

广西部署全区农村人居环境整治三年行动工作

7月31日,广西召开全区农村人居环境整治三年行动工作部署电视电话会,会议在南宁设主会场,其他13个设区市和73个县(市、区)设立分会场。自治区人民政府副秘书长周光华主持会议并做会议小结,自治区住房城乡建设厅厅长、党组书记周家斌,自治区党委农办副主任蒋宏林分别讲话。自治区党委宣传部、农办和自治区政府办公厅、发展改革委、环境保护厅、住房城乡建设厅、卫生计生委等11个部门分管领导、业务处室同志,以及14个设区市、73个县(市、区)政府分管领导和有关部门的同志共1100多人参加会议。



自治区人民政府副秘书长周光华主持会议并做会议小结



自治区住房城乡建设厅厅长、党组书记周家斌讲话

会议学习了习近平总书记和李克强总理关于乡村振兴、人居环境整治的重要批示指示精神,贯彻落实国家《农村人居环境整治三年行动方案》和自治区《关于实施乡村振兴战略的决定》,全面部署了全区农村人居环境整治三年行动实施工作。

会议指出,抓好农村人居环境整治三年行动,重点是抓好“清洁乡村”巩固提升、“厕所革命”、污水治理、乡村风貌提升、规划管控、长效机制建设六个行

动,建设一支整治农村人居环境的骨干力量、一支管理队伍、一个参与平台、一套村规民约、一批建筑工匠和一个服务团队。

会议要求,各地各部门要进一步细化分解工作任务,尽快制定本地本部门实施方案,动员群众和社会各界参与农村人居环境整治,营造全社会关心、支持农村人居环境整治的良好氛围。(莫曲 潘荣海)

广西将开展房建市政工程领域治欠保支专项整治行动

7月16日,自治区住房城乡建设厅召开2018年全区房建市政工程领域保障农民工工资支付工作专项整治攻坚行动暨整顿规范建筑市场秩序三年行动动员部署会,会议传达了鹿心社、陈武对全区保障农民工工资支付工作专项整治攻坚行动的批示,通报了2018年上半年全区房建市政工程领域治欠保支工作进展情况,并部署了下半年工作和规范建筑市场秩序三年行动工作内容。自治区住房城乡建设厅副厅长杨绿峰、副巡视员莫兰新,自治区薪联办主任、人力资源和社会保障厅副厅长潘志金出席会议。

会上,杨绿峰肯定了2018年以来全区房建市政工程领域治欠保支工作进展情况,并指出全区房建市政领域还存在欠薪案件数量、总额、人员较多;工程款支付



自治区住房城乡建设厅副厅长杨绿峰出席会议



自治区住房城乡建设厅副巡视员莫兰新主持会议

不及时,建设资金落实不到位;用工管理不规范,农民工工资发放管理模式粗放;联合惩戒工作机制不完善等问题。

杨绿峰指出,全区各级住房城乡建设主管部门和城管部门要积极开展治欠保支专项治理行动,加快制定和落实整顿规范建筑市场秩序三年行动方案,并加强与人社部门的沟通,主动作为,坚决查处存量“三包一靠”行为,加强欠款欠薪动态监督检查,推动广西建筑市场持续稳定向好。

会上,自治区住房城乡建设厅市场监管处相关负责人还对整顿规范建筑市场秩序三年行动方案进行了解读,分析了三年行动与以往提升行动的差异,使参会人员具有更充分和明确的认识;自治区人力资源和社会保障厅劳动监察局相关负责人也就劳动合同标准及治欠保支相关法律法规向参会人员作了解读;中建八局南方建设公司代表还从用工实名制、薪酬支付、三包一靠自查自纠等方面作了经验交流发言;14个地市住房城乡建设和城管部门代表还对实际工作中存在的问题和在政策、行动中存在的疑问进行了探讨和发言交流。(李远哲 刘文华)

广西加快装配式建筑推进工作

为大力发展装配式建筑,广西相继出台一批政策措施文件,建立一批推进工作机制,颁布一批标准和定额,开展了各种形式的培训交流,并选取了南宁、柳州、贺州、玉林四个市作为自治区级装配式建筑试点城市。

2017年,广西有8个装配式建筑生产基地投产和13个生产基地开工建设,总占地面积约1.5万亩,完成了装配式建筑产业基地从无到有的新发展。2018年,广西景典装股份有限公司和贺州通号公司等装配式建筑PC产业基地顺利投产等,形成一定规模的生产能力,广西装配式建筑发展整体形势日趋良好。2019年,装配式建筑将在全区范围内开展推广工作,推进装配式建筑必须要形成完善的工作思路和有效的工作方法。各地要加大调研力度,开展大规模讨论和大范围调研,积极探索装配式建筑发展新路径,各单位要加强技术学习,促进企业转型升级。同时,试点城市住房城乡建设主管部门和质量安全监督机构要



装配式建筑

结合试点项目和生产基地的建设和运营,一方面加强服务,及时协调解决在示范项目推进过程和生产基地建设过程中遇到的困难和问题;另一方面要结合试点项目建设和生产基地运营走出一条路子,建立部品部件的质量控制、安装流程和检测验收等标准,建立整套的监管流程和验收标准,形成完善的质量安全管控体系和长效管理机制,以建造方式变革促进工程建设全过程提质增效。(莫曲 刘文华)

