

2018年中国—东盟市长论坛在南宁开幕

9月8日,2018年中国—东盟市长论坛在南宁正式开幕,约300位嘉宾齐聚南宁,探讨中国与东盟国家城市间合作话题。本届论坛以“共建21世纪海上丝绸之路,创新中国—东盟城市合作”为主题。

中国市长协会副会长、住房和城乡建设部原副部长齐骥代表主办单位向与会嘉宾致欢迎辞,广西壮族自治区主席陈武,老挝原副总理宋沙瓦·凌萨瓦,泰国原副总理功·塔帕朗西为大会致辞,菲律宾众议长阿罗约作主旨演讲。广西壮族自治区党委常委、自治区副主席严植婵,广西壮族自治区政协副主席李康出席论坛。参加论坛的还有来自东盟8个国家72个城市(省、府尹、市等)的市长(省长、府尹)72人,国内12个省55个市(县、区)的市(县)长55人。



中国市长协会副会长、住房和城乡建设部原副部长齐骥致欢迎辞

陈武在论坛上提出倡议,推进城市合作创新,共建数字丝路城市,推动构建新型中国—东盟城市合作伙伴关系和中国—东盟城市命运共同体。他说,当前广西正积极联合中国西部多个省区以及新加坡等东盟国家共同打造有机衔接“一带一路”的国际陆海贸易新通道。广西希望以此论坛为契机,深化与新通道沿线东盟国家各个城市在互联互通投资贸易、旅游发展等



广西壮族自治区主席陈武为大会致辞

方面的合作,打造城市合作的新平台,分享城市发展的成就和机遇。

阿罗约发表主旨演讲,她表示,当前,中国提出的“一带一路”倡议致力推动区域经济一体化,将让包括东盟在内的邻国受益。推动中国—东盟城市间合作,将促进区域基础设施建设的完善,提升国际投资以及贸易规模,实现本地区经济繁荣,为百姓带来更多福祉。



菲律宾众议长阿罗约发表主旨演讲

本届论坛有4个分议题,分别为城市建设与金融服务、城市发展与科技创新、城市互联互通与交通物流产业合作、城市跨境合作创新。来自东盟和国内的市长、专家学者、企业家等嘉宾,通过多渠道、多层次、多领域的交流,探讨中国和东盟城市间的政策沟通、设施连通、贸易畅通、资金融通、民心相通等话题,就共建更为紧密的中国—东盟命运共同体出谋划策。(陈飞燕 莫曲 陈玲玲)

自治区住房城乡建设厅积极推进国务院大督查移交问题整改落实工作

2018年9月21日,自治区住房城乡建设厅在南宁召开加快推进国务院大督查移交问题整改落实工作会议。自治区住房城乡建设厅厅长周家斌出席会议并讲话,副厅长杨绿峰、封宁、叶云,总工程师杨栋等厅领导,梧州、贵港、玉林、百色、贺州、河池、来宾、防城港市分管副市长以及住房城乡建设系统有关主管部门主要负责人参加了会议。

会议通报了2018年国务院大督查移交广西涉及住房城乡建设领域的问题线索核查处理和整改工作进展。根据自治区政府办公厅《关于印发2018年国务院大督查第二十组移交涉及广西问题线索的核查处理和整改工作方案的通报》,国务院督查组移交广西问题线索共542条,经自治区政府

办公厅交办,涉及住房城乡建设领域的共有111条。

接到自治区人民政府交办任务后,自治区住房城乡建设厅立即成立核查整改工作机构,由厅长亲抓直管,分管厅领导协调督办,相关处室负责对涉及本行业问题进行实地核查并督促地方整改,全力以赴抓好问题整改落实;制定了《自治区住房城乡建设厅落实2018年国务院大督查发现问题线索核查整改工作方案》《自治区住房城乡建设厅落实2018年国务院大督查移交广西问题线索核查整改分工表》,明确责任到人。与此同时,自治区住房城乡建设厅还印发《关于开展2018年国务院大督查发现问题线索核查暨第三次全区住房城乡建设行业综合督查的通知》,将问题线索核查与全区住房城乡建设行业综合督查相结合,以问题线索核查为重点,部署开展核查和督查工作。截至9月25日,自治区住房城乡建设厅已通过电话、书面形式100%开展核查,同时派出14个督查组赴8个市对50条问题线索开展了实地核查。



自治区住房城乡建设厅厅长周家斌出席会议并讲话

截至目前,已有34个问题完成整改,经征求反映问题的群众意见,对整改处理结果均表示认可或满意。(莫曲 潘荣赛)

广西推行监管现场与市场挂钩 倒逼企业加强工程质量管控

2018年19日至21日,第十届广西建设工程质量论坛暨房建工程质量标准化样板观摩会在桂林召开。会议指出,《广西壮族自治区建筑施工总承包企业现场质量安全管理评价办法(试行)》将于11月1日正式实施。今后将每季度对全区建筑施工总承包企业进行抽查,从“现场管理行为、项目的工程实体质量、项目的工程施工安全、施工现场文明施工管理”四个方面进

行评价和计分,企业施工现场评价得分将以40%的占比计入企业诚信综合评价分,诚信评价分将直接影响企业招投标的得分。



自治区住房城乡建设厅副厅长杨绿峰出席会议并讲话

自治区住房城乡建设厅副厅长杨绿峰出席会议并发表讲话。他要求,杨绿峰要求,全区各级住房城乡建设主管部门、质监站和建筑企业要认清当前质量形势,进一步完善质量管理制度,推进质量标准化,加强质量常见问题治理,以住宅工程为突破口,提升用户满意度,并加强新工艺、新模式的应用,同时利用好此次论坛和观摩会,认真学习《广西建筑业企业诚信综合评价办法》中的评价内容,认真开展施工现场质量安全管理评价,全面提升全区工程质量水平。(李远哲)

