



贺 州 建 设

城市建设与管理

【概况】 2021年，贺州市管护主城区范围55.3平方千米，城区道路总长338.51千米，面积618.27万平方米，桥梁27座；排水管道长度354.74千米，其中雨污合流管道长137.27千米。城区照明路灯和景观灯共有5 114杆，灯头12 341盏，安装路灯道路长度201.96千米。市城区有水厂1座，日供水能力10万立方米；污水处理厂2座，市污水处理厂日处理能力6万吨，日均运行负荷率达103.27%；平桂污水处理厂日处理能力1万吨，日均运行负荷率为47.62%。市城区燃气运营企业12家，其中管道燃气2家、瓶装燃气企业10家。建设燃气管网192千米，市城区居民用气户13 390户，工业用气户93户。

（贺州市城市管理局）

【城镇老旧小区改造】 2021年，自治区下达贺州市的城镇老旧小区改造任务为110个小区6 279套，涉及建筑面积57.17万平方米，获得上级补助资金15 970.64万元（其中：中央财政补助资金3 089.93万元，中央预算内投资资金10 625万元，自治区财政补助资金2 255.71万元）。截至2021年底，贺州市已开工110个小区6 279套，开工率为100%。

（贺州市住房和城乡建设局）

【市政设施维护】 2021年，贺州市对未硬化或者破损道路、连接主要道路的道口按程序进行路面维修硬化

和人行道铺装。截至年底，完成城区道路路面维修约25 000平方米、修复破损人行道约3 000平方米。检查道路雨算和检查井1 000多处，累计更换井盖200多个，修复损坏雨算220多个。共受理市民群众投诉120多件，帮助市民维修巷道，改造排水排污管道，清理污水堵点约50处。

【人行天桥建设】 2021年，贺州市城区人行天桥建设工程（建设路交城西路新彰泰路口人行天桥）总投资425.60万元，于2021年4月8日进场施工，2021年8月25日竣工验收并投入使用。

【地下综合管廊建设】 2021年，贺州市列入壮美广西·发改云项目库内项目为102个，其中工业园区22个。共计完成投资7.20亿元，投资完成率为132.60%，完成管网建设241千米，建成管网完成率为244.10%。

【生活垃圾分类】 2021年，贺州市在公共机构、住宅小区、公共场所、相关企业等建有四分类集中收集站房（亭）207套；城区配置厨余垃圾清运车3辆、有害垃圾清运车1辆、可回收物清运车1辆、大型其他垃圾转运车35辆；终端处理设施方面，配套日处理量500吨垃圾焚烧发电厂1座，日处理20吨厨余垃圾应急处理中心1座，有害垃圾暂存点1处，日处理36吨大件垃圾处理中心1座。推进垃圾焚烧发电二期（日处理量500吨）及日处理量100吨的厨余垃圾处理项目。

【生活污水治理】 黄安寺与狮子岗排洪河综合治理项目

2021年,贺州市开展狮子岗排洪河长约3.10千米、黄安寺排洪河长约0.60千米的河段施工,共计完成施工清表6.20万平方米,挖一般土方16.65万立方米,淤泥清除1.85万立方米,砌筑驳岸挡墙1.05万立方米,灌注桩0.89万立方米,桥梁承台混凝土完成1180立方米,灵峰市场及市水利局河段盖板涵拆除0.78万平方米,完成3.20千米截污管敷设等内容,完成建安投资约5630万元,完成本工程投资的36.60%,形象进度约为25%。

贺州市循环经济环保产业园项目 2021年,贺州市完成生活垃圾填埋场新增渗滤液处理设备的建设任务,建设规模为日处理渗滤液200立方米,及产业园给排水管网项目建设任务,建设内容为污水、供水管道工程,工程管线总长6492米,其中供水管总长3246米(DN200管2285米、DN300管961米)、污水管总长3246米(DN400管2285米、DN500管961米)。

爱莲湖上游截污综合治理项目 2021年,该项目的东片区设计新建污水管网长度为6200米,工程主要内容为排水工程,道路拆除及修复,完成设计总长度5500米,剩余部分未完成主要原因为征收款项未到账及部分村民要求取消。贺州市南蛇塘清淤及生态化改造工程,完成总投资513.67万元,总长度3.26千米,清淤约7837.50立方米,完成沟渠护坡工程、沟渠修复及修筑工程、底泥脱水工程。

