



## 01

## 自治区住房城乡建设厅召开 2023 年第 25 次党组（扩大）会和第 12 次厅务会

2023年10月16日，自治区住房城乡建设厅党组书记、厅长杨绿峰主持召开2023年第25次党组（扩大）会和第12次厅务会，传达学习习近平总书记赴江西、浙江和山东枣庄考察时的重要讲话精神，深入学习习近平总书记关于主题教育最新重要讲话精神，研究部署推进有关工作。

会议强调，要扩大有效投资，指导南宁市扎实推进“三大工程”建设；要持续优化住房城乡建设领域营商环境，推动数字赋能优化行业营商环境，围绕“高效办成一件事”，加快“数字住建”谋划和工作推进，深化“放管服”改革和工程建设项目审批制度深层次改革；要全力以赴防范化解重大安全风险，扎实做好自建房、燃气、建筑施工、城市防洪排涝、信访维稳等领域安全风险防范化解工作，守好行

业安全发展底线。同时，要跟踪好圆桌会议及配套活动，倪虹部长赴防城港、崇左市调研的成果转化，以及“三大工程”等重点工作落实，做到“动态建账、定期查账、及时报账”，推动“工作清单”转化为落地见效的“效果清单”。

会议指出，厅机关各处室、厅属各单位要认真贯彻落实自治区主题教育办转发的文件精神，抓好第一批、第二批主题教育的衔接联动，落实好党中央提出的目标要求；要着眼推动高质量发展，坚决扛起做好新时期住房城乡建设工作的责任担当，全力以赴推动各项目标任务圆满完成；要坚决扛起责任，充分运用第一批主题教育成功经验，组织好第二批主题教育，确保取得实效。（黄诗谊 韦威）

## 02

## 全区自建房安全专项整治工作紧急会议在南宁召开

2023年10月23日，自治区自建房安全专项整治工作领导小组办公室召开全区自

建房安全专项整治工作紧急会议，深刻汲取近期事故教训，对全区自建房安全防范

工作进行再部署再落实，要求坚决遏制自建房倒塌事故再发生，切实保障人民群众生命财产安全。自治区住房城乡建设厅党组书记、厅长杨绿峰出席会议并讲话，厅党组成员、副厅长黎旭标主持会议。

会议指出，广西城乡自建房量大面广，情况复杂，安全隐患问题较多。各地各部门要坚决贯彻落实中央和自治区有关自建房安全专项整治各项工作部署，杜绝麻痹思想和侥幸心理，全力以赴防风险，不折不扣抓落实，牢牢守住安全生产底线红线，坚决防范再次发生自建房倒塌事故，切实扭转全区自建房安全不利形势，确保人民群众生命和财产安全。

会议强调，各地要压紧压实房屋产权人（使用人）主体责任，加大宣传和警示教育，提高群众安全意识，加大违法违规查处力度；要落实属地管理责任，加强日常巡查，紧盯房龄较长及存在改扩建、违规加层和排查发现存在结构损伤的自建房，有条件的要聘请专业技术人员定期开展巡查，提高自建房安全隐患发现和处置能力；要压实经营行业主管部门责任，加强统筹协调，督促落实行业监管职责，完善部门协同机制。对于初步判定存在严重安全隐患和存在

结构损伤的经营性自建房，各县（市、区）要加快推进专题研究，推动尽快完成整治销号。

会议要求，要加强自建房用地、规划、建设、使用全生命周期管理。严格执行“一户一宅”政策、宅基地建设标准、宅基地申请条件、地质安全隐患审查、实施规划许可和按照批准的规划进行建设。加强建设审批和验收管理，新建经营性自建房应委托具有相应资质的设计单位出具专业设计图纸或选用标准设计图集，并严格按照设计图纸进行施工。要严格改扩建和装饰装修管理，加大执法力度，清查整治违法行为。

会上，河池市自建房安全专项整治工作领导小组汇报大化瑶族自治县居民自建房倒塌事故有关情况；自治区自然资源厅就自建房违法建设查处有关工作进行部署。

自治区自建房安全专项整治工作领导小组各成员单位有关负责人在自治区主会场参会。各市、县（市、区）自建房安全专项整治工作领导小组、各成员单位有关负责人在当地分会场参会。（黄诗谊 韦威）

