:: 广西已开工建设6个装配式建筑产业基地

10月11日，广西柳州建筑现代化产业园项目开工典礼暨奠基仪式在柳州市白露工业园举行。这是广西第6个开工建设的装配式建筑产业基地，至此广西第一批装配式建筑产业基地已全部开工，这将为广西装配式建筑的发展提供基础保障。

住房城乡建设厅厅长严世明、副巡视员莫兰新，柳州市市长吴炜，广西建工集团董事长金宁运出席开工仪式，柳州市常务副市长刘可主持开工仪式。



住房城乡建设厅厅长严世明出席仪式并致辞

广西柳州装配式建筑现代化产业园占地约1000亩，总投资23亿元，由广西建工集团建筑产业投资有限公司和柳州轨道交通产业发展有限公司推进建设，以建设成全国装配式建筑产业示范基地为目标，规划建设有一个装配式建筑学校，研发、检测两大中心及PC、钢结构、新型墙材、装配式装修四大生产基地。

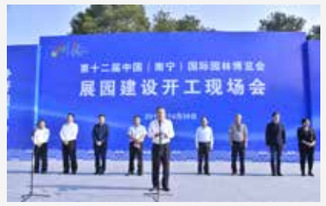
园区PC构件计划于2018年7月建成投产，钢构件计划于2019年8月竣工投产。建成后将形成年产钢结构20万吨、PC构件120万平方米的生产能力，为未来柳州乃至全广西装配式建筑发展所需部品部件提供极大保障和支持。

仪式结束后，严世明和莫兰新一行到广西首个装配式钢结构住宅试点项目柳州市莲花城保障性住宅项目进行考察调研，了解项目建设进度，并观摩成品样板房及项目建设新工艺的使用。（李远哲）

:: 第十二届中国（南宁）国际园林博览会展园正式建设开工

10月30日，第十二届中国（南宁）国际园林博览会（以下简称“园博会”）筹办工作指挥部组织召开展园建设开工现场会，标注着第十二届中国（南宁）国际园林博览会展园正式开工建设。

南宁市市长、第十二届中国（南宁）国际园林博览会指挥部指挥长周红波，住房城乡建设厅副厅长封宁出席现场会并讲话，上海市代表参展城市发言。上海市、拉萨市等参展城市代表，南宁市相关部门的主要负责人，园博会展园建设施工单位代表、参展企业，以及园博园参建企业，指挥部常驻工作人员等参加现场会。



南宁市市长、第十二届中国（南宁）国际园林博览会指挥部指挥长周红波出席现场会并讲话

园博园将于2018年12月全面建成开园，共设展园80个，其中，中华城市展园44个，东盟国家城市展园10个，丝路国家城市展园9个，广西园1个，企业园11个，设计师园5个。研究范围总面积约658公顷，其中，园博园主园区用地276公顷。东盟国家城市展园和丝路国家城市展园已全部确认参展并完成选址，中华城市展园已有44个城市参展并完成选址，企业园已确定首批参展企业，设计师园正开展捐建企业征集。



住房城乡建设厅副厅长封宁出席现场会并讲话

目前，园博园主体工程建设全面铺开，基础绿化工程已于2017年6月完成，景观二级、三级园路结构层基本完成，景观小建筑物基础基本完成。一级园路水稳层已完成施工，完成6座桥梁基础施工，建筑工程完成土方工程施工。园博园配套28个子项已完工3项，在建项目17项正在加快推进，8项处于前期阶段。（莫 曲　潘荣赛）

::《广西民用建筑节能条例》等宣贯培训会召开

为进一步加强广西民用建筑节能管理，规范全区节能设计标准，住房城乡建设厅于9月底至10月中旬在南宁、柳州、桂林、梧州、北海、钦州、贵港、百色8个设区市召开《广西民用建筑节能条例》《广西居住、公共建筑节能设计标准》《广西绿色建筑设计规范》宣贯培训会。

各地住房城乡建设规划主管部门负责人和相关管理工作人员以及建筑设计业、施工企业、房地产企业、监理单位等单位分管领导和业务骨干约2000多人参加了培训。住房城乡建设厅副厅长叶云出席宣贯培训会（南宁场）开班仪式并讲话。



住房城乡建设厅副厅长叶云出席宣贯培训会（南宁场）开班仪式并讲话

培训课上，住房城乡建设厅科技处处长陈勇前、广西建筑科学研究设计院副总工程师谢雪玲、广西华蓝设计（集团）有限公司副总建筑师张霖、北京绿建软件有限公司副总工程师唐雷等资深专家作了授课，课程涵盖建筑节能相关法规政策知识、广西绿色建筑设计规范、居住建筑、公共建筑节能地方设计标准等内容，并设有专门的技术问题答疑环节。

《广西民用建筑条例》于今年1月1日起正式实施，据悉，广西是全国规定新建建筑全面执行绿色建筑标准的第六个省份，对广西绿色建筑的跨越式发展有着划时代的意义。“十二五”以来，广西共有221个项目获得绿色建筑设计标识，总建筑面积2939.7万平方米。（潘 兮　刘文华）

:: 广西2017年棚户区改造安置住房全部开工建设

2017年，国家下达广西棚户区（危旧房）改造目标任务为新开工安置住房8.05万套。截至9月25日，广西棚户区住房改造新开工8.17万套，开工率101.47%，已按自治区部署要求于9月底前实现100%开工。