【海绵城市建设】 2021年,贺州市共建设投资55个海绵项目,总投资约10.67亿元,建成区21个排水分区中有4个排水分区达到70%以上的年径流总量控制率,达标面积为11.63平方千米,达标率21.30%,实现建成区20%以上面积达到将70%的降雨就地消纳和利用的目标。同时,建成区水环境根据流域进行系统化综合治理,“一河一策”“一湖一策”,河厂网一体化,排水体系完善度大幅提高,黑臭水体与城市内涝积水情况基本消除,新增水域面积40万平方米,新建生态岸线30.33千米,热岛效应得到缓解。

【防洪排涝设施建设】 2021年,贺州市为做好城区雨

污管网的清淤疏通工作,将城区划分为两个区域,分别为城东片区和旧城区,分别由专业团队负责清淤工作,配备专业清淤人员12人,配备专业清淤设备4台(包括4台吸污车等)。采取高压真空吸污等方式进行管网的清淤疏通作业,共清淤雨污管道约40千米。

【城市污水处理】 2021年,贺州市城区共有污水管网116.60千米,雨污合流管网133.27千米。污水处理厂污水主干管全长12千米,污水全程通过重力流输送到污水处理厂,城区支管配套建设有污水提升泵站2座,污水提升能力均为280立方米/小时;平桂区污水处理厂配套建设污水主干管2千米,配套建设污水提升泵站1座,污水提升能力为480立方米/小时。贺州市城区共有污水处理厂2座,处理能力合计7万吨/日,分别为贺州市污水处理厂(处理能力6万吨/日)、平桂区污水处理厂(处理能力1万吨/日)。全年贺州市城市污水处理厂共处理生活污水2515.57万立方米,平均运行负荷率为98.46%,平均进水BOD浓度为79.25毫克/升。2022年第一季度污水处理量为617.87万吨,平均运行负荷率为98.07%,平均进水BOD浓度为106.89毫克/升。

【生活污水直排口消除】 2021年,贺州市在建设完善城市污水收集管网的前提下,通过落实河湖长制由河湖长对城市水体沿岸进行巡查,发现直排口的根据直排口治理职责分工及时下达整改通知由相关责任部门、责任者进行截污、整改,治理城市建成区范围内生活污水直排口、错混接造成的雨污混排口,城区范围内的生活污水直排口全面消除。

【城市供气】 2021年,贺州市共开展打击黑气活动25次,出动85台车次、185人次,扣押气瓶1231个、过气枪2条、过气泵1台、电子秤2台。检查25家燃气企业45次。与25家燃气企业签订2021年度安全生产目标责任书。

【燃气管网建设】 2021年,贺州市燃气管道城区新通气居民用户3000多户,新通气工业用户7户,新通气



商业用户32户，城区市政中压管道铺设增加13千米；富川瑶族自治县建成天然气瓶组站1座，居民566户，商业3户，全市完成投资1 058.39万元。

【预防非职业性一氧化碳中毒】 2021年，贺州市敦促各县区开展预防一氧化碳中毒宣传工作，开展安全督导检查3次，敦促燃气企业入户安检，在公众场所开展宣传活动15次，发放宣传材料2万份，在冬春期间投入2万余元通过电信公司每月定期向市民发送安全用气知识短信。组织执法人员和燃气企业员工到小区悬挂500条横幅、发放12万份宣传单，采取上门指导、集中培训等方式，全方位加强一氧化碳安全使用宣传，组织召开一次全市预防非职业性一氧化碳中毒工作联席会议。

【城市照明】 2021年，贺州市解决新风街、八达路、前进路、富阳街、氮肥厂小区等背街小巷（小区）路灯照明32盏，有效提高路灯照明设施的亮灯率和改善市民出行环境。针对路灯点多、面广、线路长，覆盖率高、管护人员少的实际情况，采取巡查、限时办结、督查检查、绩效考核等多种方法进行路灯维护管理；开通路灯维修报修热线电话，安排作业人员24小时值班制度，对群众报修的问题第一时间解决，确保城区路灯照明全覆盖，规避照明死角。巡查、检修路灯736盏次，检查维修更换线路长3.70千米，保持主次干道路灯亮灯率在95%以上。