## 03

## 自治区住房城乡建设厅召开“一网统管”工作座谈会

2023年10月18日，自治区住房城乡建设厅党组书记、厅长杨绿峰主持召开“一网统管”工作座谈会，强调要提高政治站位，充分认识“一网统管”建设的重要性必要性，加强统筹谋划、突出关键重点，不断提高住房城乡建设政务服务数字化管理水平，全力推进住房城乡建设行业“一网统管”建设。自治区住房城乡建设厅党组成员、副厅长叶云及自治区大数据发展局党组成员，自治区信息中心党委书记、主任周飞，自治区大数据发展局党组成员、总工程师苏爱民出席会议。

会上，厅相关业务处室、厅属有关单位负责人分

别汇报“一网统管”等数字化应用工作的推进情况。自治区大数据发展局介绍“桂战役”系统网格化和全区各部门信息系统融合应用情况，并对全区住房城乡建设领域推进“一网统管”数字化转型提出建议。

听取汇报后，杨绿峰对当前工作取得的实质性进展给予肯定。他指出，自治区住房城乡建设厅要坚持将学习贯彻习近平总书记关于新型智慧城市重要论述精神与住房城乡建设行业特色相结合，持续提升“一网通办”能力，大力推进数字化建设，实现审批全过程“零见面、零跑腿、零干预”，有力推动政务服务工作提质增效。

杨绿峰强调，厅机关各处室、厅属各单位要切实担起责任、加快流程再造，打破部门间信息孤岛，解决住房城乡建设领域覆盖面广、跨部门协同多、统筹难度大等问题。要全力推进行业“一网统管”建设，聚焦城市燃气、桥梁、隧道、供水、排水、管廊等城市生命线设施和城市管理薄弱环节，补齐监管短板，统筹推进监管业务融合、数据融合、技术融合，实施精准监管。要推动数字赋能优化行业营商环境，

围绕“高效办成一件事”，加快“数字住建”谋划和工作推进，深化“放管服”改革和工程建设项目审批制度深层次改革。要创新城市管理方式和手段，加快推进城市运管服平台建设，形成自治区和市县互联互通、资源共享、业务协同的信息体系，推动城市运行“一网统管”，着力构建现代化城市治理新模式。

自治区住房城乡建设厅有关处室、厅属有关单位相关负责人参加会议。（黄诗谊 刘文华）

## 04

### 杨绿峰率队到自治区政务服务中心开展服务壮大实体经济调研

2023年10月10日，自治区住房城乡建设厅党组书记、厅长杨绿峰率队到自治区政务服务中心调研，强调要进一步壮大实体经济，重点围绕“高效办成一件事”，加快推进“全链通办”等住建数字政务，持续推进“放管服”改革，大力提升行政效能，不断优化住房城乡建设行业营商环境。自治区住房城乡建设厅党组成员、副厅长叶云陪同调研。

自治区政务服务中心住房城乡建设厅窗口是全民便民利企的服务窗口，也是全厅优化营商环境工作的前沿阵地。杨绿峰来到住房城乡建设厅服务窗口，看望慰问窗口工作人员，参观广西数字政府一体化平台，了解线上线下服务情况，要求持续减材料、减环节、减跑腿，努力提升网办率，不断优化政务服务，提升企业和群众的获得感。

随后，杨绿峰在自治区政务服务中心主持召开座谈会，听取相关工作汇报。他强调，要坚决贯彻落实中央、自治区深化“放管服”改革、优化营商环境的决策部署，加快政务一体化“全链通办”系统对接，进一步梳理高频办理事项，实现用水、用气等市政公用服务报装等办理、工程监理和房地产等行业企业资质申报等“全链通办”“一网通办”业务。要加快落实工程建设项目审批管理系统的对接、实现数据互联互通，积极推行“不见面审批”，推动全区工程建设项目审批服务效能实现新提升。同时也要防止“数字鸿沟”陷阱，打造好“有温度”的行政审批系统，为群众提供更贴心、暖心的服务。

