

10

非凡十年
城乡巨变

营商环境篇

激活“工改”新动能 “改”出发展新活力

创建“拿地即开工”的“广西模式”、构建“多规合一”的“一张蓝图”、推行“清单制+告知承诺制”审批改革……一系列改革创新举措正在八桂大地激荡，全区住房城乡建设领域“放管服”改革不断向纵深推进。

近年来，广西认真贯彻落实国务院关于工程建设项目审批制度改革重大决策部署，持续深化全区住房城乡建设领域“放管服”改革，通过一项项务实的措施，瞄准发展所需、民心所向的“靶心”，优化建筑营商环境，进一步助推住房城乡建设领域高质量发展，一批批“放管服”改革实践活动在全区经济社会发展中产生了显著的影响。

简政放权 群众“最多跑一次”

简政放权是政府职能转变的先手棋，是政府的“自我革命”。

这些年，随着全区各级政府不断深化“放管服”改革，简易低风险项目手续大精简、水电气“一窗受理”、免办证免费用免材料免见面审批……办理建筑许可指标改革成效表现突出，百姓“办事难”得到有效缓解，市场主体活力迸发。

北海融都置业有限公司海映兰屿项目负责人方翔说：“工改系统投入后，办事可方便了。我们只来过一次政务大厅，基本上就把房地产项目竣工验收手续全办完了，然后就可以在公司直接下载电子证书，过去没有一个月根本完不成。”

这种高效率源自北海市推出的工程建设项目一站式竣工验收模式。北海市行政审批局副局长刘艳敏介绍，北海目前已实现工程建设项目审批全流程覆盖、“全链条”贯通，整合办理建筑许可、财产登记、获得电力、获得用水、获得用气等指标实施联办，建设项目从立项规划到竣工验收，审批环节压缩68%，材料压缩35%，时限压缩82%，效率提高71%。

直击“痛点”“堵点”“难点”，广西统筹推进项目策划生成、并联审批、区域评估、告知承诺制等专项改革，并落实在项目中，改革成效逐步显现。近年来，全区有3953个项目通过区域评估简化或免予办理相关审批手续，办理告知承诺审批36882件；全区并联审批办理率平均为83.16%。2022年第一季度数据审批正确率排在全国第3位，10分钟信息共享率排在全国第3位，项目单位信息完整率并列全国第1位。2021年度全国工程建设项目审批制度改革评估广西评估结果全国总体排名第8名。



企业办事人员在并联审批专区的一站式窗口现场办理业务

营商环境更优化 服务企业再升级

“如果不是有‘多证齐发’政策来服务的话，可能到现在我们证件还拿不齐。”玉林市农产品冷链物流中心二期项目报建工作负责人宁铁丽说，“现在工程基础部分已经基本完成，按照目前工程进度，预计2022年底前可以正式运营3万吨的冷库。”

得益于玉林市今年上半年推出的社会投资低风险工程建设项目“多证齐发”政策，玉林市农产品冷链物流中心二期项目快速拿到多个关键证书，顺利实现融资，并开展建设。据了解，玉林市农产品冷链物流中心全部投产并成熟运营后，预期园区整体年交易总额达50亿元人民币，可同时增加地区就业机会超3000个。

玉林市住房和城乡建设局行政审批科相关负责人介绍，玉林市工程建设项目审批已实现“统一收件、统一受理、并联审批、统一办结、统一出件”，目前政府投资类审批时限缩减到31个工作日，6个主线环节。一般社会投资类审批时限最多为25个工作日，5个主线环节，营商环境持续改善，工程项目报建审批流程及审批事项实现优化精简。

为了让企业享受到实实在在的政策红利，广西制定出台多项措施推进“放管服”改革，全区各部门主动对标对表，在多领域营造出优良的营商环境。

针对全区14个设区市实际，广西督促指导各市加快工程建设项目审批系统建设，各市工程建设项目审批制度改革各项工作取得不错成效。2022年，柳州市首创“承诺制一证开工”新改革助力工程建设领域高质量发展。北海市实现工程建设项目竣工验收“一站式”服务，推动工程建设项目落地“最后一公里”变成“最快一公里”。贵港市“三证合一”，合并为《建筑工程施工消防人防许可证》，实现3个工作日可发证。

优化服务 “电子政务”再突破

“以前的纸质证书个头较大、不易保存，出门办事需要用到时害怕遗失、不便携带，补办起来很是麻烦，现在换成电子证后效力一致，方便了不止一点半点！”广西城建咨询有限公司的工作人员在广西政务服务中心办理业务时感触颇深。

这只是广西持续优化政务服务，不断优化营商环境的一个缩影。随着广西第一批工程监理资质电子证照的正式签发，又一证照迈入“无纸化”时代。

民之所望，施政所向。全区住房城乡建设领域持续深入“证照分离”改革，加快推进审批系统升级改造，电子化工作再发力，已实现建筑业企业资质、勘察设计资质、工程监理资质、房地产开发资质等全流程线上办理，为实现全面证照电子化奠定坚实基础。



百色市住房公积金管理中心业务办理窗口工作人员引导
职工网上办理住房公积金业务

广西逐步扩大“互联网+政务服务”范围。据统计，目前已有207项行政许可事项实现“零跑腿”办理，93行政许可事项实现现场即办；取消审批事项25项，精简、取消申报材料472项，29项高频行政审批事项实现告知承诺制审批，187项政务服务事项实现全区通办，26项政务服务事项实现跨省通办，9项政务服务高频事项实现证照电子化，35项政务服务事项实现全流程智能审批，便利化程度不断提高，政务服务水平稳步提升。

简政放权、放管结合、优化服务，是一场重塑政府和市场关系、“刀刃向内”的政府自身革命，也是打造高效透明政务环境的重要内容。下一步，自治区住房城乡建设厅将从构建更简审批体系、形成更少审批环节、实现更短审批时限、提供更优审批服务等方面多向发力，提高项目投资服务保障能力水平，加快住房城乡建设领域“证照分离”改革，推进行政审批业务“全区通办”“跨省通办”，继续探索推行告知承诺制审批，指导区内重点企业申报下放试点资质，进一步提高审批效率和服务水平，为广西持续深化“放管服”改革优化营商环境，更大激发市场活力发挥积极作用。（文/黄诗谊）🏠