【路灯提质改造】 2021年，贺州市做好爱莲湖公园基础设施提质工程，完成园区内专用变压器4台、控制系统1套、草坪灯649套、照树灯2 482套、9W-LED射灯1 522套、6W-LED侧壁灯1 097套、地砖灯336套、智慧灯杆8杆、室外各类型号电缆38 249米、电线13 800米、各类地下保护管50 185米及其他各式麋鹿、仙鹤等景观灯光设施的安装。

172万平方米，行道树73 726棵。中心城区绿地率达到37.70%，建成区内公园绿地面积394.01公顷，人均公园绿地面积16.30平方米。

【花园城市建设】 2021年，贺州市加强对大钟山公园、北堤公园的物业公司、绿化公司的监督、管理，严格按照合同进行量化打分，提高承包公司的积极性，提升公园的整体档次。与全部绿化管护人员续签劳动合同，进一步明确管护人员的职责，提高管护工人的工作积极性，将实施零星工程对景观大道等造型树进行修剪转变为园林处管护工人利用节假日加班的形式进行修剪，保障修剪专业化水平，提升整体的景观效果。

【绿化管护提升行动】 2021年，贺州市争取财政新增管护资金300万元，用于新接管绿地的管护提升工作。完成重要路段、节点近70万平方米的绿化景观提升工作，完成光明支线、江北中路、江北东路等新接管路段10多万平方米的绿化垃圾清理、杂草拔除、植株修剪、绿化保洁等整治工作。完成贺州大道、潇贺大道、光明大道、景观大道等草坪修剪52万平方米。完成凤凰体育公园、北堤公园、园博园等共60万平方米绿地面积的垃圾清理、杂草拔除、草皮修剪、植株修剪、树木施肥等专项整治工作。对143个树池用大理石板打砌筑。对城区2 623平方米的绿地进行补种，补种植物65 315盆。

【树木复壮修剪】 2021年，贺州市针对城区主要道路太白东路的160株樟树、400株桂花树、150株造型榕、150株造型红榿木因种植时没有拆除原有的种植袋，导致根系无法生长，树势逐年衰弱甚至死亡这一现象，引进专业队伍南宁飞得高公司，对该路段的树木进行复壮。根据生长态势，加强对城区灌木、绿篱及造型树实施修剪工作。定期做好柱形或圆形灌木及绿篱等植物的日常修剪工作，特别对太白东路、景观大道1 600多株造型红榿木、造型榕、造型三角梅进行造型整形修剪，使植物恢复旺盛的生命力，延长植物寿命。组织技术员制订修复方案，组织零星实施队



园林绿化



【概况】 2021年，贺州市有城市公园6个，绿地面积

伍用大理石板对143个树池进行砌筑。

【病虫害防治】 2021年，贺州市对蚜虫、介壳虫、白粉病等采用喷洒、灌根、埋施等方式进行病虫害防控工作15次。统一对市内景观大道、向阳路、灵峰北路、西环路、太白东路、大兴路、平安东路等桂花树、樟树共2 728株开展白蚁防治工作。

【城市市容环境卫生管理】 2021年，贺州市贺州大道等8条示范街实行定人定岗工作制，每间隔500米安排1名保洁人员，负责对区域内的道路进行反复清扫；每月定期对示范街路段的人行道、机动车道和环境卫生设施（垃圾桶）进行冲洗，确保路面干净整洁，道路扬尘得到有效遏制。6月，投资360万元的大件垃圾破碎厂建成并投入运行。9月，投资100万元的黄田新城生活垃圾中转站搬迁项目投入使用，有效缓解东融新区生活垃圾收运难问题。10月，投资630余万元的贺州市生活垃圾填埋场生态修复一期工程项目完成建设及多方验收。项目完成垃圾堆体整形50 600平方米，垃圾堆体覆土15 180立方米，堆体覆盖HDPE膜（0.75毫米）66 700平方米，新建挡水围堰341米，截洪沟修复1 000米，建导气石笼26个，气体导排管590米，渗滤液收集池盖膜（2毫米）1 560平方米，垃圾填埋场实现雨污分流。新增八步区街道和平桂区西湾街道2个“示范片区”，建成垃圾分类示范生活小区57个（其中重点示范点生活小区4个）。

