



梧州建设

城市建设与管理

【概况】 2020年，梧州市统筹推进城市提质工程重点项目48项，完成投资34.07亿元。完成18条主次干道建设，贯通3条“断头路”。2020年重点建设公共停车场项目5个，2个正式启用。统筹推进“五网”建设大会战地下管网建设，全年开工项目53个，累计完成投资5.13亿元。

【基础设施建设】 重点项目建设 2020年，梧州市推进西江四桥、梧州书城、停车场建设等重大项目。其中，西江四桥项目全年完成投资额13 150万元，占年度计划投资101%；梧州市南岸片区城乡联通（一期）工程全年完成投资额11 100万元，高旺湖路路基填筑完成2.5万平方米，纬二路路基填筑完成7.3万立方米。纬一路路基填筑完成3万立方米；梧州书城项目全年完成投资额6 020万元，占年度计划投资120%。土方工程、基坑支护工程、桩基础工程等前期工作全部完成，主体框架结构86%完成；江滨国际大酒店—文化中心地下停车场（含扩建）工程全年完成投资额9 825万元，占年度计划投资的164%。

道路改造提升工程 2020年，为改善市区道路通行条件，提高通行效率，优化市民出行环境，梧州市住房和城乡建设局（市提质工程建设组）加快推进城市基础设施整体改造提升工程三期工程（PPP项目），全年完成投资额7.2亿元，占年度计划投资

242%。全年共对西环路、西堤路、步埠路等18条城市道路的提升改造。

贯通城市断头路 2020年，梧州市新闻路贯通项目完工通车，滨江大道收尾建设，全年共打通新闻路、滨江大道、中医院东侧道路等共3条断头路，进一步优化城区路网结构，方便群众出行。

（梧州市住房和城乡建设局）

【市政设施管护】 2020年，梧州市共完成修补沥青路面3 811平方米，维修砼路面2 047平方米，修补路面5 858平方米，修补人行道4 072平方米，安装修复路缘石380米，疏通排水渠清淤8 022米，清理检查井183座，清理雨水口519座，更换破损井座盖、雨水口147套，安装维修拦车桩62条，除草975平方米。加强对桥梁的巡查和管护力度。对桥面坑洼及时修复，对桥梁附属设施损坏及时围挡，2020年修补西江汉河桥、桂江一桥桥面、桥拱裂缝；对鸳江大桥、莲花大桥、云龙大桥等进行桥梁结构安全检测，确保桥梁结构安全。

【疫情防控】 环卫消杀 2020年，梧州三城区环卫站强化疫情保洁消杀工作，出动环卫工人约504 010人次，中转站、垃圾大箱等垃圾收集点消杀次数累计47 064次，市政公厕消杀累计80 934次，消毒垃圾桶477 232只。全市各主次干道、广场和部分住宅小区设置废弃口罩专用垃圾桶约715只；收集废弃口罩52.63千克。市环卫处收到配发和捐赠防护服61套、

消毒液2 580千克、口罩10 560个、手套745副,全部发放到环卫一线。

防疫宣传 2020年,梧州市城市管理监督局依托智慧城管系统、智能远程广播指挥系统,通过防水音柱喊话劝导市民规范佩戴口罩及不要聚集,实现“非接触式”巡查劝导。对屡劝不改者,系统进行录像抓拍,并通过“城管通”平台及时派单到各城区城管执法大队和所属责任单位,由执法人员和防控主体责任人火速赶到现场进行劝导及执法。同时,分时段有针对性播放“疫情防控、全民有责”十项措施等疫情防控规定和要求,及时把重要信息点对点传达给更多市民群众。

公园防疫 2020年1月24日、25日对各公园、广场实施封闭管理,公园广场管理单位积极做好疫情防控宣传工作,加强公园保洁、公共厕所及公共场所各类设备的冲洗消毒、劝导制止群众性活动,防止人群出现病毒交叉感染。一线工作人员佩戴口罩规范作业,做好自我防护工作。市卫生健康委专家现场指导太和公园(市动物园)和市黑叶猴保护研究中心疫情防控和开园准备工作,2月21日公园、广场对市民开放(市太和公园于4月23日开园,市黑叶猴保护研究中心于6月1日开园),并做好测温、扫码、登记、控制人流等入园管控工作,严格执行新冠肺炎疫情常态化防控规定。市太和公园(市动物园)和市园林动植物研究所加强做好野生动物人工繁育的隔离、清洁、卫生消毒、监测检疫和疫病防范等工作,阻断疫源野生动物与家禽、家畜和人的接触途径,密切关注野生动物健康状况,扎实做好野生动物疫源疫病监测防控工作。

绿化消杀 2020年,梧州市城市管理监督局制订《梧州市园林绿化工程处疫情防控应急预案》,自防疫工作开展以来,平均每日喷洒消毒药水约7 000平方米,督促龙圩、红岭片区养护公司每日对所辖范围喷洒消毒药约1 200平方米。

【新增工程项目】 2020年,完成广西赢桂砵业有限公司污水提升工程的建设,安装DN200污水管55米、DN400污水管396米、DN300压力管325米、1000

检查井9座、1200截水井4座,2000截水井1座、一体化泵站1座,工程造价为283.96万元。

2020年,梧州市完成潘屋污水提升泵站、勒冲污水提升泵站、钱鉴污水提升泵站、梧州学院一体化污水提升泵站、五里仓一体化污水提升泵站5个一体化污水处理设施数字化监控设备试点安装工作。

2020年,梧州市污水管网与处理设施(近期)项目建设稳步推进。长洲岛污水管网与处理设施建设(近期)项目由市城投集团负责推进,累计完成污水管道安装约4千米;完成2座泵站,一座污水处理站场,完成一体化污水处理设施生产采购7套。渡口排污口完成截流,5号处理站完成污水处理设施吊装,16和19号处理站完成基础施工。市政基础设施新增5处污水处理设施项目运维服务,该项目每年新增管护经费256.99万元。

【取水点上移工程】 梧州市北山、富民水厂取水点上移工程 2019年4月30日进场施工,2020年12月30日管道全线接通,实现通水。设计管道总长24 077米,截至2021年2月26日,管道累计完成24 047.3米,累计完成99.87%。

梧州市江南片区居民饮用水水源地环境提升项目 2020年4月25日施工单位进场修筑临时施工道路,9月15日进场便道修通。11月9日,取得珠江委批复的取水口工程建设方案准予水行政许可决定书,项目于12月21日开工。梧州市江南片区居民饮用水水源地环境提升项目续建工程累计完成管道安装6 500米。至10月9日增加临时DN600球墨铸铁管安装完成。

