



建设信息参考

● 贵州: 多措并举加快推进城镇化

近日获悉,“十二五”以来特别是2013年中央城镇化工作会议召开以后,贵州省深入实施城镇化带动主战略,通过大中小城市和小城镇协调发展,大力实施“四在农家·美丽乡村”建设,城乡一体化进程加快,探索出一条城市带动、镇村联动、城乡互动的新型城镇化发展路径,城乡发展活力不断增强,城乡差距不断缩小,城乡环境较大改善,新型城镇化空间格局不断优化。贵州省常住人口城镇化率从2010年的33.81%到2015年的42.01%，“十二五”时期年均增加1.64个百分点,高过全国平均增幅0.41个百分点。

下一步,贵州省城乡一体化将围绕2020年全省常住人口城镇化率达到50%以上的目标,深入实施城镇化带动主战略,协同实施大扶贫、大数据、大生态战略行动,坚持以人为本、道法自然,做足山、水文章,突出“新”“特”内涵,多蒸“小笼”、多串“珍珠”、不摊“大饼”,实施“1+3+N”行动,“1”推进贵州山地特色新型城镇化建设一条主线,“3”统筹城市、城镇、农村三个层面,“N”以相关工作为支撑,多措并举、共同发力,切实推进城乡一体化提速发展、提质增效。

● 河北: 百个特色小城镇2019年将全部具备污水处理能力

9月26日,河北省特色小城镇培育工作现场会在邢台市召开。从全省特色小城镇培育工作现场会上获悉:2019年底前,河北省2016年起重点培育的100个特色小城镇,要全部具备污水处理能力。

据介绍,河北省重点培育的隆尧县莲子镇等100个特色小城镇的发展目标为:到2020年建成经济发达、环境优美、功能完善、特色鲜明的现代小城镇。据了解,在这100个特色小城镇中,现有50个建有污水处理设施,其中邢台市12个特色小城镇基本实现污水及垃圾处理全覆盖。

● 江苏: 编制城乡特色战略规划 指引塑造特色风貌

为落实“推动特色发展、绿色发展、集约发展”的要求,最近江苏省编制《城乡空间特色战略规划》,该规划深入分析了省域空间特色资源,构建了全省空间特色结构体系,明确了省域特色风貌塑造的整体要求和重点管控的特色空间体系,提出了城市特色塑造、镇村特色发展以及联动塑造当代城乡魅力特色区的行动指引,主要包括打造8大特色风貌区、构建“8廊12片”重要特色空间体系、加强重点特色空间的管控引导、培育48处当代城乡魅力特色区等内容。

● 安徽: 加快推进绿色建筑发展

近年来,安徽省大力发展绿色建筑,积极实施绿色建筑行动,推动绿色建筑快速发展,截至目前,安徽省累计推广绿色建筑面积超过1.2亿万平方米。为贯彻落实《中共安徽省委、安徽省人民政府关于进一步加强城市规划建设管理工作的实施意见》和《安徽省五大发展行动计划》,加快推进绿色建筑发展,推动全省城乡建设绿色、低碳、循环发展,安徽省住房城乡建设厅、省发展改革委、省财政厅、省机关事务管理局近日印发《关于加快推进绿色建筑发展的通知》(以下简称《通知》),明确自2018年起,全省城镇新建民用建筑全面按绿色建筑标准设计建造。

《通知》提出扩大绿色建筑实施范围、提升绿色建筑建设运行质量、改进绿色建筑评价标识管理、加快推广适宜技术、大力发展绿色建材、积极开展试点示范等6项重点任务,并强调住房城乡建设、规划、发改、财政、房产等主管部门加强建设全过程管理,严格项目的设计、图审、施工、监理、竣工备案各环节的监管,形成闭环管理,明确建设、设计、施工、监理、检测各方主体责任,力促责任落实。

● 三亚: 发布全国最长限售 非本省户籍5年限售

10月9日,海南省三亚市的楼市调控政策选择在购买以及交易两端同时加码:在海南省无住房的非本省户籍居民家庭,在三亚市中心主城区范围内购买住房的,需提供从购房申请之日起在海南连续缴纳2年及以上社会保险缴纳证明;同时商品住宅施行5年限售。