【河道综合保洁】 2021年，贺州市有关部门在每天8点至18点时间段内安排8人对城市河道进行保洁，主要保洁内容是清理河面明显漂浮物、生活垃圾、成片的水生杂物及清理河道两岸10米范围内的其他垃圾。全年出动约1 460人次，共清理河道垃圾约65吨。

【数字城管】 2021年，贺州数字城管项目网络覆盖范围为主城区30平方千米，设有1个市级监督指挥中心，50路高清视频监控，在系统内实现“采集上报、审核立案、派遣、处置、反馈、核查结案、综合评价”七步闭环流程。以人工巡查+摄像头智能识别方式提高

城市管理问题发现率，通过人工核查方式监督问题解决效果，改变“发现问题多少没人管、解决问题效果无人监督”的困局。全年共采集上报有效案件93 145件，其中八步区77 058件、平桂区16 087件。总体案件处置为47.31%，较上年（27.80%）有较大提升。从类别上看，高发问题主要分布在：街面秩序39 732件，市容环境29 971件，宣传广告18 896件，公用设施1 815件，施工管理1 513件，园林绿化设施668件，市容环境设施310件，交通设施219件，突发事件20件，其他部件1件。

【“城管+”机制】 2021年，贺州市利用“城管+交警”的联动模式，联合多部门针对城区机动车和非机动车共享单车、无证三轮车占道行为进行不定期开展联合整治行动14次，出动城管、交警执法人员共计600多人，“随手扶”乱停乱放共享单车2 000多辆，拖离乱停乱放机动车和非机动车、三轮车和共享单车2 000多辆，罚款2万多元。约谈共享单车企业8次。

（贺州市城市管理局）

村镇建设

【概况】 2021年，贺州市有建制镇56个（不含市区、平桂区西湾街道办事处、黄田镇、县人民政府驻地镇），村庄6 037个。建制镇镇域占地面积121.19万公顷，建成区面积5 131.49公顷，村庄建设用地面积1.99万公顷。建成区户籍户数7.26万户，户籍人口27.87万，常住人口25.47万。村庄户籍户数48.38万户，户籍人口194.14万，常住人口168.35万。

2021年，贺州市建制镇住宅竣工面积117.04万平方米，建制镇公共建筑竣工面积9.96万平方米，生产性建筑竣工面积28.28万平方米，建制镇建设完成建设投资45.61亿元，其中住宅完成投资12.23亿元，公共建筑完成投资1.35亿元，生产性建筑完成投资4.78亿元，市政公用设施完成投资27.25亿元。建制镇住宅面积6 960.56万平方米（其中混合结构建筑面积5 872.41万平方米，占84.37%），人均居住面积33.99平方米。



【村镇基础设施建设】 2020—2021年，贺州市共争取到中央和自治区补助资金1.19亿元（其中11个村获得中央财政资金共3300万元，43个村获得自治区财政补助资金8600万元），完成投资0.99亿元，完成投资率83.58%。共向上级申报资金800万元，实施10个农村生活垃圾处理设施项目建设，其中镇级垃圾中转站3个（150万元/个），村级垃圾处理设施7个（50万元/个）。截至2021年底，完成2个镇级7个村级设施建设。贺州市农村生活垃圾收集、转运和处置体系对行政村的覆盖率为100%。向上级申报资金160万元，实施80个村屯公共照明项目建设（2万元/村）。贺州市80个项目全部完工，并投入使用。共向上级申报资金120万元，实施6条屯内道路硬化项目建设（20万元/条）。截至2021年12月底全部完工。

【农村危房改造】 2021年，贺州市共实施危房改造任务229户（农村易返贫户18户，农村低保户23户，农村分散供养特困人员52户，其他脱贫户136户），截至2021年11月30日，229户危房改造任务已全部竣工入住。贺州市村镇建设服务中心被评为全国脱贫攻坚先进集体、全区记大功奖励集体，贺州市被评为自治区脱贫攻坚先进集体。

