



建设信息参考

● 浙江：全面开展施工图分类审查和全过程图纸数字化

浙江“施工图联审”改革迭代升级。近日，浙江省住房和城乡建设厅、发改委等7部门联合印发《关于深化房屋建筑和市政基础设施工程施工图管理改革的实施意见》。改革按照国务院批复，在确保工程质量安全的基础上，在浙江省全面开展施工图分类审查和全过程图纸数字化管理，进一步提升审批和监管效能，持续优化营商环境。

2017年，浙江省在全国率先开展施工图多审合一改革，实行政府购买服务，有效提升了行政效能，减轻了企业负担。施工图分类审查，是指在施工图多审合一的基础上的改革再升级，对特殊工程、低风险工程、一般工程“分类施策”。具体来说，对需要进行消防设计审查的特殊建设工程，仍按现有操作方式进行施工图联审，施工图未经审查合格的，不得核发施工许可证；对低风险工程，施工图无需审查，建设单位只需上传全套施工图，即可作为办理施工许可证所需的施工图纸；对不属于上述两类的一般工程，建设单位上传全套施工图后，建设部门先核发施工许可证，再委托施工图审查机构审查。

同时，本次改革还通过实施工程建设全过程图纸数字化管理，构建“一个管理系统”，推行“一套数字图纸”，实现高效智治，为企业节省了大量的出图费用和跑腿成本。以试点先行的长兴县为例，按其建设规模测算，每年可为企业节省打图、晒图、扫描费用1000万元以上。

● 安徽：农村危房改造重心将扩大至贫困监测户

安徽省建档立卡贫困户、农村低保户、分散供养特困人员、贫困残疾人家庭等对象的危房已基本解决。安徽省农村危房改造工作重心将扩大至有返贫、致贫风险的贫困监测户，充分考虑脱贫攻坚和乡村振兴的衔接问题，提高农村居民居住水平。

为构建农村危房改造工作长效机制，安徽省将加强危房动态监测。根据农村住房质量的生命周期，加强对农村群众特别是困难群众住房安全情况的动态监管，确保发现一户改造一户，做到动态清零。同时，常态化开展动态排查，重点排查地基基础、承重结构、抗震措施、围护结构等，及时消除安全隐患。

安徽省将根据危房现状、农户意愿等实际情况，采取拆除重建或维修加固等改造方式，确保贫困户住房安全有保障。鼓励通过异地选址搬迁，统建农村集体公租房及幸福大院、修缮加固现有闲置公房、置换或长期租赁村内闲置农房等方式，解决受灾农户住房安全问题。

● 上海：开展专项整治行动规范建筑市场主体行为

近日，上海市住房和城乡建设管理委员会近日印发的《建筑工程市场行为专项整治三年行动方案》（以下简称《方案》），明确从即日起至2022年底，在上海全市房屋建筑和非交通类市政基础设施工程领域开展专项整治，进一步规范建筑市场责任主体行为。

《方案》提出，要加大建筑市场准入清出力度。将存在转包、挂靠、挂证、恶意拖欠工程款和农民工工资等违法违规行为的单位和个人清出本市建筑市场。要全面应用信息管理平台，切实强化信用体系建设。加强工程建设领域信用综合评价管理，实行“黑名单”制度，全面记录、采集建筑市场参建主体的信用信息，公开、科学评定信用评价结果。要建立健全问题台账机制，并强化检查执法。

《方案》同时明确了重点整治范围。一是建设程序与工程发承包方面，包括建设单位未按规定办理施工许可证擅自施工行为等6方面违法违规行为。二是项目组织管理及个人到岗和执业方面，包括现场施工项目部、监理部不按投标文件承诺标准配备、随意变更中标人员的行为等4方面违法违规行为。

● 江西：启动城市黑臭水体治理“回头看”

近日，江西省住房和城乡建设厅、省生态环境厅部署开展城市黑臭水体治理“回头看”工作，要求打好整治攻坚战，推动城市建成区水环境质量持续改善。

江西省要求全省各地继续开展黑臭水体排查治理。对城市建成区内各类溪流河湖水体进行再次排查，重点排查各类水体是否存在非法排污口、是否存在企业超标排污或偷排问题、是否存在生活污水直排问题以及沿河湖岸线垃圾收集、转运及处理处置措施是否有效落实等，对发现的问题要建立工作台账，立即进行整改整治销号。

2020年年底前，全省各设区市建成区坚决杜绝新增黑臭水体和已治理完成的黑臭水体出现返黑返臭现象。新余市、上饶市务必于11月底前完成整治任务，12月底前完成效果评估。江西省将适时对各城市黑臭水体整治情况和已治理完成的黑臭水体进行实地抽查。

● 重庆：建筑垃圾监管平台上线运行

近日，重庆市建筑垃圾监管平台正式上线运行，该平台利用数据报表的分析汇总、部级平台数据共享、智慧环卫系统数据共享、GIS地图服务等功能，可实现建筑垃圾管理的集约化、高效化、智能化。

建筑垃圾智能监管平台通过指纹识别和IC卡录入渣运公司、渣运车辆以及渣运驾驶人信息，可对渣运车辆的远程状态进行24小时实时监控，包括车辆的行驶路线、车辆的分布情况以及流向、历史运行轨迹等信息。

除了提供信息，该平台具有为车辆规划行驶路线、设定区域限速、监控车辆行驶时间、进行疲劳驾驶识别等功能，从而对车辆进行定向管理。如若车辆在运行停靠时出现故障，通过平台还能进行远程诊断。

公众可以通过平台举报建筑垃圾处置过程各类违规、违法现象，并监督政府职能部门对违规、违法问题进行处理。不仅如此，该平台实现了全市建筑垃圾工地信息、填埋场信息、处置核准信息、清运信息等基础备案数据的互通共享，以提升各管理部门、各区县之间的协同监管和处置调度能力，增强全市建筑垃圾的监管力度。

● 宁夏：住房城乡建设领域政务服务事项精简合并率达34.4%

宁夏回族自治区住房和城乡建设厅深入推进工程建设项目审批制度改革，自去年至今，共精简合并政务服务事项申请材料465项，精简率达34.4%。

据介绍，目前宁夏回族自治区住房城乡建设系统共有政务服务事项主项85项、子项193项、办理项234项。为了让精简审批事项工作有法可依、有据可循，宁夏回族自治区住房和城乡建设厅多次进行梳理、调研论证，完成了《自治区建设工程造价管理条例》等3部地方性法规的修订工作，取消了房屋建筑和市政基础设施工程施工分包合同备案、建设工程类别确认等7项政务服务事项。

目前，宁夏回族自治区住房和城乡建设系统234项政务服务事项办理项申请材料共有1120项。自2019年至今，共精简合并材料465项，精简率达34.4%。其中，2020年精简合并材料349项，精简率为28.2%。此外，住房城乡建设领域234项政务服务事项办理项法定办结时限为4680个工作日，现承诺办结时限为1836个工作日，办结时限压缩率为60.8%，完成了“政务服务事项改革办结时限压缩率达到50%”的任务要求。🏠