三龙取水点上移工程 2019年4月开工建设,截至2020年1月19日全部完成沉管作业,并通水运行,5月9日竣工验收。

【城市路灯】 市区内路灯维修 2020年维修更换主次干道共2 748盏路灯,维修小街小巷路灯共4 104支,检修路灯控制箱1 889只;对全市路段路灯故障查找并修复线路故障点2 424处,维修更换路灯线路8.85千米,处理架空线故障384处,接居民报修电话

1 248次，出动维修人员5 871人次，出动专业车辆1 028台班。督促红岭片区、龙圩区市政设施中标单位裕华公司及时修复管护区域路灯故障2 332处；更换电器材料2 561套；检修路灯控制箱383只；安排专人对裕华公司维修工作进行复查。

道路增亮补亮 完成对三龙大道、新华路、步埠路、白云路、工厂一路、机场路、太和路、富民防洪堤、富民堤后路、龙船冲隧道、傍山环山道、珠山环山道、北山环山道的路灯增亮工作，共计更换路灯830多套，更换残旧的路灯控制箱31套。

【城市供水】 供水指标 2020年完成产值10 147.87万元，售水总量6 818.55万立方米（其中生活用水3 696.05万立方米，非居民用水3 093.22立方米，特种用水29.28万立方米），粤海水务：产销差率11.00%，供水耗电率307kW.h/k立方米，管网压力合格率100%，水质综合合格率100%，管网修漏及时率96.02%。城投水务：产销差率11.54%，供水耗电率311.57kW.h/k立方米，管网压力合格率98%，水质综合合格率≥95%，管网修漏及时率100%。

城市管网改造 2020年加大对供水管网的建设力度，共计数设DN80以上管道长度50 154米，其中：DN80管道1 060米、DN100管道4 649米、DN150管道1 981米、DN200管道5 341米、DN250管道1 952米、DN300管道22 733米、DN400管道386米、DN500管道1 013米、DN600管道4 610米、DN1000管道1 078米、DN1200管道5 351米。

【城市供气】 2020年，梧州市累计天然气民用开户115 145户，非居民用户678户。新增供气小区59个，通气小区新增供气楼栋118栋，通气小区364个。累计实现天然气销气量17 813万立方米。液化石油气供应量为7 683吨，截至2020年底梧州共敷设天然气管道约560千米。在中秋、国庆等重大节假日前对全市（含三县一市）的5家有管道天然气企业、16家有液化石油气企业和市区61个燃气供应网点进行全面安全检查，共发出安全生产检查表36张，发现安全问题109个，提出整改意见109个，下发停产

整顿令1张。

【市容环卫管理】 城市道路清扫保洁 2020年，按照梧州市委、市政府印发的《梧州市2020年开展“三年三工程”活动实施方案》，以及市委、市政府主要领导交办事项的要求，督促各城区环卫站加大道路清扫保洁力度，严格按照大气污染防治攻坚行动方案要求开展工作，城市道路洒水频次达到每5次以上，预警期间增加2至3次洒水。按三人一组的方式逐条人工冲洗监测点2千米范围内的街道，全面清理清洗道路积土积尘。积极参加“四城联创”环境卫生治理大行动，启动由市提质办牵头的环境卫生专项考核，每月组成3个考核组，对三城区进行定期和不定期3次考核。2020年梧州市城市管理监督局作为主要成员和统计单位共参与环卫考核12次；共出动巡查人员约1 522人次，发现问题13 013处，下发整改函689份，下发整改率为90%。三城区环卫站共出动日常清扫保洁人员414 275人次，上门收集垃圾178 175人次；突击清理工作共出动人员55 673人次，清理建筑垃圾、大件垃圾、淤泥、碎石、杂草等垃圾21 567吨，清除卫生死角43 878处；洒水抑尘车辆共出动56 161车次，用水量534 297吨。

环卫基础设施投资建设 2020年，梧州市共新建垃圾中转站2座；新建市政公厕1座、改造1座；新采购32辆环卫作业车辆和30辆电动三轮车。全市投入使用的垃圾中转站共27座、市政厕所共67座，环卫作业专用车辆539辆（含机动三轮车409辆）。

【市政公厕建设】 2020年，梧州市市政公厕建设任务10座，其中：万秀区3座，分别是桂林路公厕、民主路公厕、旺城广场公厕。长洲区1座，选址在狮卧山宝石园小区B区前市政人行道绿化带旁。龙圩区2座，选址为大圆塘市场和城东市场。苍梧县1座，选址为六堡镇公厕。岑溪市1座，选址于东山广场，由三类改建为一类标准。藤县1座，选址鸡谷山公园新建公厕。蒙山县1座，选址为南延长线。截至11月，梧州市10座公厕全部完成。

【城市创新项目建设】 梧州市静脉产业园项目是全国首个“一园一企”园区项目，是广西壮族自治区统筹推进重大项目，入选国家发展改革委第二批PPP项目典型案例和财政部第四批PPP示范项目。该项目典型案例入选财政部和社会资本合作中心、生态环境部出版的《PPP示范项目案例选编（第四辑）——固废行业》，并获《中国财经报》专题报道《一剂破解垃圾围城的新“药方”——广西梧州采用PPP模式打造“静脉产业园”纪实》。市静脉产业园项目位于龙圩区新地镇古令村底廊组，项目总投资约17.16亿元，规划面积约1452亩。2016年12月，梧州市与上海康恒环境股份有限公司签订梧州市静脉产业园项目特许经营协议，并成立项目公司——梧州市康恒再生能源有限公司负责园区三通一平以及项目建设运营工作。市静脉产业园项目满负荷运行后，生活垃圾处理量不低于36.5万吨/年，餐厨垃圾处理量3.65万吨/年，污泥处理量3.1万吨/年。生活垃圾焚烧发电厂可发电1.64亿kwh/a，年收入约1.27亿元。

【城市污水处理】 2020年，梧州市严格按自治区要求完成市本级生活污水处理设施提标改造任务，出水水质均由一级B提高至一级A标准。其中市第一污水处理厂通过新增陶瓷膜等设备完成提标改造，同时为梧州市每天新增5万吨的污水处理能力；市第二污水处理厂通过工艺调试完成提标改造，市华鸿污水处理厂通过新增滤布滤池、高效澄清池进行深度处理的方式完成提标改造。

梧州市第三污水处理厂 该厂PPP项目通过招投标明社会资本方兴源环境科技股份有限公司，于2017年10月25日签订PPP项目协议，12月4日完成项目公司组建，2018年3月11日进场开工建设。该项目位于红岭北侧物流园区北侧杉木宕地块，一期处理规模2.5万立方米/天，二期处理规模5万立方米/天，三期处理规模7.5万立方米/天，总处理规模达到15万立方米/天，项目用地11.74公顷。本项目为一期工程，总投资约2.1亿元，项目业主为梧州兴源公司，施工单位为中建一局。该项目完成厂区建