根据海南省住房和城乡建设厅《关于进一步深化“两个暂停”政策促进房地产业平稳健康发展的意见》文件要求,为加强房地产市场监管严格执行限购政策,自2017年10月9日起,在海南无住房的非本省户籍居民家庭,在本市中心主城区范围内购买住房的,须提供从购房申请之日起在海南连续缴纳2年及以上社会保险缴纳证明,如提供个人所得税纳税证明的须同时提供社会保险缴纳证明。补交、补办社会保险缴纳证明和个人所得税纳税证明的不予认可;非本省户籍居民家庭及企事业单位、社会组织等法人单位新购买的住房,须取得不动产权证满5年后方可转让。

● 贵州: 美丽乡村覆盖率达69%

据悉,截至2017年6月,贵州省美丽乡村建设已覆盖10890个行政村,占全省行政村总数的69%,其中有3000多个村寨开展乡村旅游。2006年以来,贵州省将“四在农家·美丽乡村”创建经验向全省全面推广,着力解决农村群众在物质和精神层面的需求,各地按照“六通三改三建”创建要求,以自筹资金、投工投劳、上级补助、社会赞助等方式,使农村人居环境得到了极大改善。

目前,贵州实现乡乡通油路、村村通公路;完成农村危房改造292万户、建设小康房10万户;完成“三改三治”及庭院硬化219.13万户、建制村集中式饮用水源地保护508个、自然村寨污水处理设施20461个;2017年启动实施农村“组组通”公路三年大决战,确保2019年30户以上村民组全部通硬化路。🏠

全州兴建湘江战役遗址公园

10月19日，全州县湘江战役遗址公园项目建设开工仪式在才湾镇举行，全州县红色旅游项目再添新军。

湘江战役遗址公园是全州县重点打造的红色旅游项目之一，该项目计划投资1.8亿元，总体规划设计主要包括纪念馆、纪念碑、纪念广场、雕塑群像、烈士陵园、湘江战役模拟沙盘等标志性配套设施。全州县力争将湘江战役遗址公园打造成为全国知名的红色旅游目的地、国家4A级旅游景区、爱国主义培训教育基地。目前该项目已完成项目征地300多亩、红色湘江骑行道设计等工作。

据了解，近年来全州县实施一系列保护维修工程，对湘江战役旧址等进行保护修缮。湘江战役遗址公园项目的建设，是爱国主义教育基地建设的一件大事，也是全州县深入挖掘红色文化、加快红色旅游发展的重大举措。

河池丹炉山旅游项目动工 将建国内单体最长玻璃栈道

近日，在河池市南丹县吾隘镇昌里村丹炉屯的施工现场，一个总投资为3亿元的旅游资源综合扶贫开发项目开始动工。据了解，该项目建设内容包括修建一条单体长280米、高180米的玻璃栈道，它是目前国内单体最长、垂直高度为广西第一的玻璃栈道。

距离吾隘镇政府所在地18公里的丹炉屯，旅游资源十分丰富，民风淳朴，花灯文化、道教文化、土司文化等历史悠久，源远流长。丹炉山上完整保存了明代万历年间，那地州罗氏第十代十一任土司罗谦端在丹炉山修道炼丹的遗址。为使丹炉屯丰富的旅游资源尽早造福当地百姓，2017年以来，吾隘镇加大招商引资力度，6月项目正式落户丹炉屯。

该旅游项目分两期投资，第一期投资1.3亿元，施工期为3年，首批投资5000万元，除了用于修建玻璃栈道，还包括修缮丹炉山古城、挖掘整理丹炉山花灯戏等；项目预计于2018年完工并对游客开放。第二期投资1.7亿元，项目建设预计于2025年完工。