自治区住房城乡建设厅有关处室负责人参加调研。（黄诗谊 刘文华）

## 05

### 自治区住房城乡建设厅召开全区自建房安全专项整治工作紧急会议

2023年10月2日，自治区住房城乡建设厅召开全区自建房安全专项整治工作紧急会议，深刻汲取北海市铁山港区“9.30”事故教训，严格落实管控措施，

严守“危房不进人、人不进危房”的安全底线，对国庆节假期全区自建房安全防范工作进行再部署再落实。自治区住房城乡建设厅党组副书记、副厅长、一级巡

视员汪夏明出席会议并讲话。

会议强调，各地要立即部署组织各街道、乡镇及各行业主管部门，对辖区内初步判定存在安全隐患、使用时间超过50年及发现存在承重结构拆改的经营性自建房，逐一进行隐患情况核查。要组织业务水平高、责任心强的专业技术人员或委托专业技术力量，对存在结构安全隐患、前期仅通过临时性管理措施销号或仅采用发放隐患告知书方式管控、经采取工程措施加固后仍未完全消除隐患的房屋逐户复检。要重点核查商超、餐饮、住宿、娱乐等假期商业活动活跃、人流量大的经营性自建房，对发现存在结构倒塌风险、危及公共安全的要及时上报。对初步判定和复核存在隐患且未完成整治的经营性自建房，要严守“人不进危房、危房不进人”安全底线要求，坚决督促房屋产权人和使用人严格落实房屋安全主体责任，该停业要坚决停止营业，该停止使用要坚决封楼撤人，确保现场各项安全防范工作落实到位。要按照本地人民政府或自建房安全专项整治领导小组明确的职责分工，切实落实行业监管责任，对行业监管范围内存在安全隐患且未完成整治的经营性自建房督促坚决落实停止经营等管控措施。要立即组织开展“四不两

直”暗访，对所辖地区和下级部门有关隐患排查复核和风险管控落实情况开展督导检查，督促压实工作责任。

会议强调，各地各部门要坚持党政同责、一岗双责、齐抓共管、失职追责，按照安全生产“三管三必须”和“谁审批谁负责、谁主管谁负责”的原则，认真对照开展自查整改，推动安全责任进一步压实。要紧盯目标任务，坚决打赢“百日攻坚”战役，确保到10月底实现严重安全隐患鉴定率基本达到100%、整治销号率达到全国平均水平等主要目标，同时，要开展“全覆盖”复核，10月份前完成经营性自建房基础数据修正和隐患判定整治销号复核工作。

会上，北海市汇报“9·30”房屋倒塌事故情况并作表态发言，南宁市、桂林市分别就中秋国庆假期自建房安全防范工作进行发言，自治区公安厅、商务厅、文化和旅游厅、市场监管局分别就本部门所监管行业国庆假期自建房安全防范工作作部署。

自治区自建房安全专项整治工作领导小组各成员单位有关负责人在自治区主会场参会。各市、县（市、区）自建房安全专项整治工作领导小组负责同志、领导小组各成员单位有关负责人在当地分会场参会。（黄诗谊 王翟清）

## 06

### 2023年全区住房城乡建设系统法治建设工作会议在南宁召开

为深入学习贯彻习近平法治思想，全面推进法治建设“一规划两方案”落地落实，降低行政复议、行政诉讼被诉率和败诉率，落实“谁执法谁普法”责任制，推进法治建设向纵深发展。2023年10月12日，自治区住房城乡建设厅召开2023年全区住房城乡建设系统法治建设工作会议，自治区住房城乡建设厅党组成员、副厅长叶云出席会议并讲话。

会议总结了全区住房城乡建设系统法治建设工作近年来取得的进展，同时强调各级各部门要强化法治建设第一责任人职责，将法治建设作为重点工作统

筹谋划、部署和推进，将督察整改作为重要政治任务来抓。要继续发挥地方立法主动权，发挥法治引领和护航作用，聚焦监管盲区、补齐发展短板，以法治思维和法治方式推动高质量发展。要严格履行法定决策程序，充分征求公众意见，发挥法律顾问作用，不断提高决策科学化、民主化、法治化水平。要严格公正文明执法，继续巩固深化“强转树”专项行动，提升行政执法水平。要加强执法司法联动，推进诉源治理，强化源头预防，努力把矛盾和问题化解在基层、消灭在萌芽状态，着力降低案件被诉率和败诉率。

要认真开展“八五”普法中期自评工作，严格落实“谁执法谁普法”责任制，深化普法依法治理，推动“八五”普法全面实施。

会上，钦州、贵港、防城港、玉林、崇左等市先后分享法治建设方面的先进经验。自治区住房城乡建设厅机关各处室、厅属有关单位相关负责人，各市住房城乡建设系统主管部门相关负责人及法规科科长

参加会议。

当天下午，全区住房城乡建设系统法规科长座谈会召开。会议深入学习贯彻习近平法治思想，传达全区“一规划两方案”中期评估暨法治建设督察情况，研究推进督察反馈问题整改工作，积极分享典型经验，讨论住建领域法治工作重点难点及重大疑难案件。（黄诗谊）