设，完成配套管网铺设7.2千米，于2020年12月试通水。

【垃圾处理项目建设】 梧州市静脉产业园生活垃圾焚烧发电厂项目设计规模为日处理垃圾1000吨（预留二期1000吨/日建设场地），配置2×500吨/日机械炉排垃圾焚烧炉+1×25兆瓦凝汽式汽轮机、1×30兆瓦发电机。项目于2018年11月4日开工，2020年4月10日完成倒送电，6月15日完成两台锅炉蒸汽吹管、同日开始垃圾进厂，7月27日开始烧垃圾，8月15日完成机组72+24小时试运投入正常运行。

【生活垃圾无害化处理】 2020年1—7月，梧州市生活垃圾处理场无害化填埋用生物药剂共5034千克，喷洒面积约82000平方米，共消杀6340次，覆盖面积约116400平方米，共处理生活垃圾115368.98吨。每日对裸露的垃圾工作面用黄土、HDPE膜进行覆盖，确保作业面无裸露垃圾过夜，覆盖率100%。2020年渗滤液处理站进水量226998.4立方米，出水量91682.6立方米，出水率40.3%。梧州市生活垃圾填埋场于2020年7月20日封场，不再接收、处置生活垃圾。

【餐厨垃圾处置】 梧州市餐厨垃圾处理厂项目是市静脉产业园项目的子项目，餐厨垃圾项目一期设计处理规模100吨/日（预留二期100吨/日），2018年3月开工，2019年1月25日投入试运营，由梧州康恒再生能源有限公司运营，已于2020年3月19日通过国家发展改革委、财政部、住房城乡建设部的全国试点城市验收核查。餐厨垃圾处理厂设备运营情况良好，2020年，日进场垃圾最多为75吨，全年处理餐厨垃圾18889吨。

【城市管理执法】 制定《梧州市城市管理行政执法内部监督管理细则》和《梧州市（城区）城市管理行政执法内部监督管理细则》，2020年对本市各城区城管执法落实网格化管理开展日常督查考核40



多次，发现问题1 500多起，并将网格化管理考核情况反馈各城区政府。组织召开2020年梧州市城市管理执法队伍岗位大练兵与技能大比武活动。全市各级城市管理执法部门的8支代表队140多名选手，通过军事队列比武、现场模拟执法和执法知识竞赛比拼。制订《梧州市城市管理监督局全面推行行政执法公示制度执法全过程记录制度重大执法决定法制审核制度落地见效工作方案》，全面推行“三项制度”。制定《梧州市城市管理监督局关于促进“地摊经济”等服务业健康有序发展的八项便民措施》。针对违法占道经营、不履行“门前三包”责任、违法张贴小广告等31类屡教屡犯的行为纳入一般违法失信行为；对拒不履行处罚决定、暴力抗法、屡教（罚）不改等8类情形纳入严重违法失信行为。

【数字城管】 信息采集 完成梧州市智慧城管平台信息采集社会化购买服务的招投标工作，于2020年1月2日开标，确定由北京数字政通科技股份有限公司中标，中标金额为213.6万元。开展信息采集队伍的组建和培训工作，并在3月26号开展信息采集、核查核实工作，梧州市智慧城管项目信息采集服务上线运行。啄木鸟微信公众号、12319城管服务热线全天候服务，探索“探头站岗、鼠标巡逻+信息采集服务+群众上报”模式，截至2020年底，共受理“12319”城管服务热线案件798件，办结700件，受理啄木鸟微信公众号案件1 954件，办结1 482件。2020年数管平台共受理立案15万件，办结14万件，办结率93%。

AI探头站岗智管 引入慧眼达AI城管机器人，实现智慧无人采集新模式。系统智能分析43路摄像机的视频数据，自动发现上报店外经营、机动车乱停放、暴露垃圾、无照经营游商、非机动车乱停放、违规户外广告等城市管理事件，截至2020年12月31日，发现事件12 321件，非机动车乱停放5 341件，机动车乱停放3 896件，无照经营游商1 358件等。

园林绿化

【概况】 2020年，梧州市城市建成区面积66.34平方千米，建成区绿化覆盖率为41.06%，绿地率为39.24%，梧州市城市建成区人均公园绿地面积11.91平方米。

【城市园林建设】 宝巾花繁育 2020年，梧州市城市管理监督局继续充实宝巾花品种库，全年共扦插宝巾约1.5万扦插条，共培育生产宝巾花约2.6万盆。选取苍海大道、新兴一二三路、中恒林、太和宝巾园、市政广场、玫瑰湖公园等作为宝巾花长效管护示范点，加强日常养护及做好促花控花工作，在新兴一二三路、苍海大道、梧封一级公路等道路中种植各色宝巾花近79万株，其中造型宝巾花超10万株。据不完全统计，截至2020年底，梧州市有宝巾花基地10多处，宝巾花培育面积600多亩。

市花宝巾花展 第二十一届梧州市宝巾花展于2020年12月5日开幕，共展出17组宝巾花艺术造型组团，展示宝巾花近1.3万盆，各色花卉4万多盆，展示面积达1 700多平方米。

重大节日花卉布置及落地鲜花种植养护 2020年，梧州市在春节、国庆节、宝石节等重大节日对市政广场、政府广场、世纪广场、玫瑰湖公园、潘塘公园、梧州南站路口等公园广场、道路节点布置景观造型、摆放花卉等，共摆放花卉19万多盆。在奥奇丽路、市政府导向岛、新兴三路示范段、凯莱导向岛、玫瑰湖公园、潘塘公园等17个时花种植点换植种植时花约82.57万袋。

时花生产 梧州市太和公园和市绿化处建立时花生产基地，制订时花生产培育工作计划，共生产孔雀草、一串红、四季海棠等时花60.4万袋，种植在市政府导向岛、奥奇丽路导向岛花球、新兴三路等重要节点、路段。

【园林绿化队伍建设】 2020年11月19—20日，梧州市城市管理监督局和市总工会、市人力资源社会保障局联合举办梧州市第二届园林绿化行业职

工技能大赛，来自各县（市）区园林绿化主管部门、园林绿化企业以及市城市管理系统各园林单位的14支代表队，共174名选手参加艺术插花、花镜布置、绿篱修剪、树木修剪、乔木移植、草坪修剪、树盘修整比赛和园林基础知识竞赛，并组织园林职工前往观摩学习。评出团体奖3名、单项奖5名。

【公园管理】 广场管理 2020年，梧州市城市管理局按照《梧州市城市管理手册》和《梧州市城市管理考核标准》，加强对公园广场日常管护的指导、监督、检查和考核。重点加强对植物的淋水、施肥、病虫害防治，并定期进行修剪和除杂草等工作，确保植物的景观效果；对公园、广场进行全天候的保洁，并重点加强对公厕和水体的保洁，确保公厕清洁无异味，湖面水体干净；加强巡查管理，重点加强对经营点和车辆的管理，及时制止和劝导游客的不文明行为，营造良好的游园环境；清理市政广场小型儿童娱乐项目、玫瑰湖公园游船码头及自行车租赁项目和潘塘公园游船码头及小型儿童娱乐项目，做到还园、还场于民。

