，分别是山口镇河面村、曲樟乡高豪村、曲樟乡山心村、石湾镇新安村、西场镇老温村。

据介绍，全国第一批绿色村庄评选历时一年，评选过程十分严格，评定标准对村庄的绿色覆盖率、公共场所绿化、休闲绿地建设、村内道路绿化都有一定要求，对村寨污水处理、旱厕改造、道路设施、节能减排等也有明确指标。如村内道路、坑塘河道和公共场所普遍绿化；农户房前屋后和庭院基本实现绿化；村庄周边普遍有绿化林带，有条件的村庄实现绿树围合；古树名木实现调查、建档和保护；建立有效的种绿护绿机制；绿化覆盖率不低于20%~30%等，而合浦县此次入选全国首批绿色村庄的5个村庄均具备了这些条件。

近年来，合浦县积极开展“美丽合浦·宜居乡村”建设活动，把村庄绿化、清洁家园作为改善农村生态环境的重点工作，结合“城乡环境综合整治提升”“产业扶贫”和“平安建设”等专项行动，形成政府引导、村委会为主、多部门合作的推进机制，大力推进城乡绿化美化建设步伐，有力促进了城乡人居环境和生态环境显著改善。



苍梧县上半年建20座“第一公里·桥”

日前，苍梧县岭脚镇表水村下水桥加固改造工程完工通车。据介绍，该桥列入今年梧州市“第一公里·桥”惠民工程。加固改建后的下水桥长7米、宽3.95米，并增建了护栏，改善群众出行环境，解决群众蹚水过河的困境和因无桥而绕行的问题。

这是苍梧县“第一公里·桥”建设的一个缩影。今年以来，苍梧县“第一公里·桥”惠民工程项目计划实施50座，其中上半年建20座，计划投资255万元，下半年建30座，计划投资919万元，全年合计总投资1174万元。截至目前，上半年20座桥涵项目已全部完工。下半年的30座桥涵项目中，已完成27座桥涵项目施工图设计及预算工作，其中26个桥涵项目正在财政评审中，目前已完成所有前期工作，6月底前全部开工建设。

广西边疆民族博物馆开馆

7月10日，广西边疆民族文化标志性展示窗口、由那坡县博物馆升级改造的广西边疆民族博物馆正式对外开放。

那坡县博物馆位于国家重点文物保护单位“感驮岩遗址”南侧，于1980年组建。建馆30多年来，共收藏文物2087件，主要文物藏品类别为石器、陶器、铁器、青铜器、木器、纺织品等。2015年，经自治区相关部门批准，将那坡县博物馆冠名为“广西边疆民族博物馆”。在那坡县博物馆原有基础上按照更高的标准作全面升级，实现了华丽转身。

目前，广西边疆民族博物馆主建筑占地面积2215平方米，总建筑面积6519平方米。主要介绍那坡以及广西沿边民族的历史文化、地理风貌、人文风情、民风民俗。博物馆陈列分为广西边疆少数民族风情和那坡历史文化两大主线，采用“专题单元陈列”的结构方式，设置“民族·民风·民情”“那坡·那年·那事”两个展区。展览以实物、图片为主，辅以特色民族建筑内的生活场景还原陈列和历史事件的场景再现，以及微缩模型、多媒体动漫等辅助展陈手段，提高震撼力和视觉效果，增强参与性、互动性和体验性。



国内首座互联网主题乐园在柳州开园试运营

7月6日，国内首座互联网主题乐园“卡乐星球欢乐世界·柳州”在柳州市柳东新区举行试运营开园仪式。“卡乐星球欢乐世界·柳州”是国内首家互联网主题乐园，是以华侨城推出的以互联网文化为内容，以高科技AR/VR等技术为手段打造的新一代共享概念主题公园。

据了解，“卡乐星球欢乐世界·柳州”主题公园是以现代科技为实施手段，以文化传承和创新为主题内容，以虚拟现实、影视互动等游乐体验为代表的崭新文化园区形态。公园文化内容涵盖现代科技、科学幻想、神话传说、历史文化、主题表演等多个方面。公园文化形式新颖，内容丰富、惊险刺激，参与性和体验性强，通过主题游乐、主题影视、主题场馆、主题演艺的综合运用，将文化、艺术与现代科技揉碎融合，为游客们提供了生动、丰富、趣味的旅游综合体验。

主题园区包括5大主题区域，34个游乐体验项目。园区内不仅拥有多台全球首创、国际一流的大型高科技主题游乐项目，也有时下最火热的VR、AR等高新技术与室内外游乐项目相结合项目。项目内容包含精彩纷呈的互联网文化和玩法，成为旅游产业和数字娱乐产业互动融合的典范。



来宾将在红水河边建大公园

来宾市将投资2.5亿元在城南新区的红水河南岸建设一个4A级大公园。目前，已对该项目的设计方案进行初审和修改。据了解，这是来宾市首次依托红水河天然地势打造的公园。

据介绍，该项目暂定名为城南新区红水河滨江休闲公园，地址位于来宾市城南新区高岭公园至磨东高速路桥间的红水河南岸一带，全长4公里，总占地面积81公顷，预计项目投资2.5亿元，采用3P模式建设。项目将结合目前正在筹建的来宾园博园，依托红水河打造城南新区滨水景观带，项目包括休闲公园、儿童游乐园、文化活动广场等休闲娱乐场所，集文化活动、休闲旅游、科普教育于一体。

由于红水河河床深，落差大，并不能很好地利用。2013年，来宾市曾经提出在红水河城区段两岸建立绿化景观带，但是由于缺乏资金等原因，计划被搁置。2016年底，这个项目再次被提上了工作日程。根据设计方案，在尽量保持河岸自然风貌基础上，绿化工程将利用两岸现有水体、自然植被和岩石驳岸边缘可视一面坡林地，建设形成以木棉、异木棉为基调的花化绿化景观带，提升城区段两岸景观品质。目前，该项目还在设计完善阶段。