## 07

### 自治区住房城乡建设厅举办 2023 年党务干部培训班

2023年10月17至20日，自治区住房城乡建设厅举办2023年党务干部培训班。自治区住房城乡建设厅党组成员、副厅长、机关党委书记叶云出席开班仪式并讲话，厅机关及厅属单位各党组织党务干部、厅联系社会组织党组织党务工作者参加培训。

叶云指出，举办集中培训班是提高党员干部政治素质、保持政治清醒的重要途径，是与时俱进、创新发展的现实课题，有利于全面提高基层党务干部政治素质和业务素质。

叶云要求，厅机关和厅属单位要把加强理论学习同落实住房城乡建设重点工作结合起来，紧密联系实际解决难点热点问题，切实把学习成果转化为发展成果，以工作实绩检验学习成效。厅联系各社会组织要

充分发挥行业协会的桥梁纽带作用和服务功能，掌握新时代党建工作创新方法，推进厅联系社会组织健康规范发展，为推进住房城乡建设事业高质量发展贡献社会组织力量。

此次培训班邀请了自治区党委区直机关工委、自治区党委党校（广西行政学院）等单位的专家教授，围绕学习习近平新时代中国特色社会主义思想 and 党的二十大精神、新时代机关党建工作、推进全面从严治党、意识形态工作、行动学习理论与方法展开授课。

培训期间，还组织学员集中观看廉政警示教育片，前往自治区生态环境厅党建工作示范点开展现场教学。（胡田田）

## 08

### 住房和城乡建设部检查组到广西督查重点工作

2023年10月23日，住房和城乡建设部建筑节能与科技司副司长刘占华率队赴广西开展重点工作督查检查，自治区住房城乡建设厅党组成员、副厅长潘国雄陪同实地督查，厅总工程师杨栋主持督查见面会。

杨栋在介绍重点工作情况时表示，2023年以来，广西锚定目标任务，综合施策稳定全区住建行业经济。前三季度，全区住房城乡建设行业实现增加值3024.33亿元，占全区GDP的15.4%，建筑业重回稳

定发展轨道；积极推进城镇市政基础设施建设补短板工作，全力推进城镇老旧小区改造、保障性住房建设、农村危房改造等各项工作，重点指标阶段任务均按期超额完成；加力推进数字赋能，提升行业政务服务水平及安全生产监管能力；自建房、燃气、建筑施工等领域安全形势总体稳定。广西将全力以赴配合好督查组的各项工作，并将按照检查组领导和专家指出的问题和意见，落实问题整改，推动住房城乡建设各项重点工作按照既定的年度目标不折不扣地完成。

刘占华介绍了此次督查的主要目的、重点内容和总体安排。重点对广西城市历史文化保护、建设工程消防设计审查验收及超高层建筑规划建设管理、信访突出问题处置和积案化解专项行动、城市供水排水、城建档案管理等五方面的重点工作开展实地督

查。刘占华表示，希望利用此次督查检查，发现和总结广西地方工作的好经验和好做法，分析和研究存在问题的症结，听取改进完善政策措施的意见建议，共同商议抓好工作的思路和方法，使督查检查成为集思广益、凝聚力量、鼓舞干劲的过程。

见面会上，南宁市住房城乡建设局相关负责人分别汇报有关工作。

当日下午，潘国雄陪同刘占华一行到南宁市市民中心广西建设工程消防设计审查验收备案管理平台项目、华润大厦消防安全监管工作、绿地中央建筑消防工程施工现场等地开展督查工作，并查阅相关工作台账，详细了解广西建设工程消防审验方面工作。

据悉，督查组还将前往柳州市、桂林市分别督查五方面的重点工作。（姚琳尹）

## 09

### 全区燃气安全专项整治工作第二次视频调度会议召开

2023年10月25日，自治区燃气安全专项整治专班办公室召开全区燃气安全专项整治工作第二次视频调度会议，总结企业排查工作成效，研究部署隐患整改和居民用户排查等相关工作。自治区住房城乡建设厅党组成员、副厅长，自治区燃气安全专项整治专班办公室主任潘国雄出席会议并讲话。

会议指出，全区启动燃气安全专项整治集中攻坚以来，各级工作专班迅速派出各市、县（市、区）工作专班2.9万名安全检查人员，开展排查整治工作。截至10月22日，全区已经在国家APP录入企业底数14.62万家，使用国家APP对14.23万家企业进行排查，排查率97.13%，排全国第2名；已排查发现隐患7.67万条，完成整改3.87万条，整改率50.46%。目前，全区全链条、全环节的燃气相关企业和使用燃气的餐饮企业等已经基本完成全覆盖排查，及时消除了一大批安全隐患。