广西部署推动规划设计下乡服务活动

广西将从全区12个规划设计单位中组建14支服务队伍,到全区选定的18个县(区)、18个乡镇、48个村屯开展服务活动。

长期以来,广西乡村存在村庄规划设计不接地气,村庄规划、农房建设图集群众不接受、不认同、不愿意遵照实施,农村建房杂乱,缺乏特色与美感等问题和困境。此次规划设计下乡服务活动,旨在推动规划师、设计师到群众中学习,到乡村中体验,提供符合乡村实际需求的作品,同时增强基层干部的规划建设管理能力,提升乡村风貌水平。

为做好规划下乡服务工作,自治区住房城乡建设厅要求,各下乡服务人员要虚心学习,切实转变理念,以农民的需求为导向,提供符合农村实际、方便生产生活、具备现代农村要素的设计作品;要扎实做好县域乡村建设规划、小城镇规划的指导,协助地方完成规划编制,建立完善规划实施的工作机制,推动规划有序实施;要按照分级分类分区域的要求精心编制市域范围内农房建设参考图集,为群众建房提供足够的技术支持。

此次规划设计下乡服务活动是即将实

施的广西乡村风貌提升三年行动的重要内容,其任务包括扎实开展学习教育、精心编制建房图集、协助构建长效机制和深入实施指导完成一个县域乡村建设规划、指导完成一个镇控制性详细规划、完成一批村庄规划、举办一场农民培训、培训一批农村工匠等“五个一”活动。(陈羊洁 潘荣海)

广西将全面整治房建市政工程领域拖欠农民工工资行为

7月23日,自治区住房城乡建设厅印发《广西壮族自治区整顿规范房屋建筑和市政工程领域建筑市场秩序三年行动方案》,决定用三年时间集中力量打击建筑施工违法发包、转包、分包及挂靠等行为,整顿房建市政工程领域建筑市场秩序,加强建筑用工管理,解决农民工工资拖欠问题。力争到2020年,全区房建市政工程领域拖欠农民工工资问题得到根本解决,实现基本无拖欠。

未来三年,在建设单位责任方面,广西将严厉打击非法施工、违法发包、指定分包、签订“阴阳合同”,以及招标时设置不合理条件、任意压缩工期和工程造价、要求带资承包等违法违规行为,建设单位拒不改正的,将依法进行立案查处。

在工程承包行为方面,将重点打击转包、扩大劳务分包、违法分包及挂靠、出借企业资质等行为,施工单位有违法违规行为的,将依法给予没收违法所得,并给予罚款、暂停投标资格等行政处罚处理。

在劳务用工行为方面,将加强建筑劳务用工管理,并在全区推广建筑劳务人员实名制管理、银行代发工资和按月足额支付工资制度,以及保障农民工工资管理台帐,从源头预防欠薪行为发生,确保每名进场工人与企业都建立有据可查、法律上站得住脚的劳动关系;并严禁将工资款发给“包工头”“班组长”,再转发给工人的行为。(李远哲)

广西住房城乡建设系统打响蓝天保卫战

近日,自治区住房城乡建设厅印发《全区住房城乡建设系统2018年度大气

污染防治工作方案》(以下简称《方案》),明确广西将从房建市政工程工地扬尘治理、城市道路扬尘治理、提升城市扬尘防治科学化水平、加强生活垃圾处理设施建设、集中整治城区露天烧烤摊点五大方面,坚决打赢蓝天保卫战。

《方案》指出,到2018年底,全区房建市政工程工地扬尘治理将实现制度化、规范化,城市建成区内工地全部达标;设区市建成区车行道机械化清扫率达70%以上,县级城市建成区达50%以上;全面清理整顿建筑渣土、垃圾运输和消纳管理市场;开展城区露天烧烤摊点集中整治,全面取缔造成污染的露天烧烤摊点。

在房建市政工程工地扬尘治理方面,广西将加强对工地规范设置的检查;加大对违法违规施工行为的查处力度。要求施工现场扬尘治理方案编制率、建筑工地四周连续围挡率、工地主要道路硬化率、车辆冲洗设施设置率、建筑外脚手架挂设密目式安全网率、易产生扬尘建筑材料入库入池率等指标均要达100%。



南宁市那考河

在城市道路扬尘治理方面,将严肃查处将建筑渣土、垃圾交由个人或未经核准单位运输的违法行为,并坚决取缔非法消纳场所;对城市保洁工作进行整体规划,实行量化指标考核制度;重点整治城乡结合部、老旧小区、集贸市场等区域,建立差别化保洁制度;加大资金投入力度,增加城市环卫保洁机械配置数量。

在加强生活垃圾处理设施建设方面,将严格贯彻执行《广西乡村清洁条例》,不断完善“村收镇运县处理”等垃圾处理模式和配套基础设施建设,建立健全生活垃圾分类工作机制;大力开展非正规生活垃圾堆放点的整治工作,加大处理设施建设力度。(李远哲)