创建国家A级旅游景区 玫瑰湖公园和中山公园被评定为2020年第二批国家4A级旅游景区。

调整太和公园门票价格 按照《梧州市发展和改革委员会关于梧州市太和公园（梧州市动物园）门票价格和停车服务收费的批复》精神，太和公园（动物园）门票价格从2020年1月起试行市场调节价12元/人·次。

【公园绿化】 玫瑰湖公园 对公园入口花仙子广场和亲水栈道进行提升改造，移植花仙子广场无忧花、粉花山扁豆等乔木，种植凤凰木、造型榕树树桩和各色玫瑰等植物，美化公园入口景观。在玫瑰湖公园举办的梧州市2020年第二届园林绿化行业职工技能大赛中，设计种植出花境12组。

潘塘公园 潘塘公园三期提升工程于2020年9月19日完工，完成新栈桥建设、驳岸挡土墙砌筑、观景亭建设、公园铺装、景观石安装、潘塘公园绿道整改等

建设，荷花塘已完成清淤工作，全部种植荷花，下潘塘新建栈桥、凉亭、休息长廊，桃花岛新建拱桥、安装栏杆，共种植木棉、黄金香柳、非洲茉莉球、宝巾花等乔灌木463株，色块植物21 200平方米，草坪约5 500平方米。此外，对绿湖阁花池进行提升改造，种植宝巾花、炮仗花、变叶木等植物。

中山公园 对公园“天下为公”入口边坡绿化进行整治，种植紫荆、宝巾等乔灌木近900株，种植炮仗花127株，种植红背桂、鹅掌柴等色块340平方米。

河滨公园 对山体进行彩化提升，种植宫粉紫荆60株，对河滨公园山脚坡面进行绿化，种植炮仗花150株。市人防办对珠山洞旁河滨公园大门进行改造提升。

榜山公园 对山体进行彩化提升，种植凤凰木40株。

云龙公园 对云龙公园及黑叶猴中心基础设施进行维修，完成对黑叶猴中心水电基础设施维修、云龙公园山脚抽水泵房重建、直排口排污系统改造、动物笼舍保暖及防暑降温设施、青饲料基地喷淋设施维修、AB栋动物笼舍排危加固维修改造、山脚至办公楼段主水管更换等基础设施维修、黑叶猴中心动物笼舍铁支门窗修补。并开展花化彩化立体绿化活动，共种植炮仗花、龙船花、双色茉莉、四季海棠、五色梅等近2 000株等。

太和公园 对南门和停车场进行绿化提升，南门护坡种植宝巾花600盆，停车场大棚边种植炮仗花160株。

西堤公园 对公园进行改造提升，西堤路汉河桥至红会立体停车场后面绿地进行围挡，移植围挡范围内小叶紫薇、宝巾花等乔灌木2 971株，鹅掌柴、红继木等色块植物3 176平方米。

【街道绿化与养护】 全年完成城市主次干道绿地、小游园约129.73万平方米及7万余株行道树管护工作，修剪公共绿化乔木约2.08万株次，修剪公共绿化色块、草坪约400万平方米，补植乔（灌）木1万多株，补植色块约2.38万平方米，应急处理断吊



枝、危树约680株。

【园林绿化提升改造项目】 城市节点绿地提升 对道路重要节点进行绿化提升改造，主要完成梧封公路“广西人民欢迎您”周边绿化、万秀区云龙桥一半山一品节点、长洲区三龙大道（三桥头十字路口导向岛）、龙圩区苍梧大道绿化节点、新兴小学旁边小绿地、亨利玫瑰园旁绿地节点、苍海大道（三桥导向岛，龙圩大转盘）、西江三桥沿线绿化、龙鱼大转盘、新湖一路导向岛等节点提升，共种植宫粉紫荆、木棉、宝巾花、红继木球等乔灌木15.51万株。植物成活率超过95%以上。

道路绿化提升 加大城市道路绿化、美化和彩化，完成包茂高速平浪收费站引线、西环路、龙腾路、红岭路、梧州监狱周边道路、新湖一路、新兴珠宝路、文澜路、大学路、富民三路（梧州学院大门口至莲花山转盘）、西堤路、西江三桥、西南大道等道路绿化提升，共种植宫粉紫荆、凤凰木等乔木约5 330株，宝巾花、红继木等灌木约35.2万平方米。植物成活率超过95%以上。

【庭院立体绿化建设】 2020年，梧州市印发《关于做好市区立体绿化美化的通知》，对全市宅院墙壁、山石边坡、庭院栅栏等开展立体绿化美化活动。分别在银湖北路、夏湖路、秋湖路沿线打造炮仗花示范街道，在市人民医院、市自然资源局等单位庭院打造炮仗花示范庭院。同时全市40多个单位实施立体绿化建设，共投入950多万元种植炮仗花、宝巾花、使君子等各类立体绿化植物14.20万余株，边坡草皮或其他绿篱色块4.8万平方米，其中炮仗花共约3.6万株，完成率100%。

【古树名木保护】 2020年，位于梧州市旺城大学府小区内1株三级古樟树（编号45040300700211032）、河滨公园（下花圃）1株三级古樟树（编号45040300500111001）自然死亡，经万秀区古树名木主管部门确认和注销档案。2020年梧州市区建成区共有115株古树名木，其中：二级古树8株，三级85

株，准古树17株，名木5株。

【野生动物驯养繁殖】 2020年，梧州市动物园繁殖的动物有河马、斑马、黑熊、豹猫、黑叶猴、犀鸟、孔雀，共7种30只（头），全年治疗动物病例80多例，成功治疗河马习惯性腹泻、双峰驼季节性肢体外伤症、阿拉伯狒狒皮肤严重外伤症等。市黑叶猴保护研究中心全年繁殖成活黑叶猴6只，与广西师范大学生命科学学院合作挂牌成立“珍稀濒危动植物生态与环境保护教育部重点实验室灵长类研究基地”和“广西珍稀濒危动物生态学重点实验室灵长类研究基地”。

（梧州市城市管理监督局）

村镇建设

【概况】 2020年，梧州市推进村镇非正规垃圾堆放点、村级垃圾处村屯内道路硬化、村屯公共照明等基础设施建设，致力提升乡村风貌环境、完成农村危房改造任务，实现“危房不住人、助人不危房目标”。组织开展“尽锐出战”行动，对梧州市79 120户建档立卡贫困户的住房安全情况进行鉴定，完成1 155户农村危房改造。