会议强调，各级工作专班要坚决杜绝思想上的

“宽松软懒”，以“严实硬勤”作风，通过实施重大安全隐患“清零行动”、一般安全隐患“动态清零行动”及溯源打击行动，尽快完成居民用户全覆盖排查，高质量打赢燃气安全专项整治攻坚战；要坚决整治燃气热水器安全隐患，切实预防非职业性一氧化碳中毒工作；要强化统筹调度、部门联动、督导检查、黑气打击等措施保障，确保燃气安全专项整治工作稳步推进。

会上，自治区燃气安全专项整治工作专班办公室通报了全区燃气安全专项整治工作进展情况，并观看了相关视频。会议还邀请了专家韦育强为大家解读住房和城乡建设部印发的《城镇燃气重大安全隐患标准》。

自治区燃气安全专项整治工作专班各成员单位相关负责人在主会场参加会议，各市、县（市、区）燃气安全专项整治工作专班成员在分会场参加会议。（姚琳尹）

# 10

## 广西第27个“环卫工人节”庆祝活动在南宁举办

2023年10月26日，自治区住房城乡建设厅在南宁举办广西第27个“环卫工人节”庆祝活动，向全区环卫工人致以节日祝福，表彰2022年度“广西最美环卫工人”，激发环卫干部职工工作热情，引导全社会支持环卫工作、树立环卫意识、参与环卫事业。自治区住房城乡建设厅党组成员、副厅长潘国雄出席活动并讲话，南宁市副市长、五象新区管委会副主任李建文致辞。

潘国雄指出，近年来，全区城乡环境卫生状况得到显著改善。目前，全区城镇生活垃圾无害化处理率稳定保持在99%以上，县城及以上环卫作业机械化清扫率达65%以上，城镇生活垃圾无害化处理能力达3.32万吨/日，其中焚烧处理能力2.77万吨/日，焚烧能力占比83.46%，远高于全国“十四五”规划平均水平（65%）。自2021年第四季度全国开展生活垃

圾分类工作评估以来，广西连续7次位列西部区域第一名，特别是南宁市持续稳居全国大城市第一档、第一名。广西环卫工人待遇水平稳步提升、作业环境有效改善、职业荣誉感进一步增强。

潘国雄要求，各级各部门要持续完善环境卫生管理体制机制，加快推进生活垃圾分类、垃圾焚烧处理设施建设，保障环卫工人权益，坚决守牢安全生产底线，确保全年任务目标顺利完成。全区广大环卫工人要立足岗位，担当奉献，努力营造一个更加绿色、生态、干净、整洁的生活环境。

期间，潘国雄等与会领导为2022年度“广西最美环卫工人”颁发荣誉证书，并为环卫一线工人代表发放慰问金。与会领导还观摩了南宁市环卫一体化设施设备和“无扫帚”作业模式展示。（苏委武）

# 11

## 自治区住房城乡建设厅召开全面统筹和加强城镇市政基础设施建设与融资工作南片区政策宣传贯彻会

2023年10月13日，自治区住房城乡建设厅组织召开全面统筹和加强城镇市政基础设施建设与融资工作南片区（南宁市、北海市、钦州市、防城港市、崇左市）政策宣传贯彻会，自治区住房城乡建设厅党组成员、副厅长黎旭标出席会议并讲话。

会议强调，要进一步加大城镇市政基础设施项目建设与融资力度，发挥住房城乡建设领域稳增长、惠民生、防风险的重要作用，助力全区经济稳增长和新型城镇化高质量发展。

会议要求，各地要牢固树立“项目为王”理念，坚持问题导向、精准有效发力，推动城镇市政基础设施项目建设工作提质增效。要抢抓机遇争项目，聚焦重点工作抓好项目实施。积极主动谋项目，加强

和各金融机构的沟通对接，争取金融支持，为城镇市政基础设施建设开辟绿色金融通道。各地要加强重点项目建设调度督导，持续优化行业营商环境。同时要求各地增强“一盘棋”意识，强化与发展改革、财政、自然资源等有关部门的协同，强化机制保障，切实扛起补短板强弱项、抓项目促发展的使命和责任，确保各项任务落地落实。

会上，自治区住房城乡建设厅办公室、计财处、住房保障处、城市建设处有关负责人及中建三局、广西城乡规划设计院、中国农业发展银行广西分行等企业单位代表，集中解读了全区城镇市政基础设施建设与市场化融资有关政策和政银企对接协同机制，分享项目建设与融资案例经验。（胡田田）