【乡村风貌提升】 2021年，贺州市实施特色风貌塑造297个村庄15994栋农房。其中，自治区下达贺州市特色风貌塑造任务195个村庄11530栋农房。提前实施特色风貌塑造102个村庄4532栋农房。截至2021年12月31日，贺州市第一批特色风貌塑造任务全部完工，第二批特色风貌塑造任务124个村庄7191栋农房，村庄和农房开工率均为100%；竣工农房7191栋，农房竣工率为100%。自我加压4464栋农房，开工4464栋，开工率为100%；竣工4464栋，竣工率为100%。贺州市全域村庄基本整治任务1793个村庄全部竣工。

【村容村貌改造】 2021年，贺州市争取爱心企业捐赠资金8.5万元完成富川麦岭镇新造瑶族村村部楼周边村容村貌改造。新造村通过实施光伏发电、华润标

准化厂房出租等项目，实现村级集体经济收入6.64万元。

【历史文化保护】 2021年贺州市西约街、贺街河东街和平桂西湾电厂等3片自治区第一批历史文化街区完成挂牌保护和数据信息平台的信息填报工作，《贺州历史文化街区保护规划》编制完成；贺州市新增历史建筑28处（八步区5处，平桂区1处，钟山县10处，富川瑶族自治县8处，昭平县5处），截至2021年底，累计公布历史建筑74处，均完成挂牌工作，23处完成历史建筑测绘建档工作。八步区、平桂区组织开展《贺州市八步区历史建筑保护规划、贺州市八步区历史建筑周边控制性详细规划维护项目》和《贺州市平桂区历史建筑保护规划、贺州市平桂区历史建筑周边控制性详细规划维护项目》编制工作。

建筑业

【概况】 2021年，贺州市完成产值73.86亿元，比上年增长18%，增速在全区排名第5。成功培育3家建筑企业由二级资质晋升一级资质，打破长期以来贺州市只有1家一级资质建筑企业的局面。新增入统资质以上建筑企业和房地产企业53家（其中建筑业企业33家，房地产企业20家），超额完成贺州市政府下达全年培育资质以上建筑业和房地产开发企业24家的目标任务。

【装配式产业】 2021年，贺州市新增装配式建筑生产企业1家、国家高新技术企业1家、广西装配式建筑工人培训考核机构1个，中标东融项目2项，向东盟国家销售集成墙板6万多平方米，有2个装配式钢结构项目荣获2021年度中国钢结构金奖工程。贺州学院参编的《装配式混凝土建筑技术》被列为高等学校土建类专业应用型“十三五”规划教材和基于AR技术的“互联网+”创新型教材。

【绿色建材】 2021年，广西利升石业有限公司以高仿

系列人造岗石、半透系列人造岗石等产品入选自治区工业和信息化厅《广西名优工业产品推荐目录》(第一批)。11月,利升石业通过绿色建材产品三星级认证,是广西同类工厂第一家。

住房与房地产业

【概况】 2021年,贺州市房地产在建项目共101个,商品房开发投资完成96.45亿元。棚户区改造项目新开工76套,棚户区改造基本建成5218套,发放住房租赁补贴933户。

【房地产市场】 2021年,贺州市房地产在建项目共101个,商品房开发投资完成96.45亿元,比上年增长1.00%,增速排名全区第5;商品房销售面积175.22万平方米,比上年下降11.50%,增速排名全区第10。

【房地产开发】 2021年,贺州市在受新冠疫情持续影响的情况下,抓好房地产市场的管理和调控,通过降低预售门槛、加大财税信贷支持、实行价格集中调控等措施,房地产开发投资和商品房销售面积稳定增长,商品房均价保持稳定,贺州市房地产市场呈现平稳运行态势。全年商品房开发投资完成96.45亿元,比上年增长1.00%;商品房销售面积175.22万平方米,比上年下降11.50%。

【商品房交易】 2021年,贺州市新批准商品房预售面积224.10万平方米,比上年下降15.60%;商品房均价4920元/平方米,均价排名全区第7,增速-4.10%。