1—9月，各项保障性安居工程工作进展顺利，全区新增城镇住房保障家庭租赁补贴2927户，超完成年度目标任务的162.61%；棚户区和公共租赁住房基本建成共计6.43万套，完成年度目标任务的91.82%。公共租赁住房分配入住率稳步提升，2013年及以前政府投资开工建设的公租房分配入住率为86.17%；2014年政府投资开工建设的公租房分配入住率为53.92%，各年度建设的公租房已分配入住35.37万套，大大地增加保障房的有效供应，进一步优化了全区住房供应结构。1—9月，全区发放国开行、农发行棚户区改造专项贷款131.6亿元，累计发放985亿元，保障性安居工程完成投资141.97亿元，占全年计投资190亿元的74.72%，保障性安居工程为全区稳增长、促改革、调结构、惠民生、防风险做出了积极的贡献。

下一步，将认真贯彻落实“房子是用来住的、不是用来炒的”定位，更大规模实施各类棚户区改造建设，进一步加强保障房分配运营管理，推行租购并举保障模式，坚持多主体供给、多渠道保障。力争12月底完成今年公共租赁住房分配入住任务和自治区新增棚户区改造任务。（保障处）

:: 南宁市那考河海绵城市建设项目入选2017年中国人居环境范例奖

近日，住房城乡建设部网站公布2017年中国人居环境奖获奖名单，其中，广西壮族自治区南宁市那考河海绵城市建设项目入选中国人居环境范例奖。



南宁市那考河湿地公园

南宁市那考河项目改变传统用灰色设施的“工程治水”做法，注重对河道自然生态功能的该项目是国内首个城市水环境流域综合治理PPP项目和广西首个PPP项目，同时也是财政部PPP试点和住房城乡建设部海绵城市试点示范项目。从2015年3月开工建设至2016年11月试运营，总投资约11.9亿元。经两年建设，南宁市那考河从一条臭水沟变成了生态休闲之河，获得广大市民的一致好评。

中国人居环境奖由住房城乡建设部于2000年设立的全国人居环境建设领域的最高荣誉奖项。“中国人居环境奖”综合反映城镇在改善人居环境方面的总体成就，“中国人居环境范例奖”反映获奖者在改善城镇人居环境工作中某个方面取得的成就。住房城乡建设部将对已授予的“中国人居环境奖”和“中国人居环境范例奖”进行动态监督，凡出现因非不可抗力因素而引起的破坏人居环境的重大问题，住房城乡建设部将取消已授予的奖项。（莫 曲）

:: 广西全面推进绿色建筑发展

十八大以来，广西新增绿色建筑面积2939万平方米，有221个项目通过了绿色建筑星级评价并获得设计标识，其中有12个项目获得国家三星级绿色建筑设计标识。2017年开始，由广西壮族自治区人大常委会通过并颁布的《广西民用建筑节能条例》正式实施，明确规定广西城市规划区范围内新建民用建筑将全面执行绿色建筑标准，使用财政性资金投资建设的机关办公建筑和大型公共建筑要按照二星级以上绿色建筑标准进行建设。



绿色建筑示范项目——裕丰英伦

“十三五”期间，广西将全面推进绿色建筑发展，加大绿色建筑强制推广力度，除要求城市规划区内新建建筑全面执行绿色建筑标准外，还鼓励既有建筑按照绿色建筑标准进行改造。

此外，广西将加快推进南宁城市绿色生态城区建设，鼓励有条件的其他城市新建区域按照绿色生态城区指标体系的要求进行规划和建设；推进绿色建筑全产业链发展，以绿色建筑设计标准为抓手，推广应用绿色建筑新技术、新产品；实现到2020年，累计新增新建绿色建筑面积1.8亿平方米以上。（潘 兮）

:: 第十二届中国（南宁）国际园林博览会三大展馆妆容初显

近日，第十二届中国（南宁）国际园林博览会（以下简称“园博会”）主要展馆展陈纲要及概念性策展方案专家评审会召开。会上，设计单位就园博园设置的园林艺术馆、东盟馆、体验馆展陈主题和内容的初步设计构思进行详细汇报。



园林艺术馆效果图

园博园园区“四馆一阁两中心”的核心为园林艺术馆，是园博会的主展馆，总建筑面积约21000平方米，包含展览展示区、观众服务区、文创产品商店、多功能厅等。

作为离主入口最近的馆体，园林艺术馆是园区迎宾接待的第一站，是游客游园的集散地和园林园艺文化氛围渲染的中心地，承载着园林园艺文化推广、广西与南宁特色文化展示、园林科技创新、园林专题展览等重要功能。展会期间将设主题展，展示广西和特色文化，举办赏石展、根雕展、插花展、书法展等。

东盟园是园博会为东盟10国搭建的园林园艺展示平台，隶属于园博园“四馆一阁两中心”四馆中的其中之一。根据总规选址方案，东盟馆设置于玲珑湖南侧，总建筑面积约6704平方米，桥上设置10国展馆，总面积3300平方米。

体验馆位于园博园主入口景区，以唯美精巧的建筑结构与形体设计，着力塑造山涧丛林之美。该馆布展范围为地上3层，室内布展面积4700平方米，辅助布展区域2400平方米。

此外，体验馆将突破传统概念，着重寻求人与自然的和谐相处的主题，将大自然丛林视为园林，而此园林的设计师为大自然，构建园林的材料则为自然生命及环境。（陆 炫）