自治区住房城乡建设厅召开部分城市房地产工作座谈会

为贯彻落实习近平总书记在中央政治局会议上关于促进房地产市场平稳发展的重要讲话精神以及住房城乡建设部召开的部分城市房地产工作座谈会精神,进一步做好广西房地产调控各项工作,近日,自治区住房城乡建设厅在南宁召开自治区部分城市房地产工作座谈会。

会议要求,要从六个方面突出防范化解市场风险,全面加强房地产市场调控,进一步整顿规范市场秩序,积极稳妥地做好房地产工作。一是要继续落实和完善房地产调控政策;二是要积极研究对策,做好政策储备;三是要加大房地产领域违法违规行为查处力度;四是要加强市场风险监测分析;五是要科学编制住房发展规划;六是要积极培育和发展住房租赁市场。

会议强调,各市要以新时代中国特色社会主义思想为指导,牢固树立“四个意识”,切实提高政治站位,强化领导责

任,迅速把思想和行动统一到党中央、国务院和住房城乡建设部的部署要求上来。各级房地产主管部门要积极向当地政府领导汇报情况,加强机制协同、政策协同和资源协同,切实做好房地产调控各项工作,对本地房地产市场存在的突出问题和主要风险点进行系统分析,因地制宜,精准施策、综合施策,防范化解市场风险,确保市场稳定。(陈玲玲)

广西将实施第二批建档立卡贫困户等4类重点对象危房改造方案

为尽快解决全区建档立卡贫困户、低保户、农村分散供养特困人员、贫困残疾人家庭等4类重点对象最基本的安全住房需求,实现脱贫攻坚“两不愁,三保障”之住房安全有保障的目标。近日,自治区政府办公厅印发实施《2018—2019年广西第二批建档立卡贫困户等4类重点对象危房改造实施方案》(以下简称《方案》)。

《方案》分解落实国家下达全区农村危房改造63945户(其中,建档立卡贫困户危房改造56800户),总投资约38.37亿元。

《方案》明确了农村危房改造补助标准、使用范围和拨付方式。同时要求补助资金严格按照“一卡(折)通”渠道,由财政部门通过银行直接拨付到农村危房改造贫困户(集中统建的除外),不得采取现金形式发放。《方案》还明确农村危房改造建设标准,原则上,对C级危房要采取维修加固形式进行改造;拆除重建或易地新建的,要遵循“一户一宅”的原则,建好新房拆除旧房。农村危房改造方式为新建的,新建住房建筑面积原则上不低于人均13平方米;分散供养五保户不超过40平方米;家庭成员3人及以下的农户原则上控制在80平方米以内,4人及以上的农户不超过人均25平方米;无自筹能力由财政全额补助的农户控制在60平方米以内;面积误差为5%。全区各市、县(市、区)可根据当地民族习俗、气候特点等实际,细化面积标准,但需防止出现因盲目攀比、超标准建设导致农户贫困加剧的现象。

同时,《方案》还要求,2018年度农村危房改造要在2018年底前全面开工,2019年5月底前基本竣工。其中,列入2018年度脱贫摘帽任务计划的县、村和脱贫人口中的建档立卡贫困户危房改造要于2018年11月底前基本竣工,12月31日前完成设区市验收。自治区于2019年7—8月组织开展全区范围的交叉验收。(莫曲)

园博园建设项目8月基本完成中华城市展园、丝路园、设计师园、企业园、景观工程(一、二、三标)、市政等建设内容;9月具备试运行条件;12月全面建成开放。(梁宇 莫曲)

园博园建设项目8月基本完成中华城市展园、丝路园、设计师园、企业园、景观工程(一、二、三标)、市政等建设内容;9月具备试运行条件;12月全面建成开放。(梁宇 莫曲)

南宁国际园博园12个展馆基本建成

近日,从第十二届中国(南宁)国际园林博览会筹办指挥部了解到,南宁国际园博园内80个展馆已全部开工建设。其中,北京园、杭州园、成都园、贵阳园、拉萨园、西宁园、苏州园、上海园、合肥园、昆山园、杭州园、石家庄园等12个展馆基本建成。



拉萨园

截至8月31日,园博园项目各分项工程涉及工程量较大、实施面较广的土石方工程、基础绿化工程,建筑一、二标已基本完成全部建设内容,园区市政工程及景观一、二、三标分别完成工程形象进度的97%、90%。此部分内容占园博园项目总工程量的87.9%;目前正抓紧同步推进其他专项工程建设,包括景观四标、广西园、顶蛸山遗址公园一期工程、标识标牌、智能化、室内装饰装修、建筑泛光工程等。

展园工程(80个展馆)于2018年6月全部进场施工,截至目前,完成工程总形象进度约75%,其中北京园、贵阳园、成都园、西宁园等12个展馆已基本完成全部建设内容,部分展馆已开展完工核验收。展陈工程已结合设计方案完成深化和场地交付情况入场开展地面、水电施工,同步开展场外材料采购定制、主材定样、部分多媒体制作等工作;园博园28个配套项目已完工9项。

园博园建设项目8月基本完成中华城市展园、丝路园、设计师园、企业园、景观工程(一、二、三标)、市政等建设内容;9月具备试运行条件;12月全面建成开放。(梁宇 莫曲)