【村镇基础设施建设】 2020年，完成整治非正规垃圾堆放点4个，建成村级垃圾处理设施9个，7个村屯内道路全部硬化，完成村屯公共照明任务93个。

【乡村风貌改造】 2020年，对全市2 383个村庄开展“三清三拆”，拆除农村危旧房2 581栋，共计18.31万平方米；拆除废弃建筑2 220栋；开展“三微”整治6 811户，共计8.75万平方米；进行房前屋后清理10.16万户；清理池塘淤泥等2 032处；清理沟渠淤泥等3 433处；拆除乱搭乱盖3 202处，共计19.53万平方米；建成基本整治型村庄635个、设施完善型村庄20个，成功打造精品示范型村庄2个。

【农村危房改造】 2020年，梧州市危房改造任务

数为1 048户,新增107户,实际完成1 155户。建立网格化管理体系,组织开展疑似住危房情况定期排查,抓好住房安全保障查漏补缺,采取有力措施杜绝“贫困人口住危房”现象发生,一是务必落实网格化管理,压实网格管理员责任。二是务必“问题清零”。发现问题立行立改,举一反三,实行销号制度,务必实现“问题清零”。2020年12月,通过“四个一”督查和国家考核。

【农房管控】 2020年,梧州市印发《梧州市人民政府办公室关于成立梧州市农房管控工作领导小组的通知》,同时成立市农房管控工作领导小组。出台《加强梧州市农房管控的实施意见》,从2020年12月起实施“多规合一”的实用性村庄规划编制、农房质量安全管控、建筑风貌管控、查处违法占用宅基地和村庄规划管理范畴内未取得规划许可或未按规划许可规定进行建设的违法行为,依法依规管好农村房屋建设。同时根据《广西农村房屋风貌管控导则》,修改《梧州市新农村特色民居建筑推荐图集》,引导村民在新建农房时选用图集办理乡村规划建设许可证,实行“先报后建”“带图报建”和“按图验收”制度。

建筑业

【概况】 2020年,梧州市积极扶持本地建筑业企业发展,完善建筑市场诚信体系建设,全市建筑业产值完成72.91亿,同比增长30.5%,增速排名居全区第一。

【建筑市场管理】 2020年,梧州市一是促进建筑业持续发展,规范建筑市场监管机制。积极扶持从事建筑类施工的单位申办施工资质,申报对外承包工程等资格;建立企业跟踪服务制度,完善配套政策和扶持措施,促进建筑业做大做强做优;狠抓招标投标源头监管,严格市场准入清出制度和企业资质动态监管,加强事中事后监管;规范建筑市场秩序,营造竞争有序的市场环境。二是严管重罚、从严查处各类建设施

工违法违规行为,重点对全市在建工程项目根治欠薪各项制度落实情况进行全面检查,着力在源头上规范工程项目的监督管理,确保欠薪隐患早发现、问题早处置、历史陈案早办结。落实建设单位责任,严格依法发包工程,严厉打击非法施工、违法发包、建设单位指定分包等违法行为;规范工程承包行为,严禁转包、违法分包和挂靠。严厉打击转包、扩大劳务分包、违法分包、挂靠等违法行为,进一步明确建设单位不得将工程款直接拨付给没有合同关系的单位和个人;加强建筑劳务管理,规范劳务用工行为。全面落实用工单位的用工责任及落实“一金七制”;加强诚信体系建设,严肃查处违法违规行为。进一步主动公开市场主体诚信信息,严肃查处建设单位、施工单位违法违规行为。

【工程招标投标管理】 2020年,梧州市共开展153个房屋建筑和市政基础设施工程项目的招标投标活动,工程造价约268.84亿元,其中公开招标工程项目152项,工程造价268.02亿元,邀请招标工程项目1项,工程造价约8 200万元。市外施工企业中标56项,中标金额240.56亿元,占全年招标工程项目总额的89.48%;市内施工企业中标19项,中标金额25.75亿元,占全年招标工程项目总额的9.58%。大力推进梧州市电子化招标投标工作,要求进入梧州市公共资源交易中心开展交易活动的房屋建筑和市政基础设施工程的施工类项目采用全流程电子化招投标的方式,并在2020年底启用全区统一建设的广西壮族自治区公共资源交易平台系统,实现“全区一张网”。

【工程质量管理】 2020年,梧州市住房和城乡建设局以“互联网+监管”为理念,大力引入、开发“智慧工地”平台监管系统。同时,组织全市建设、施工、监理单位召开安全文明施工及扬尘治理现场观摩会。2020年梧州市顺利通过全国文明城市、卫生城市的专项核验,完成自治区建筑施工安全文明标准化工地的创建任务。此外,共有3个在建项目获评自治区建设工程示范工地,19个在建项目

获评自治区建设工程标准化工地。

【工程建设监理】 2020年，梧州市符合核发施工许可证条件的新开工工程质量监督覆盖率达到100%，受监工程竣工验收合格率达到100%，其中大中型工程一次竣工验收合格率达到100%，符合核发施工许可证条件的新开工工程质量监督覆盖率达到100%。新报监、竣工验收的项目，工程质量责任终身承诺制和永久性质量责任标牌制度执行率达到100%，终身责任信息档案制度执行率达到90%。

【工程质量监督】 2020年，梧州市开展住宅工程常见质量问题专项治理，推行住宅工程实物样板引路，全面提升工程质量水平。按照“在建工程季巡、严管工程月巡”开展工程质量监督工作，开展建筑起重机械使用安全专项检查，扎实开展建设工程“质量月”活动，组织开展住宅工程质量常见问题治理专项检查，开展混凝土实体质量监督抽测。严厉打击无资质施工行为，整治层层转包、违法分包问题，进一步规范建筑市场秩序，营造良好的市场竞争氛围。坚决查处安全生产责任不落实，安全标准不执行等问题，将现场安全隐患较大的项目纳入“严管重罚”工程名单，严格执行安全生产动态扣分制度，应扣尽扣，并进行全市通报批评。

住房与房地产业

【概况】 2020年，梧州市有房地产开发企业341家，其中市本级142家，岑溪市66家，藤县100家，蒙山县14家，苍梧县19家。全市二级房地产资质企业5家，三级资质企业33家，四级资质企业40家，其余为暂定资质企业。

【商品房销售】 2020年，梧州市辖区商品房预售37 390套，面积387.57万平方米，同比下降19.87%。其中商品住房27 868套，网签面积335.49万平方米，同比下降24.36%；非住宅商品房9 522宗，网签面积52.08万平方米，同比上升29.74%。按

区域划分，1—12月市本级商品住房网签成交14 407套，网签面积161.37万平方米，同比下降28.48%，网签均价5 260.86元/平方米，同比增长2.39%。2020年梧州市投资132万元建设网签备案系统，于9月20日试运行，12月30日进行初步验收，替换市本级和所辖各县原2007年住房信息系统标准建设的旧网签平台，严格执行全区统一的房屋网签备案业务数据标准。