合山投4400万元建保障房

9月19日，合山市奇石文化村经济适用房项目规划用地面积94亩，共建设1100套住房，主要用于解决合山矿区棚户区居民的住房难题。

近年来，合山市委、市政府大力推进保障性安居工程建设工作，将之列为“十大为民办实事工程”之一。在项目申报、手续办理、土地回收和资金拨付等方面，各职能部门为项目开辟“绿色通道”。

同时，全市紧紧抓住国家、自治区大力支持资源枯竭型城市转型升级的契机，将廉租房建设、经济适用房建设纳入工矿棚户区改造工程，积极争取资金支持。

合山市坚持方便生活、有利生产、便于搬迁和科学规划的原则，拿出最好的地块来实施棚户区改造，将项目的地址选在人口集中、交通便利的区域。

2017年以来，合山市累计投入4400万元用于建设保障性住房，竣工并分配入住的有562套，交付面积约2.8万平方米，惠及困难群众约1700人。

象州引资50亿元开发特色小镇

9月27日，象州与广西欧艺集团有限公司签约象郡特色小镇项目，投资额超50亿元。该项目位于象州城区，规划用地面积约2200亩，是集文化旅游、商贸娱乐、休闲观光为一体的多元化特色产业项目。

项目分为产业项目区和公共基础设施拓展区，其中：产业项目区约1400亩，投资额不低于45亿元，主要包括富硒象州、象郡客栈、龙凤田园、麟龟长寿、印象古镇五大组团；公共基础设施项目拓展区约800亩，投资额约6亿元，主要包括江滨带状公园、江滨路、失地安置区和县文体中心等公共基础设施项目。项目计划分四期建设，整体建设周期为5年。

象州县委书记邓应文介绍，江滨园区的开发建设是象州县近几年一直想做的大事，也是老百姓多年来的愿望，项目的成功实施，将进一步促进象州文旅产业发展，完善文旅产业基础设施建设，带动县域经济发展，提升城区居住生活品质和城市品位。

2017年以来，象州县已成功签约5000万元以上产业项目10个，其中超过亿元项目5个，5亿元以上项目3个，10亿元以上项目1个。

徐悲鸿（贺州）美术馆开建

近日，贺州市政协、徐悲鸿纪念馆、贺州学院三方共建徐悲鸿（贺州）美术馆项目签约仪式在贺州市举行。

签约仪式上，徐悲鸿纪念馆法人代表高小龙介绍徐悲鸿纪念馆的基本情况。他表示，徐悲鸿纪念馆有职责将徐悲鸿精神文化传播到贺州大地，将尽全力做好配合工作，共同建好徐悲鸿（贺州）美术馆，并加强与贺州学院在人才培养、学术交流等方面的合作。贺州市政协负责人表示，将全力支持美术馆建设工作，力争将徐悲鸿（贺州）美术馆建成具有贺州特色、在广西具有影响力、在全国具有代表性的美术馆。

百色大道全线贯通 市区到田阳最快仅需20分钟

9月26日，百色大道二期工程竣工仪式在田阳县举行，标志着百色大道全线贯通。百色大道二期全长13千米，设计路宽66米，双向8车道，占地面积约1633亩，总投资约14.6亿元。

据了解，百色大道二期工程项目是百色市重点城建项目，是百色市委、市政府推进“右江—田阳一体化”建设的一条城市主干道，工程起于田阳县敢壮大道与324国道交接处，终于右江区四塘镇与田阳县头塘镇交汇处（即那吉路口）。道路呈东南至西北走向，在国道324线的基础上进行改扩建，与实现通车的百色大道一期连接。

项目于2015年10月28日开工建设，主要建设内容包括道路工程、桥涵工程、排水工程、交通工程、绿化工程、照明工程以及综合弱电管线工程等。目前，主干道已基本实现通车，基本完成道路绿化和照明工程，且正式实施非机动车道和公交车站建设工程。

项目建成后，从百色市区到田阳最快仅需20分钟左右，对缓解百色至田阳的交通压力、加快“右江—田阳一体化”进程、提升田阳影响力以及吸引项目落地、完善城市功能、惠及沿路民生等起到重要的作用。🏠