【住房保障】 2021年,贺州市保障性安居工程年度工作任务目标为棚户区改造新开工任务76套、棚户区改造基本建成任务4658套、发放住房租赁补贴任务830户。截至2021年底,贺州市棚户区改造项目新开工76套,完成开工任务的100%;棚户区改造基本建成5218套,完成建成任务的112%;发放住房租赁补贴933户,完成发放任务的112%。

(贺州市住房和城乡建设局)

住房公积金管理

【概况】 2021年,贺州市住房公积金实缴单位3540个,实际缴存11.10万人。缴存额17.31亿元,比上年增长10.46%,完成年度计划任务的105.20%。截至2021年末,累计缴存总额124.50亿元,缴存余额48.40亿元。住房公积金提取额11.63亿元,比上年增长5.91%,完成年度计划任务的116.25%。截至2021年末,累计提取总额76.10亿元。

【公积金住房贷款】 2021年,贺州市共发放个人住房贷款3271笔、金额10.65亿元,比上年减少8.35%、7.89%,完成年度计划的112.14%。回收个人住房贷款4.58亿元。2021年末,累计发放个人住房贷款79.87亿元,贷款余额50.96亿元。个人住房贷款余额占缴存余额的105.28%,比上年末增加0.21个百分点。

【公积金增值收益】 2021年,贺州市住房公积金业务收入16380万元,业务支出7926万元,增值收益8453万元,完成年度计划的106.33%,比上年增长12.08%。增值收益率1.85%。

【营商环境优化】 2021年,贺州市在广西率先实现预购商品房抵押权预告登记自动转现房抵押权首次登记。通过贷款客户约定商品房预告抵押登记并授权,与不动产登记中心内部流转,自动办理预告抵押登记转正式抵押登记,并在广西不动产“最多跑一次”网上服务平台查询电子证照确认,办理时限由7天变为“当日办结”。

【公积金缴存】 2021年,贺州市灵活就业人员个人自愿缴存住房公积金新开户2342人,比上年增长99.49%。实施个人自愿缴存政策以来,累计向灵活就业人员缴存人发放住房公积金贷款338笔、金额1.11亿元,节约利息支出2800多万元。

【公积金业务跨省通办】 2021年,贺州市实现“个人住房公积金缴存贷款信息查询、正常退休提取、提



前还清住房公积金贷款”等15项业务通过全程网办、两地联办等途径“跨省通办”，提前完成国务院要求2021年底前实现8项高频服务事项“跨省通办”目标任务。与广东肇庆佛山江门清远河源、湖南永州、福建厦门7个城市签订“两地联办”合作协议。

【网上服务大厅】 2021年，贺州市推进“智慧公积金”服务高效便捷，形成集网上业务大厅、微信公众号、手机公积金App、支付宝城市服务的综合服务平台，全年共3514个缴存单位通过网上服务大厅办理业务，缴存人线上办理归集业务6.01万笔、离柜率60.39%，线上办理提取业务12.31万笔（含对冲还贷提取）、离柜率82.44%。与7家银行实现贷款数据共享，全面提升“一网通办”能力。累计取消购买二手房付款凭证、征信报告等21项业务材料。

【RPA 机器人流程自动化】 2021年，贺州市借助国有商业银行的系统开发技术优势，实施RPA机器人流

程自动化项目，将跨平台数据移植、批量代扣代缴业务、合并报表等重复性、规律性的工作交由RPA自动处理，增强电子化管理功能，有效防范操作风险。“财政预算系统自动下载数据自动整理”和“每月整理批量代扣数据发放工资、补贴、代扣社保”2个事项成功使用RPA技术。其中自动下载数据自动整理事项每天可节约财务受理岗60分钟，1年可节约15840分钟；每月整理批量代扣数据从原来1小时压缩至5分钟，1年可节约660分钟。

【智能服务】 2021年，贺州市依托桂林银行四级金融服务网络体系，以农村普惠金融综合服务点助农终端机为载体，全国首创住房公积金业务智能服务向农村铺开，从2021年9月起，辖区内农村地区灵活就业人员足不出村办理住房公积金个人缴存开户。全年707个行政村设立智能服务点435个，覆盖率61.53%，共有15名灵活就业人员通过服务点办理个人自愿缴存。

（蒙宇翔 杨海 陈明芳）