【商品房二级市场管理】 2020年，梧州市二手房网签成交3 141套，网签面积34.37万平方米，同比下降51.05%。其中，二手住房网签成交2 879套，网签面积30.59万平方米，同比下降53.69%，网签成交均价3 592.19元/平方米，同比上升7.11%。按区域划分，1—12月市本级二手住房网签成交2 236套，网签面积20.42万平方米，同比下降59.03%，网签成交均价4 018.33元/平方米，同比上升12.68%。

【房地产市场整顿】 2020年，认真贯彻执行《梧州市商品房预售资金监督管理暂行办法》的规定，密切与工、农、中、建、交等11间监管银行的业务对接，共签订梧州市商品房预售资金监管协议的监管项目232个，设立监管账户232个，申报预售资金监管总额216.82亿元，监管面积331.91万平方米，申报重点资金监管额度10.13亿元，实现市本级房地产项目从预售、房款交存、资金使用、工程验收等的各个环节的实时监控。做好市本级住宅专项维修资金的监管，建立安全、稳定、智能的住宅专项维修资金综合管理平台。截至2020年底，完成维修资金系统录入471个楼盘（共3 869幢229 336户，合计建筑面积约1 938.96万平方米）的数据导入；共办理缴交维修资金12 475宗，归集金额1.51亿元；提取维修资金申请664宗，支出金额479.23万元。自2003年起至2020年累计归集14.03亿元，累计支出3 447.64万元。

【物业管理】 针对老旧小区业委会成立难，群众不参与，老旧小区改造成果难保持的焦点问题，市住

房城乡建设局会同市民政局联合印发《梧州市住宅小区物业管理委员会工作指引（试行）》，盘龙城小区在全区率先创建以党员为骨干的小区物业管理委员会，引进物业公司恢复管理。汇客苑、大家庭小区以及悦和花苑均成立物管会。

【住房保障】 2020年，分配公共租赁住房1 506（套），占目标任务数的215.14%；基本建成456套公共租赁住房，占目标任务数的100%；发放租赁补贴402户，占目标任务数的134%；改造开工老旧小区125个共11 174户，涵盖458栋老旧楼房，总建筑面积89.691万平方米，占目标任务数的110.71%。

（梧州市住房和城乡建设局）

住房公积金管理

【概况】 2020年，梧州市住房公积金缴存基数上限为17 411元，单位和职工的住房公积金月缴存额上限各为2 090元，合计不能超过4 180元；梧州市公积金缴存基数下限为1 810元，单位和职工的住房公积金月缴存额下限各为91元，合计不能低于182元。2020年中心个人自愿缴存的个人账户3 013户，同比增长64.02%，归集额3 618.70万元，占归集总额0.22%。贯彻落实国家、自治区有关做好新冠疫情防控工作文件精神，共为27家企业办理公积金缓缴申请审批手续，缓缴金额686.76万元，有效降低企业的阶段性运营成本，释放流动资金，支持企业可持续发展。继续积极推行服务“简易办”，通过“多证合一”途径为新开办企业办理住房公积金缴存开户登记业务，获取新开办企业信息后在0.5个工作日内完成缴存开户登记，无须新开办企业提交任何资料，零资料自动办理。2020年12月底止自动对7 395个新办企业进行住房公积金缴存登记，开户登记率100%。

【住房公积金归集】 2020年，梧州市实缴单位3 520家，实缴职工14.62万人，缴存额21亿元，同比分别增长4.64%、3.23%和10.42%。2020年末，缴存

总额161.99亿元，缴存余额57.69亿元，分别较上年末增加14.89%、8.97%。

【住房公积金提取】 2020年度，梧州市住房公积金提取人数5.96万人，提取金额16.25亿元，分别较上年增长5.77%、1.44%。截至2020年末住房公积金累计提取31.52万人次，提取金额104.3亿元。

【住房公积金提取政策调整】 2020年3月30日起，梧州市对于职工房产权属证书上存在配偶、父母、子女外其他权利人的，不予受理该套住房的购房提取申请；对于同一套住房在办理购房提取住房公积金业务后间隔不足一年再次交易的，暂不予受理，必须在取得房产权属证书之日起满一年后且提取时产权在职工名下未注销，方可申请购房提取。

【住房公积金贷款】 2020年，梧州市住房公积金管理中心发放个人住房贷款4 668笔13.05亿元，同比分别下降20.61%、17.02%。2020年，回收个人住房贷款5.29亿元。截至2020年末，累计发放个人住房贷款5.15万笔，98.74亿元，贷款余额58.35亿元，分别较上年末增加9.97%、15.23%、15.34%；个人住房贷款余额占缴存余额（不含转让贷款）的101.14%，比上年末增加5.58个百分点。

【住房公积金贷款政策调整】 2020年3月28日，梧州市出台《梧州市住房公积金贷款轮候制试行办法》，当中心贷款余额（含存量转让贷款余额）占缴存余额的比例超过90%时可实行贷款轮候制。为有效防范流动性风险，2020年4月20日，出台贷款申请人的连续缴存期数规定和实施暂停受理二次公积金贷款机制的贷款调整政策。

【住房公积金风险防范】 2020年，梧州市住房公积金管理中心信贷资金需求量空前，流动资金严重不足，截至年末，中心资金使用率100.41%，银行授信融资余额9.2亿元，公转商贴息融资余额3.52亿元，贷款逾期率为0，住房公积金风险可控。

【住房公积金增值收益】 2020年，梧州市住房公积金业务收入1.93亿元，同比增长17.8%；业务支出1.24亿元，同比增长32.44%；实现增值收益0.69亿元，增值收益率为1.27%。

【政务服务】 网上服务 至2020年末，中心住房公积金提取、提前还款等9个住房公积金服务事项实现全程网上办理，实现零资料、零审批、零跑腿，提取资金秒到账，网办深度为Ⅳ级；中心共19个依申请政务服务事项有15个事项实现即办件，即办程度达78.95%；住房公积金缴存、提取业务同城“通缴通取”，缴存单位、缴存职工可以就近办理；“跨省通办”服务事项全程网上办。

审批材料电子化 2020年，中心通过个人网上大厅、与各单位的数据信息共享，精简贷款审批要件，审批材料实现电子化；通过“多证合一”途径，利用与市场监管部门的企业工商信息共享，企业办理公积金服务事项无需提交营业执照或电子营业执照。

电子证照建设及应用 2020年，电子印章应用于中心网上服务大厅，可通过电子公章出具各类业务证明。

办事服务公开 2020年，中心19项依申请政务服务事项办事指南全部实现“二维码”马上告知，方便快捷。

创新融资模式 2020年8月，上线并实现首批融资金额6 000万元，成为广西首家公积金自主核算后按照新模式办理公转商贴息融资业务，缓解资金压力的公积金中心。

（张秀荣）

“十三五”期间工作成效

【概况】 “十三五”期间，梧州市坚持统筹城乡发展，城乡基础设施、功能性设施和公共服务设施日益健全，城乡发展差距不断缩小，人民群众的获得感逐年提升。梧州城市园林绿化品质不断提升，地域绿化景观特色逐步彰显。市树市花广泛推广，

城市绿化美化、花化、彩化成效明显。市级各污水处理厂提标改造工作完成，全力推进市第三污水处理厂项目建设，积极推进市静脉产业园项目建设。2019年完成丰业玫瑰园旁边水塘黑臭水体整治项目，黑臭消除率达100%。大力推进城镇污水处理提质增效三年行动实施计划，镇级污水处理设施建设有序推进。不断加强城镇供水、供气等市政基础设施建设。完成梧州市城管执法队伍调整，推行行政执法“三项制度”工作，积极推动城市管理领域信用体系建设，稳步推进《梧州市建立完善城市管理领域违法失信行为联合惩戒工作机制实施方案》。依据《梧州市数字化城市管理暂行办法》确立“一级监督、二级指挥、协同处置、网格管理”的治理，实现数字城管指挥监督平台与“街长制”“智慧社区”高效联动，再造“啄木鸟平台+数字城管+街长团队+平台考核”点对点的快速高效投诉处置流程，构建数管平台+执法平台+门前三包系统+智慧社区的数字化管理模式。重点解决城市垃圾清理、保洁和道路扬尘污染防控问题，积极推动生活垃圾分类工作；推进“厕所革命”行动；实现垃圾全收集全处理，生活垃圾无害化处理率100%，医疗废弃物无害化处理率100%，餐厨废弃物资源化利用率、无害化处理率均达100%，通过国家餐厨废弃物资源化利用和无害化处理试点城市验收。梧州市住房公积金管理中心多措并举，通过转让存量贷款、银行授信、出台调整政策等多种方式应对梧州市房地产市场活跃、信贷资金需求量大增、中心资金流动性不足的局面，用足用好住房公积金，应贷尽贷，应提尽提。深入开展住房公积金扫黑除恶专项斗争工作，重点打击套取骗取住房公积金贷款、收取高额手续费等行为，推动行业乱象治理，遏制行业乱象，规范住房公积金管理秩序，查处问题线索11条。

（梧州市住房和城乡建设局 梧州市城市管理监督局
张秀荣）

【乡村风貌提升】 “十三五”期间，梧州市把乡村风貌提升当成实施乡村振兴战略、做好新时代“三农”工作的重要任务，扎实开展百镇示范、少数民

族乡、特色小镇、乡土特色示范建设以及乡村风貌提升三年行动，5 652个村庄开展“三清三拆”环境整治，1 722个基本整治型村庄等改造项目全部竣工。全市非正规垃圾堆放点整治、村级垃圾处理设施、农村公厕、道路硬化、公共照明等农村基础设施建设任务全面完成，乡村人居环境整治三年目标基本实现。全面落实危房改造扶贫政策，完成“4类重点对象”危房改造16 858户，2020年高质量打赢脱贫攻坚“住房保障战役”。

【城市更新】 “十三五”期间，梧州市全面提升城市公共服务承载力和保障力，统筹推进重点城建项目379项，完成投资额274.27亿元，梧州市人民医院整体搬迁、梧州机场迁建工程、西江三桥等一大批城市基础设施项目完工；中心城区完成改造提升主次干道53条，打通“断头路”16条，出台《梧州市建成区停车场规划（2014—2030）》《梧州市停车场建设和管理条例》，先后开建超大金晖立体停车楼、市政广场地下停车场等7处公共停车场，新增2 200多个停车泊位，有效缓解了停车难、出行难问题。组织开展海绵城市建设，建成区共13.45平方千米，面积达到规定的年径流总量控制率指标，占建成区总面积的20.27%。完善梧州市地下管线系统，完成红岭片区的雨污混接排查。2019年以来，对140个老旧小区14 455户进行小区内水、电、路、气等配套基础设施的全面改造。

【城市住房保障】 “十三五”期间，梧州市公租房累计开工建设38 529套，基本建成38 319套，建成率达99.5%，已分配入住36 957户（套），分配入住率96.92%。为进一步扩大梧州市公租房保障范围，修订《梧州市公共租赁住房管理暂行办法》，计划将公租房保障轮候人群纳入货币补贴范畴。积极推行公租房运营管理服务，联合市财政局出台试点方案，出台《梧州市政府购买公租房运营管理服务试点实施方案》，使梧州市成为自治区创新推行政府购买公租房运营管理服务工作试点城市。梧州市棚户区改造开工项目177个5.8万多套（户），至2020

年底，全市棚户区改造项目基本建成97个3.2万多套（户），建设棚户区改造安置房小区55个1.3万多套。

【城市绿色空间构建】 “十三五”期间，梧州市通过施工图审查备案的绿色建筑面积约1 891.82万平方米，新增竣工的绿色建筑面积共152.7万平方米，至“十三五”期末，梧州市城镇新建民用建筑在设计阶段全面执行节能强制性标准。2019年，梧州市被自治区列为装配式钢结构住宅试点城市。梧州市首个装配式建筑学校（藤县第六小学）投入使用，首个装配式钢结构产业化基地基本建成并投产。2018年度市本级选送的新型绿色建造等2个项目和2020年度藤县、蒙山、长洲住房城乡建设局选送的应用钢结构装配式建筑等3个项目分别获自治区宜居城市建设优秀范例奖。同时，积极推广装配式建筑应用，出台《关于印发梧州市加快推进装配式建筑发展实施办法》《关于大力推广装配式建筑促进梧州建筑产业现代化发展的指导意见》等政策文件。梧州市5个街区被自治区划定为历史文化街区。

【行业经济增量提质】 “十三五”期间，梧州市房地产业、建筑业快速发展，碧桂园、恒大等一大批综合实力强、品牌形象好的企业相继入梧。“十三五”期末，全市房地产开发投资额达808亿元，商品房销售面积达1 391万平方米，相比“十二五”期末销售面积387万平方米，同比增长269%。物业服务100%覆盖新建住宅小区，部分老旧小区通过“街长制”实施综合社区治理引进物业服务。梧州市建筑业亦稳步快速发展，建筑业产值从2016年的31.73亿元，发展到2020年的72.91亿元，增长129%。至2020年底，入库建筑业企业90家。

【行业规范管理】 “十三五”期间，梧州市房地产业、建筑业行业监管的信息化、制度化监管效率和水平大幅提升。印发《商品房预售资金监督管理暂行办法》，监管项目264个，监管资金总额244.86亿元，杜绝房违规套贷、挪用和侵吞预售款等情

况；完成2011年以来的房屋交易合同网签备案存量数据的完整上传，实现自治区、市、县三级房地产市场交易数据联网。建立梧州数字化智慧工地监督管理平台，对全市在建工地进行实时监控、及时提醒，工地扬尘治理、文明施工水平逐步提升。物业管理工作形成市、城区、街道（乡镇）、社区居委会四级管理机制，在全区率先创建物管会制度，创建以党建为核心的业主自治组织制度等，无物业管理小区管理难题有突破。对近700个房屋建筑和市政基础设施工程项目的招标投标活动进行监管，涉及金额超过500亿元，从2017年起逐步转变为电子化招标投标，监管基本实现信息化。

【人防体系建设】 “十三五”期间，梧州市依法保持人防工程建设面积与城市常住人口同步增长，期末城市人均防护面积达到0.9平方米，与“十二五”期末0.46平方米相比有较大增长。依法开展人防工程审批和新建人防工程质量监督工作，新建人防工程防护设施设备同步安装到位，落实平战转换要求。推进人口疏散地域建设，共完成26个疏散社区，建成36个疏散地域，战时可疏散6.3万人。落实群众防空组织建设，狠抓人防训练演练工作，共组建8支人防专业队，组建单位由22个增加到33个，人防专业队员600人，人防志愿队员60人。在全区率先完成人防战备库（室）建设，完成第一代机动指挥所和人防地面应急指挥中心建设，人防指挥体系建设不断完善。

（梧州市住房和城乡建设局）

【园林绿化】 岑溪市于2019年被命名为“广西园林城市”，蒙山县在2020年获“国家园林县城”称号。“十三五”期间，举办梧州市第十七届至第二十一届（共5届）市花宝巾花展，展出120多个华南地区宝巾花常见品种，50多万人次参观游览。完成第七至第十二届广西园博会梧州园建设。动物人工饲养繁殖技术成绩显著，2016年5月我国人工饲养繁殖的第七代黑叶猴诞生，标志着梧州市黑叶猴人工饲养繁殖技术处于国内一流水平；2017年11月世

界上首例放归自然的人工繁育黑叶猴，标志着我国黑叶猴保护进入以人工繁育种群反哺野外种群的新阶段；2020年市动物园首次大动物驯养繁殖技术方面逐步走向成熟。创建3个4A级景区：2018年12月，白云山景区被评定为国家4A级旅游景区；2020年11月，玫瑰湖公园和中山公园被评定为2020年第二批国家4A级旅游景区。

【城市基础设施建设】 “十三五”期间，梧州市静脉产业园项目建设中餐厨垃圾处理厂项目于2019年1月25日投产试运行，并于2020年3月19日通过国家餐厨废弃物资源化利用和无害化处理试点城市验收审核。生活垃圾焚烧发电厂于2020年8月28日项目投产运营。2019年完成丰业玫瑰园旁边水塘黑臭水体整治项目，梧州市黑臭消除率达100%。经测算梧州市生活污水集中收集率达40.21%，BOD浓度达89.24毫克/升，达到“十三五”目标要求。完成35座镇级污水处理设施建设。

【城市管理执法与数字城管】 “十三五”期间，梧州市深入推进行政执法“三项制度”工作，推动城市管理领域信用体系建设。梧州市人民政府于2020年6月印发实施梧州市首部数字城管工作规范性文件——《梧州市数字化城市管理暂行办法》，确立“一级监督、二级指挥、协同处置、网格管理”的大城管运行机制。在广西首创将智慧城管指挥平台融合基层社会治理，整合全市城市管理资源，共享公安天网、融合“美好社区”、连通“12345”政府服务热线管理平台、对接“雪亮工程”等，将城市管理延伸到社区“民生类”问题，深入街道、社区基层一线。

【市容环境卫生】 2020年，完善环卫分级管理，定期开展巡查监督，积极推动生活垃圾分类工作；城市道路机械化清扫率到达83%；推进“厕所革命”行动，超额完成任务新建改建任务，2016—2020年梧州市自治区公厕绩效任务为60座，实际完成64座；实现垃圾全收集全处理，2008年12月梧州市生

活垃圾处理场投入运营，生活垃圾无害化处理率达100%；梧州市生活垃圾焚烧发电厂8月28日投产运营，梧州市生活垃圾处理实现无害化、资源化；医疗废弃物无害化处理率100%，累计年医疗废物处理量1700吨；餐厨废弃物资源化利用率、无害化处理率均100%，通过国家餐厨废弃物资源化利用和无害化处理试点城市验收。

（梧州市城市管理监督局）

【公积金缴存业务】 “十三五”期间，梧州市住房公积金缴存人数17.30万人、缴存额87.34亿元，分别较“十二五”期间增长14.19%、87.06%；公积金使用方面，“十三五”期间公积金提取额63.71亿元，发放住房公积金贷款19450笔、发放额49.85亿元，分别较“十二五”期间增长132.94%、17.59%、62.17%；实现住房公积金增值收益2.9亿元，上缴城市廉租补充资金2.05亿元，分别较“十二五”期间增长23.40%、294.23%，制度在改善民生、服务民生的作用日益扩大。2018年起在市内全面铺开个人自愿缴存住房公积金业务，住房公积金制度惠及面得到有效拓展，截至2020年末，梧州市住房公积金缴存人数17.3万人，较“十二五”期间增长14.19%。

【公积金管理信息化建设】 梧州市2016年起筹备住

房公积金“双贯标”管理系统项目，2017年立项，2018年6月建成投产，同年10月经全国专家评审，“双贯标”系统以94.45分高分通过验收。项目贯彻住房公积金基础数据标准，并接入银行结算数据应用平台，上线后，中心公积金管理与服务水平获得大幅提升，一是中心与受托银行实现资金实时结算，提取资金秒级到账；二是贷款业务实现自主核算，缴存业务自动匹配入账，会计核算效率明显提高；三是开通公积金综合服务平台，业务实现网上办；四是打通信息孤岛，为中心改进创新服务、提高服务效能打下坚实的基础。

【“放管服”改革】 “十三五”期间，梧州市住房公积金管理中心不断深化“放管服”改革，积极推行政务服务“简易办”，公积金业务实现一窗受理、一表申请、异地办理、承诺审批、网上办理，实现由“群众奔波”向“信息跑腿”转变，服务效能大幅提高。缴存登记业务由原来的5个工作日缩短为当日办结，其他类型缴存业务均实现单日办结；提取业务由3个工作日办结缩短至当场办结，提取资金由3个工作日内到账缩短至“秒到账”；贷款办理速度由原来40个工作日缩短为18.73个工作日；9个住房公积金服务事项实现全程网上办理。

（张秀荣）